

Создано: 24.08.2025 в 17:52

Обновлено: 24.09.2025 в 13:17

<https://tver.move.ru/objects/9284403939>

**Собственник**

**79106461217,7910640  
6403**

**Тверская область, Ржев, улица Игоря  
Верещагина, 8**

**4 200 000 ₽**

Тверская область, Ржев, улица Игоря Верещагина, 8

Улица

[улица Робеспьера](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

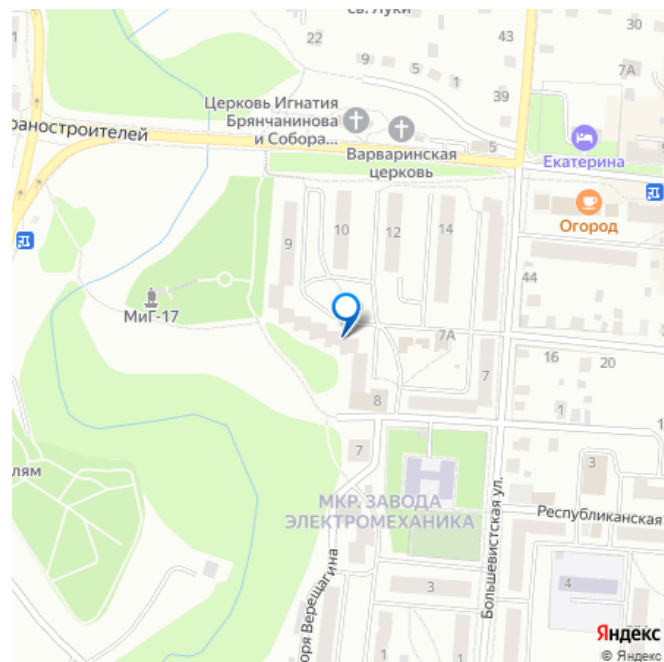
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в доме с оригинальной архитектурой, расположенном в самом живописном месте города Ржева.

Квартира площадью 66,2 кв. м, на 4/5 этажного кирпичного дома по адресу: улица Игоря Верещагина 8/59. Квартира с очень удобной планировкой. 2 комнаты - 17,7 кв. м и 13,9 кв. м имеют выход на большую лоджию, выходящую на южную сторону.

Комната 15,7 кв. м с застекленным балконом на северную сторону. Окна и балконы остеклены стеклопакетами ПВХ, во всех комнатах паркет, высота потолков 2,6 м.

