

🕒 Создано: 17.09.2025 в 17:37

Обновлено: 17.10.2025 в 16:57

<https://tver.move.ru/objects/9285024011>

Собственник

**79157201441,7915740
8936**

**Тверская область, Тверь, улица 1-я
Вагонников, 46**

6 300 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица 1-я Вагонников, 46

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

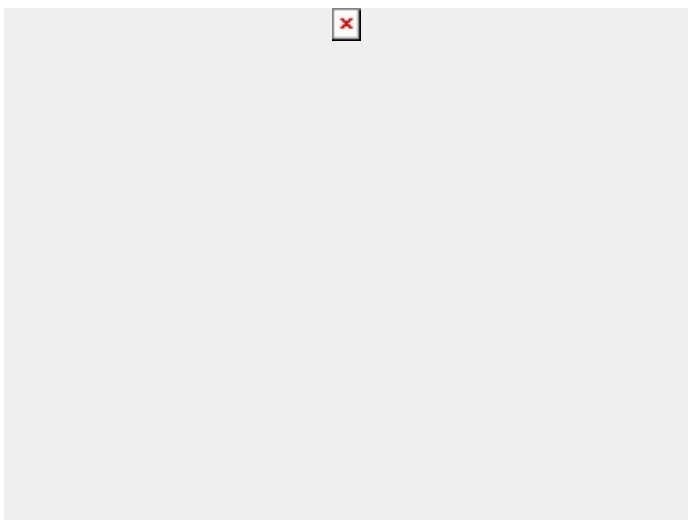
Покупка в ипотеку

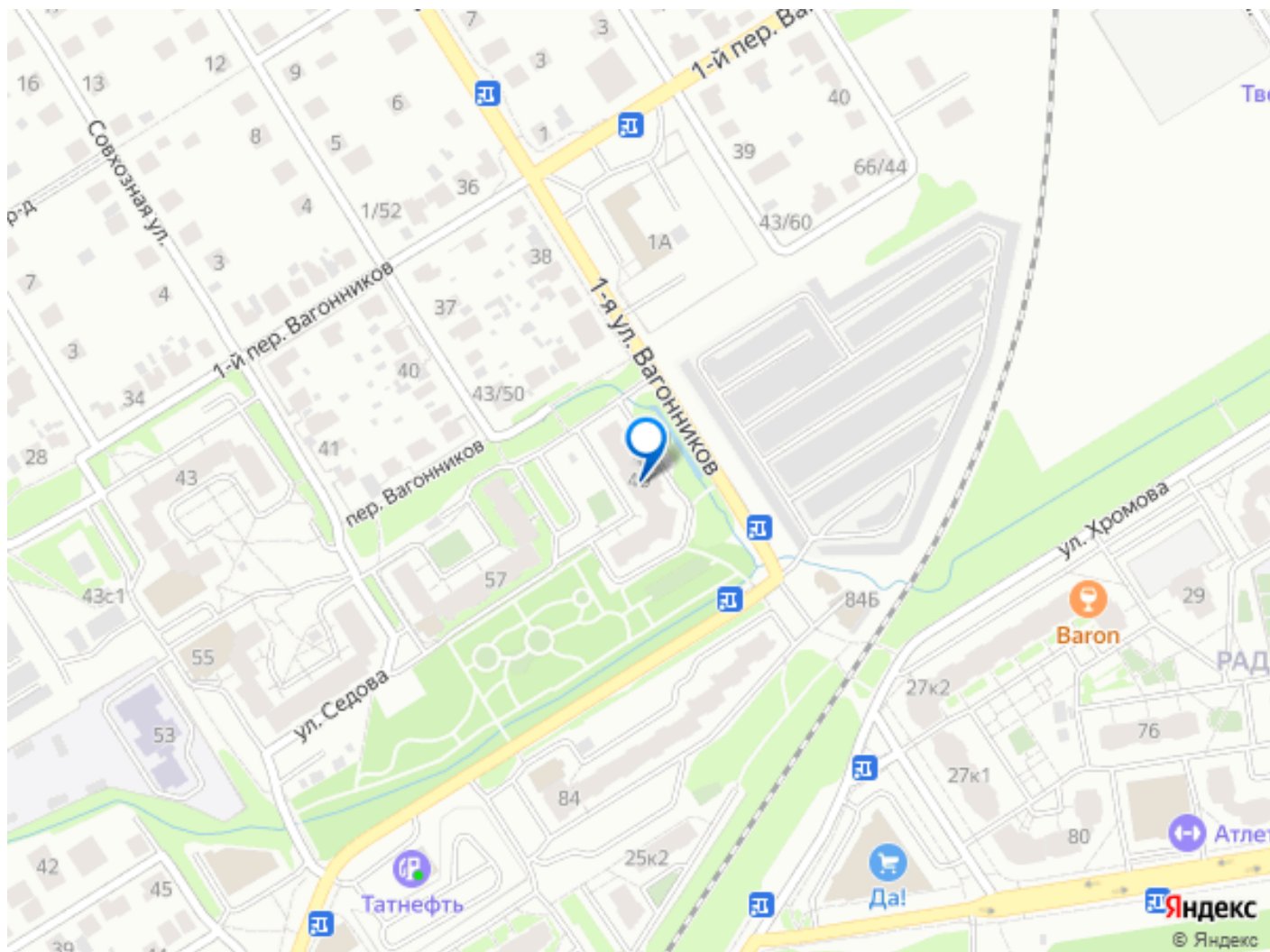
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2х - комнатная квартира ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ. Общая площадь квартиры 70,4 кв.м. Большая кухня 13,2 кв.м. Кухня соединяется с большой теплой лоджией. Гостиная 20 кв.м. Комната 13,2 кв.м. Ванная комната 4,3 кв.м. С/у 2.1 кв.м. раздельный. В С/У расположен водонагреватель. Холл 11 кв.м. и отдельная прихожая. При входе в квартиру вы сначала попадаете в прихожую. Место позволяет в прихожей оставлять велосипед, коляску, санки и т.д. При этом они не загромождают проход. Вся грязь немаловажно остается вне зоны основных комнат. Квартира в отличном состоянии и очень теплая и солнечная. Окна квартиры выходят на две стороны дома. На новый построенный сквер и во двор дома. Подсобное помещение со стеллажами 10 кв.м расположено между этажами на двоих соседей и плюс место на лоджии между этажами. Квартира свободна. Продается с мебелью. Рядом дет/сады, новая школа, детские обучающие центры, много разных сетевых магазинов, фитнес клуб MY FIT и ATLETIC GYM, автобусная остановка, сквер парк . Достаточно места рядом с домом для парковки авто. Продажа от собственника. В собственности более 3х лет.





Move.ru - вся недвижимость России