

🕒 Создано: 17.09.2025 в 13:56

Обновлено: 17.09.2025 в 12:33

Агент

79106402106

**Тверская область, Тверь, бульвар
Шмидта, 49к2**

6 600 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Шмидта, 49к2

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[бульвар Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

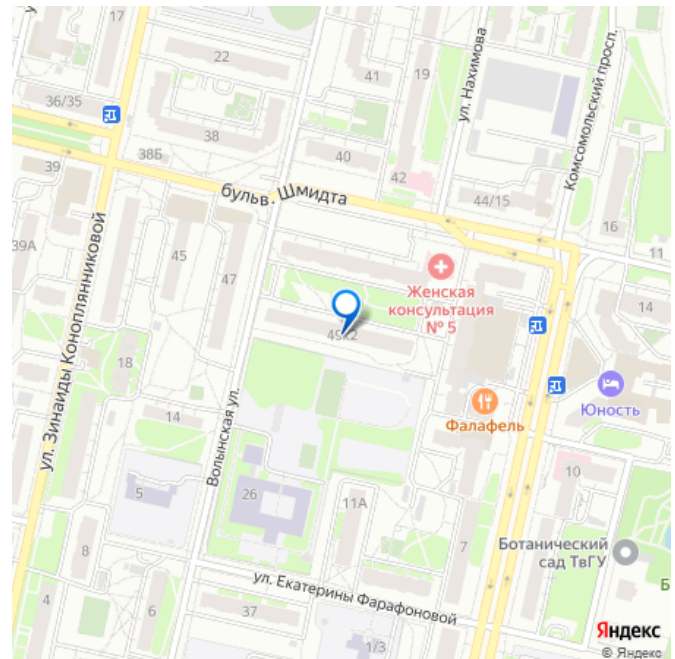
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



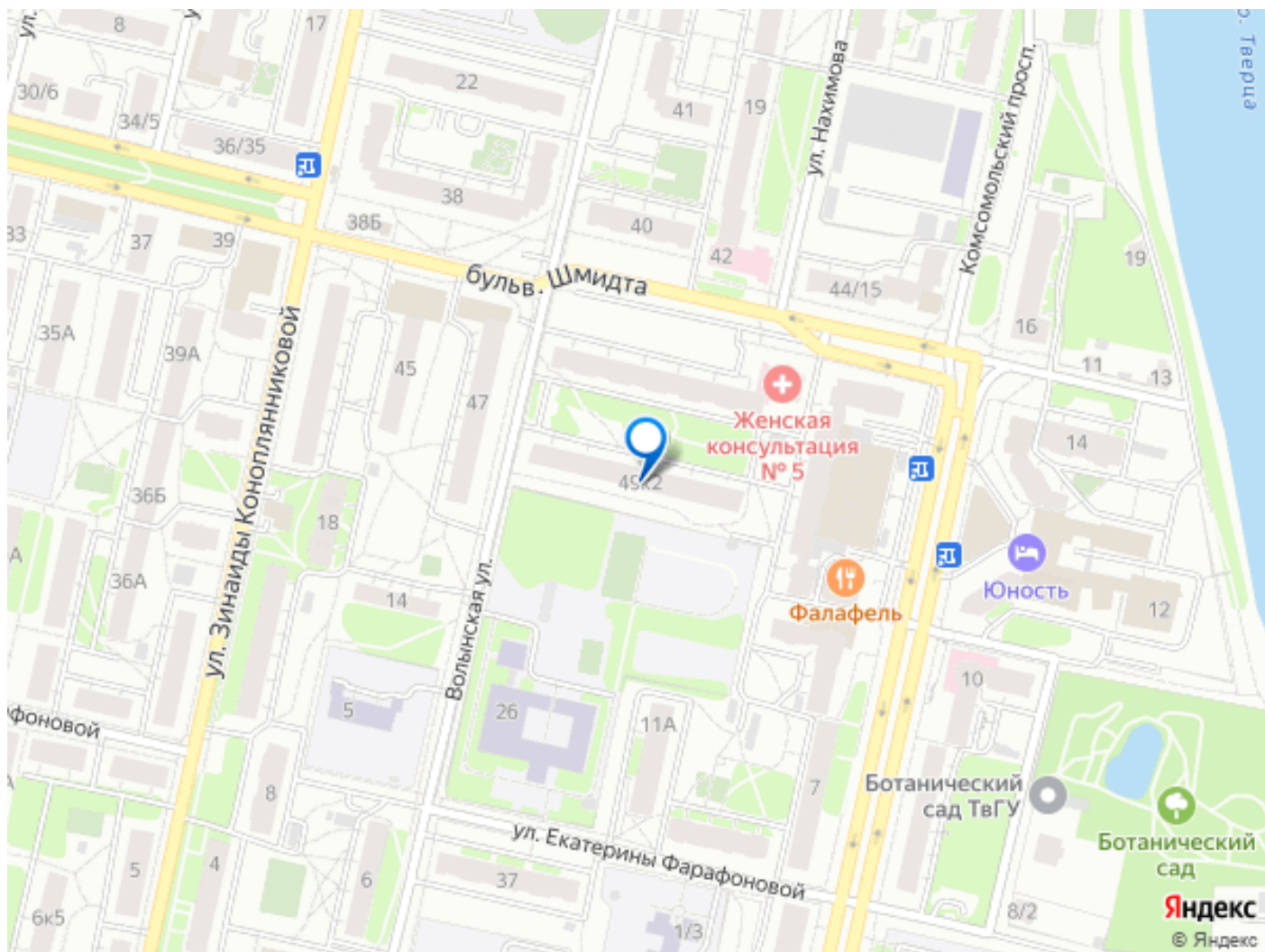
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру ул. Бульвар Шмидта д 49.кор2. Район Ближнее Заволжье. Квартира расположена на 1-м этаже панельного дома, не угловая, очень теплая. Год постройки дома 1995г. Юридически чистая. Полная стоимость в ДКП. Свободная продажа. Никаких обременений. Комнаты отдельные, площадь квартиры 70 кв.м, комнаты: 10.2 кв.м, 19.5 кв.м, 11.7 кв.м + лоджия. Кухня - 8.1 кв.м + лоджия. В квартире частично выполнен ремонт: везде стоят стеклопакеты; натяжные потолки, поменяна проводка, пол - ламинат + линолеум. лоджии застеклены. Санузел отдельный, кафель. Сделан дорогостоящий ремонт с заменой всех узлов, установлены счётчики. Квартира продается с кухонной мебелью. По бытовой технике обсуждается. Фото соответствует. Шикарное месторасположение: дом находится в 100м от Набережной р. Волга, пляж, детские и спортивные площадки. Для семьи с детьми в шаговой доступности две школы 17 и 53 и детские сады. Множество магазинов на любой вкус, Торговый центр, рынок и тд. Один собственник. Документ основание - приватизация 2000г. В собственности более 25-ти лет. Квартира в одной семье. Продажа в связи с увеличением жилплощади. Быстрый выход на сделку. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России