

🕒 Создано: 16.01.2025 в 21:32

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 15:57

Анна Ананьева, Карелина и Ко

79108403966,79108310954

7 295 145 ₺

Округ

[Тверь, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

22.7 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая двухкомнатная квартира в современном монолитном доме по адресу: Тверь, улица Коминтерна, 91. ЖК «Урбан - Парк». В настоящий момент идёт активный процесс строительства 1 очереди. Срок сдачи 4 квартал 2025 года. «Урбан - Парк» уникальное пространство с собственным микроклиматом, где рядом расположены парки, магазины, яблоневый сад, бульвар Цанова.. Дом имеет автономное отопление, широкий выбор планировочных решений, различные варианты отделки, паркинг, наземная парковка для большого числа автомобилей. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения разных площадей. Общая площадь квартиры составляет 74,10 кв. м, с огромной кухней-гостиной 22,70 кв. м, спальне площадью 14,69 кв.м, детской комнатой размером 14,49 кв.м, большой прихожей площадью 13,25 кв. м., 2 мя санузлами. Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного дома Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. Приятным дополнением является балкон в кухне-гостиной, окна которого выходят во двор. Квартира продаётся в черновой отделке, что дает отличную возможность сделать интерьер на свой вкус и полностью

адаптировать его под свои предпочтения. Есть варианты этой планировки в чистовой отделке. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение недвижимости еще более доступным. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное время и лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность приобрести жилье в одном из лучших районов Твери!