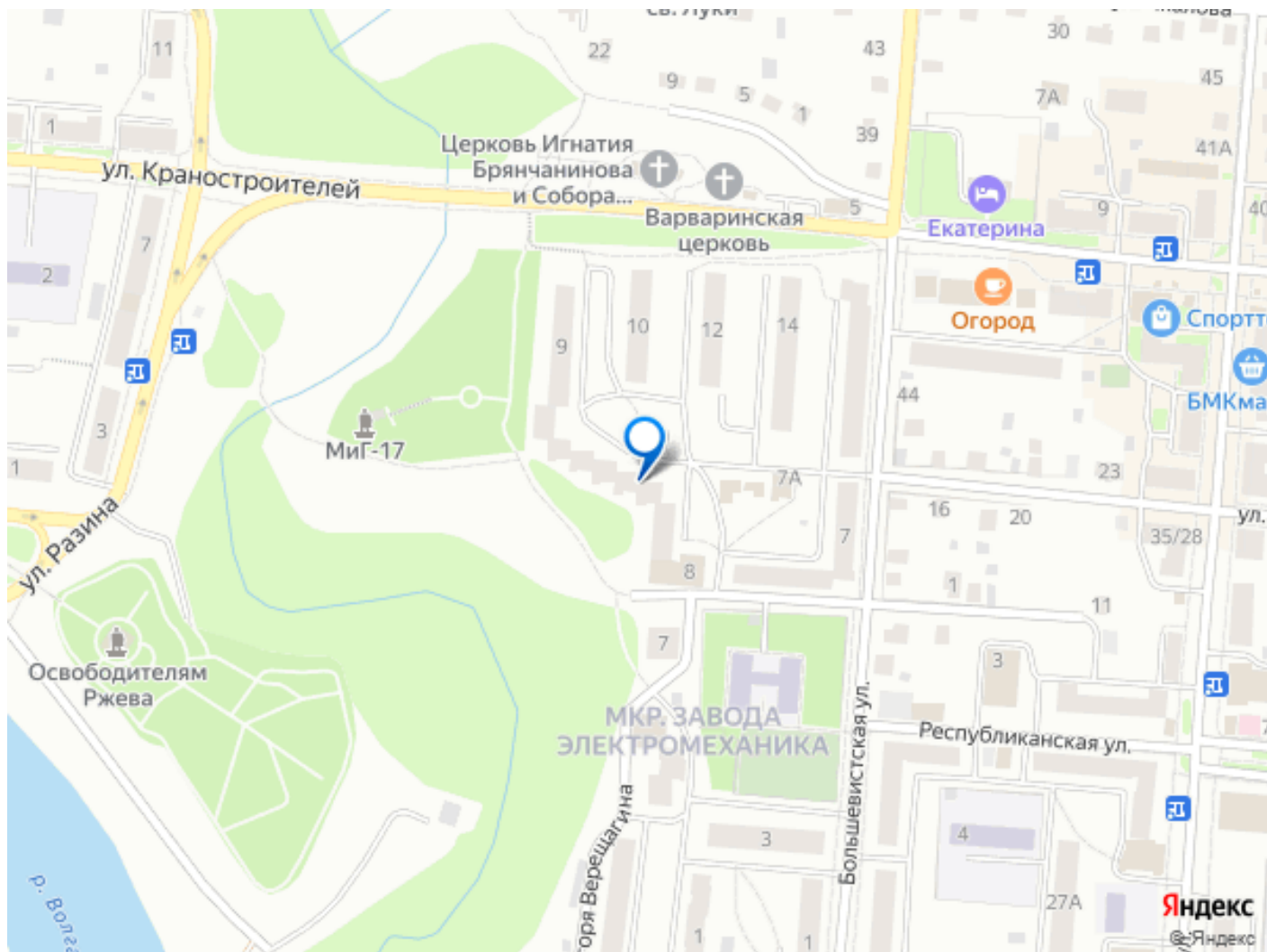
Кухня 6,3 кв. м оборудована всем необходимым: кухонной мебелью, газовой плитой с духовым шкафом, холодильником, стиральной машиной. С/У раздельный с современной качественной сантехникой и водонагревателем, встроенным в систему водопровода в кухне и в ванной, установлены счетчики на воду. Дом кирпичный, что означает тепло и тишину в квартире.

Продается со всей мебелью и техникой, люстрами, осветительными приборами с энергосберегающими лампами, есть кабельное телевидение. Квартира светлая и чистая, в хорошем состоянии, что позволяет сразу заехать и жить. У дома большой тихий

двор с детской площадкой, со всех сторон закрытой домами, отделяющими от проезжей части, много зелени, всегда есть место для парковки. Большой супермаркет Пятерочка, пункты OZON, WB в пристройке к дому. С другой стороны дома, на живописном холме - парковая зона для прогулок и отдыха с памятником Самолетом МИГ 17. Очень удачное местоположение дома в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности все необходимые объекты: магазины, детские сады, школа, аптеки, остановки автобусов. Особой достопримечательностью квартиры является потрясающий вид из лоджии на утопающую в зелени долину и устье реки Холынки, памятник Обелиск и Оковецкий кафедральный собор на противоположном берегу Волги. О документах: 1 взрослый собственник, никто не прописан, без долей, без долгов. Сделка осуществляется напрямую от собственника. Документы готовы к продаже, квартира без обременений, возможна ипотека. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России