

🕒 Создано: 17.06.2024 в 15:03

Обновлено: 20.10.2025 в 15:18

**Тверская область, поселок Солнечный,
улица Новая, 37**

2 900 000 ₽

Тверская область, поселок Солнечный, улица Новая, 37

Улица

[улица Новая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

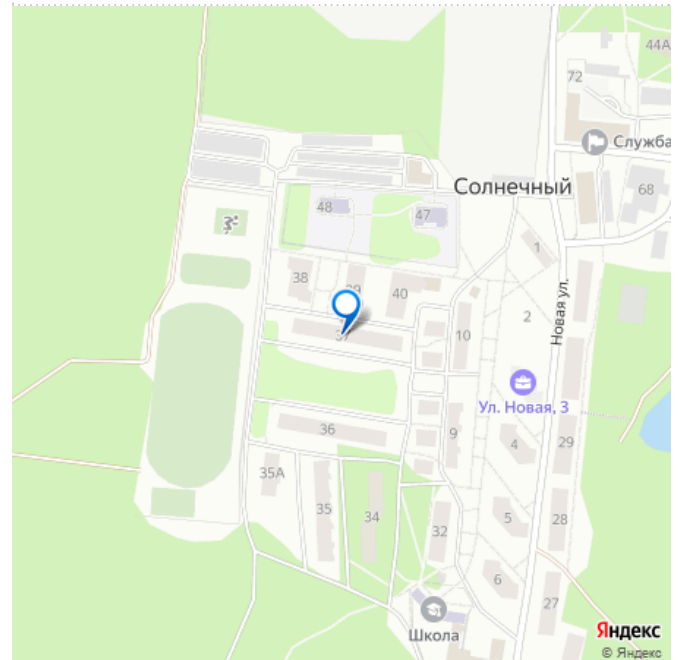
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

