

Создано: 08.08.2025 в 11:02

Обновлено: 02.10.2025 в 16:37

<https://tver.move.ru/objects/9283975398>

Василий Николаевич Новосельцев,

Этажи Тверь

79108412709

**Тверская область, Тверь, Октябрьский
проспект, 95к4**

5 400 000 ₽

Тверская область, Тверь, Октябрьский проспект, 95к4

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

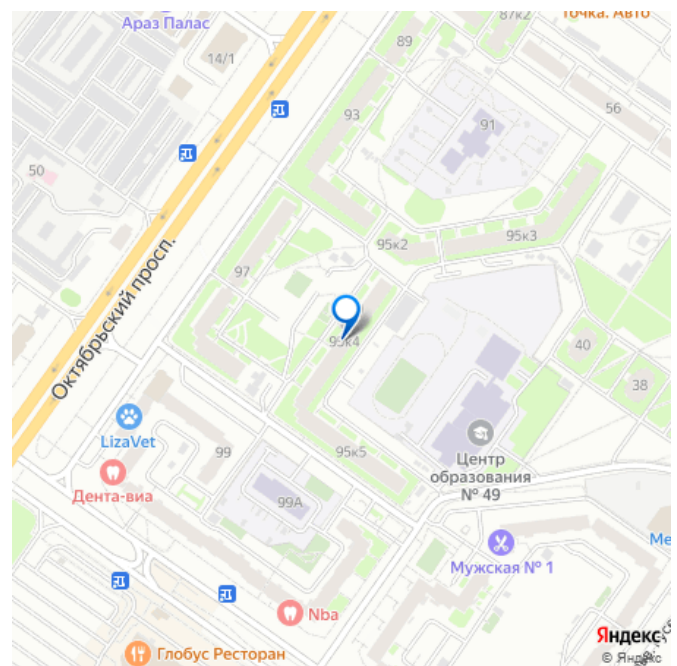
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

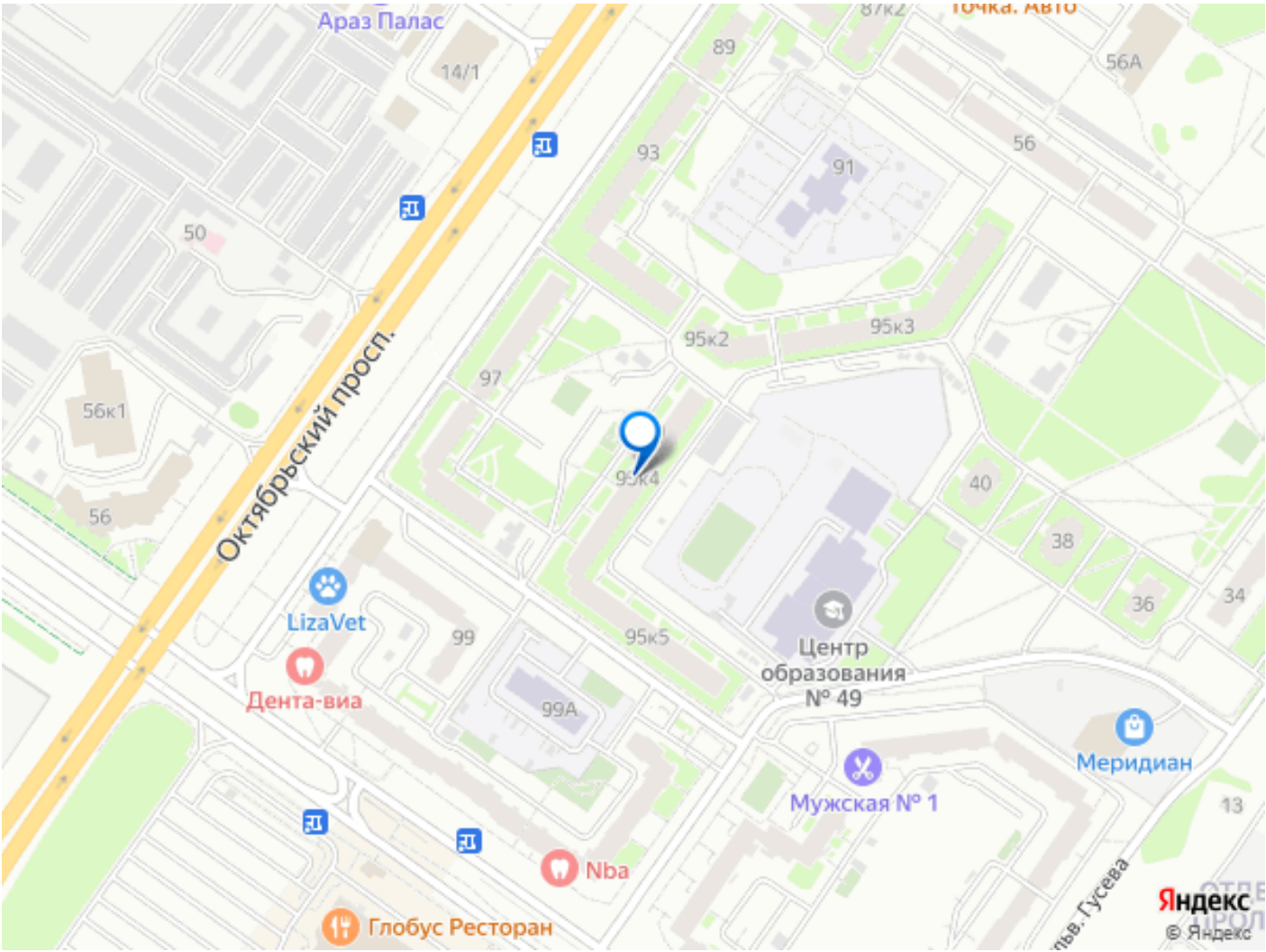
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается замечательная - трехкомнатная квартира площадью 66,7 м² расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома по адресу: Тверь, Октябрьский проспект, 95к4. Дом построен в 1985 году, оснащен пассажирским лифтом и поддерживается в хорошем состоянии. Квартира отличается продуманной планировкой: три изолированные комнаты площадью 19,3 м², 10,7 м² и 10 м², просторная кухня 8 м², раздельный санузел и удобная прихожая 12,5 м² с кладовой для хранения. Лоджия выходит на солнечную сторону, обеспечивая дополнительное естественное освещение. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для комфортного проживания. Общедомовой счетчик отопления позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги. Двор благоустроен: здесь расположены детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся супермаркеты: школа, дет.сад, «Парк 1», «Глобус», «Лемана Про», «Тандем», «Пятерочка» и «Магнит» минимаркеты, банк, почта, развивающиеся центры для детей.. Удобная транспортная

развязка обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Квартира подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит удобное расположение и практичную планировку. Объект продается без обременений, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 39839 Номер в базе: 9265882





Move.ru - вся недвижимость России