

🕒 Создано: 30.10.2025 в 17:42

Обновлено: 30.10.2025 в 18:51

Евгений Ершов, Этажи Тверь

79108412638

**Тверская область, Тверь, проспект
Ленина, 32**

4 249 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Ленина, 32

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

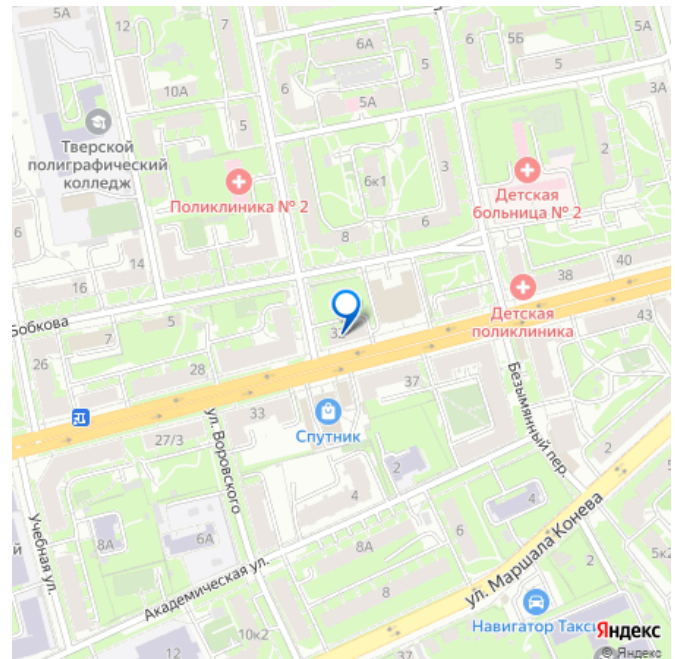
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В ПРОДАЖЕ ПОЯВИЛОСЬ ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Просторная трехкомнатная квартира площадью 55,1 м² расположена на пятом этаже кирпичного дома на проспекте Ленина, 32. Объект отличается редкой планировкой с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для зонирования. Квартира светлая и теплая за счет качественных кирпичных стен, обеспечивающих отличную тепло- и звукоизоляцию, а также благодаря верхнему розливу отопления. Окна выходят на северную и южную стороны. В квартире выполнен косметический ремонт с заменой ключевых инженерных систем: установлены новые электропроводка с автоматами, пластиковые водопроводные трубы и счетчики воды. Помещения оснащены современными пластиковыми окнами, надежной входной дверью, межкомнатными дверями и линолеумом на полу. В санузле с установленной стиральной машиной выполнена отделка плиткой, предусмотрена отдельная электролиния для техники. Балкон застеклен. Состояние квартиры позволяет сразу въехать и постепенно провести финишную отделку в соответствии с личными

предпочтениями. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, отделение Сбербанка, магазины и кафе. В радиусе 100 метров расположены несколько автобусных остановок с маршрутами в разные части города. Во дворе обустроена просторная парковка с достаточным количеством мест. Подъезд содержится в чистоте и безопасности, соседи доброжелательные. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, качественной инфраструктуры и готовности объекта к комфортному проживанию. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!!! Код пользователя: 69153 Номер в базе: 9762817



