

🕒 Создано: 14.05.2025 в 14:37

Обновлено: 21.10.2025 в 16:11

Собственник

79043513007

**Тверская область, Тверь, улица Бобкова,
32**

6 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Бобкова, 32

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[улица Бобкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

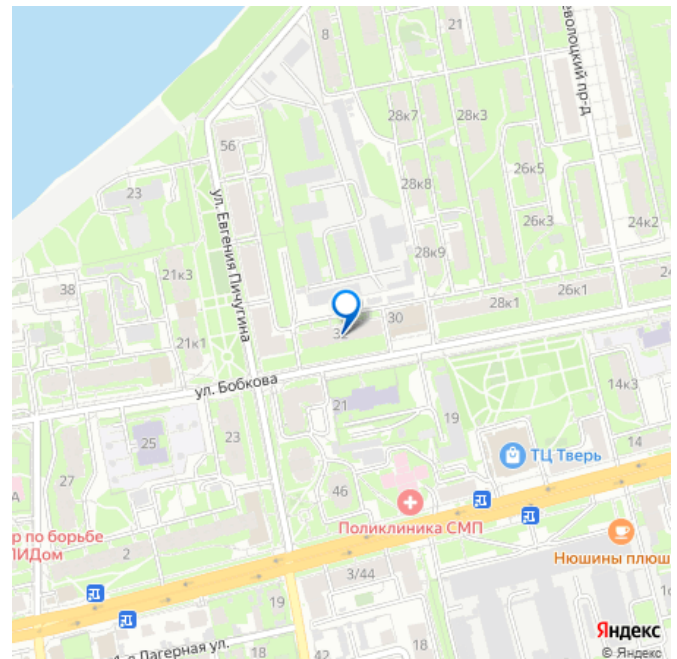
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, теплая, просторная 3-комнатная квартира на 4 этаже 4 этажного кирпичного дома. Две квартиры на площадке. Классическая «Сталинка» с толстыми стенами и высоким потолком (3 м). Общая площадь 70,6 кв. м., комнаты изолированные 18,4 кв. м., 19,1 кв. м., 8,7 кв. м., просторная кухня 9 кв.м. с теплым полом и выделенными зонами для приготовления пищи и столовой, большая прихожая 8,9 кв. м., санузел раздельный (в ванной остается водонагреватель на случай планового отключения горячей воды). Окна (пластик)выходят на обе стороны дома. Застекленный балкон из комнаты. В квартире выполнен отличный ремонт с полным обновлением всего(полный демонтаж всего старого до основания) включая выравнивание стен, замену полов, электрики, сантехники и т.д. В ремонте использовались исключительно качественные и дорогие материалы, которые в настоящее время стоят ещё дороже, а некоторые позиции на нашем рынке уже не представлены(или можно найти с трудом). Вложений не требуется. В

квартире установлена активная охранная сигнализация. Местоположение дома просто идеально, через двор можно проехать, заезд с 2-ух сторон, при этом двор тихий и спокойный, всегда есть свободные парковочные места. Хорошее транспортное сообщение. В шаговой доступности набережная реки Волги, рядом школы, детские сады, магазины, торговый центр. Квартира полностью готова к продаже и ждет своего покупателя . В квартире один собственник, никто не прописан и не проживает.