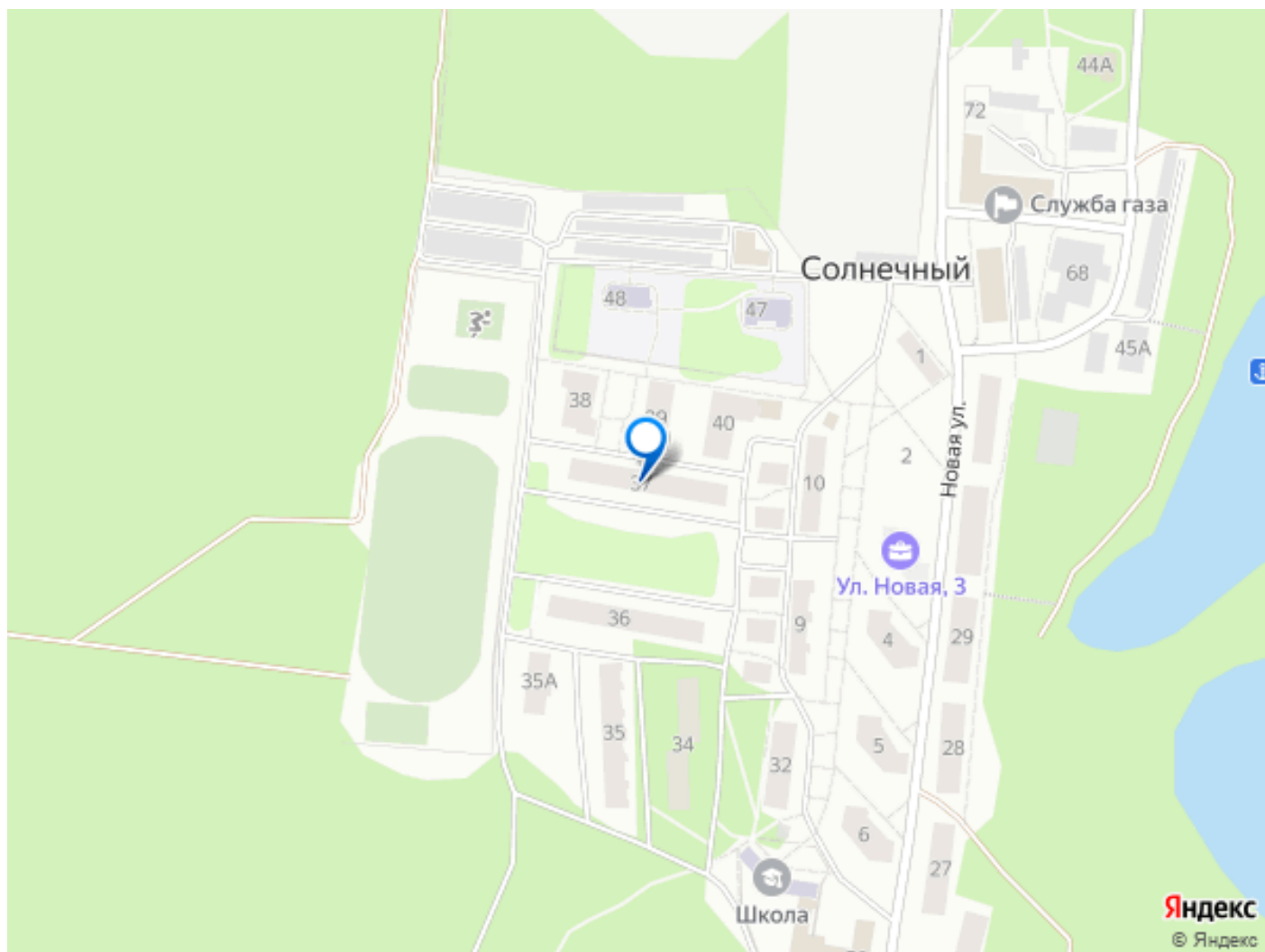
Описание

Продам светлую, теплую, просторную 3-х комнатную квартиру в экологический чистом районе Тверской области, ЗАТО Солнечный - небольшой поселок городского типа, расположенный на острове Городомля озера Селигер. Квартира расположена на 5 этаже/5-и этажного кирпичного дома, общей площадью 60,4 кв.м., в том числе жилая площадь - 40 кв.м., все комнаты изолированные (17-11-12) кв.м. 8- кухня, с/у раздельный, большая лоджия на комнату и кухню (незастекленная). Год постройки дома - 1987 года. Квартира продается с мебелью. В шаговой доступности вся инфраструктура поселка: бесплатная автомобильная парковка, школа, спортивная школа, спортзал, бассейн, баня, детский садик, магазины продуктовые, почта, столовая, администрация поселка, библиотека, поликлиника, больница, спортивные площадки, футбольный стадион, теннисный кортик, волейбольная площадка, хоккейная площадка, зимний каток, много детских площадок и тд. Здесь можно найти все необходимое для комфортного проживания и активного отдыха для всей семьи. Поселок расположен в сосновом бору окруженный водами озера Селигер, в центре острова

находится живописное озеро, оборудованное зонами отдыха: беседками, мангалами, качелями, лодочная станция. На озере Селигер открыта платная и бесплатная рыбалка, охота, в лесу растут ягоды, грибы. С острова открывается красивейший вид на город Осташков и на монастыри Нило-Столобенской пустыни, Богородицкий Житенный женский монастырь - в зимний период времени, когда лед замерзает можно дойти пешком до монастырей и города.

Транспортная доступность: Связь с большой землёй осуществляется в тёплое время - рейсовым теплоходом или паромом, следующим из Осташкова на остров, в зимнее время - по дороге-зимнику, прокладываемой по льду озера Селигер или на буране, далее на автобусе или на такси.

От острова Солнечный до центра города Осташкова 20 мин. транспортом. В летний период времени работает лодочная станция, на лодках можно передвигаться в любую сторону от острова.



Move.ru - вся недвижимость России