

🕒 Создано: 19.10.2025 в 11:58

Обновлено: 19.10.2025 в 11:38

Агент

79157310590

**Тверская область, Тверь, Артиллерийский
переулок, 13**

5 300 000 ₽

Тверская область, Тверь, Артиллерийский переулок, 13

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[Артиллерийский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

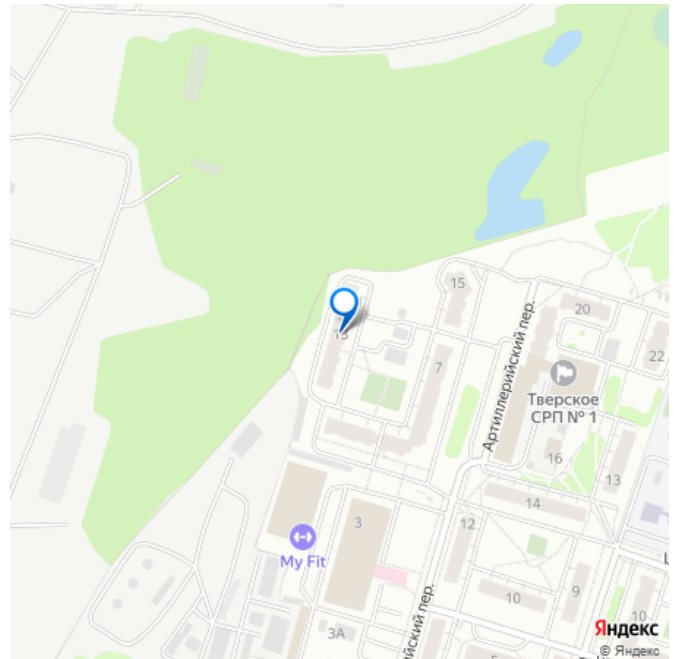
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

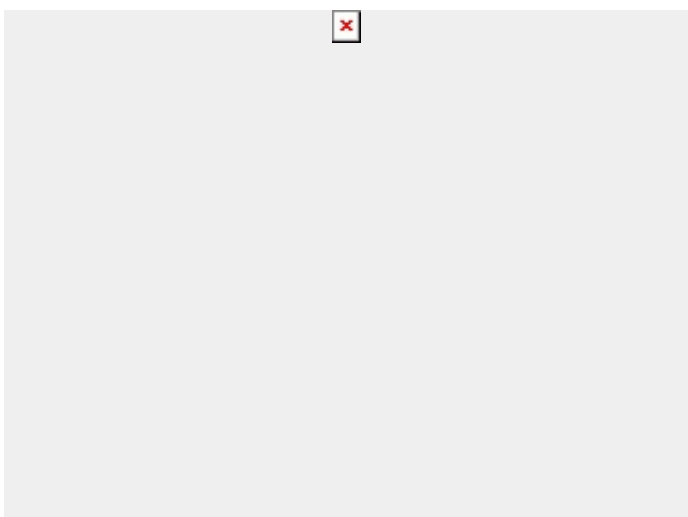
Покупка в ипотеку

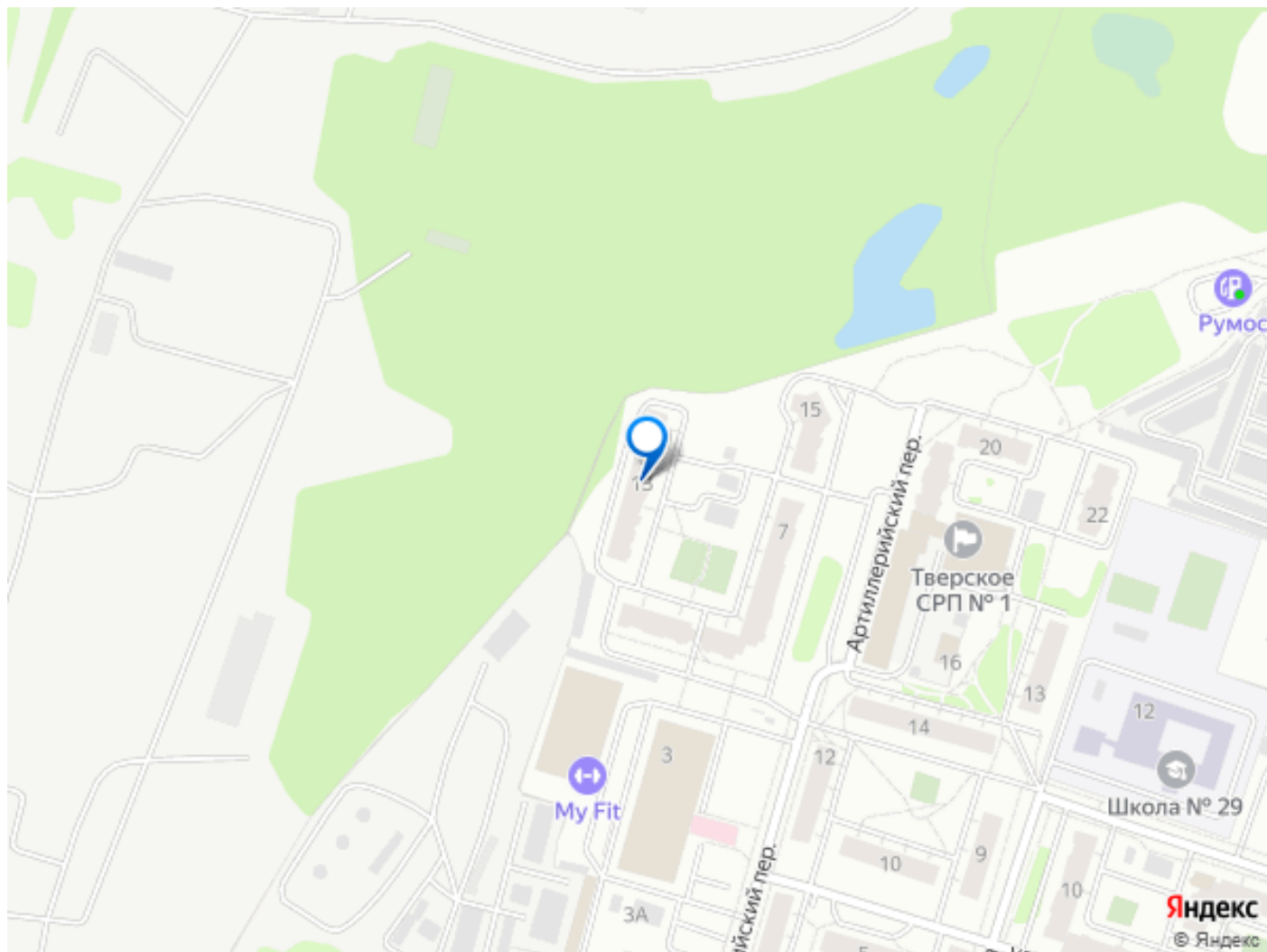
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю трехкомнатную квартиру на 6-м этаже 9-этажного панельного дома 1994 года постройки в Заволжском районе, не угловая, с двумя балконами из жилых комнат. Общая площадь 69 кв.м. (без площади двух балконов), кухня 10,8 кв.м., комнаты изолированные 19,2 кв.м., 12,4 кв.м., 8,8 кв.м. просторная прихожая и коридор. Квартира очень теплая и светлая, в хорошем состоянии, окна ПВХ (кроме одной средней комнаты), балконы застеклены, трубы заменены. Санузел раздельный. Остается кухонный гарнитур с техникой (вытяжка, варочная поверхность, духовой электрический шкаф), часть мебели. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Отличная инфраструктура: рядом магазины, фермерский рынок, 29 школа, 154 и 164 детские сады, в трех минутах ходьбы остановки общественного транспорта. Красивая придомовая территория, выделена зона для детских, спортивных игр и детских площадок. Хорошая парковка. Тихое и спокойное место. Более пяти лет в собственности, обременений нет. Один собственник. Вся сумма в договоре. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России