

Создано: 08.10.2025 в 17:56

Обновлено: 30.10.2025 в 16:17

<https://tver.move.ru/objects/9285575409>

Оксана Громова, Этажи Тверь

79109303544

**Тверская область, Тверь, проспект
Ленина, 12**

4 900 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Ленина, 12

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

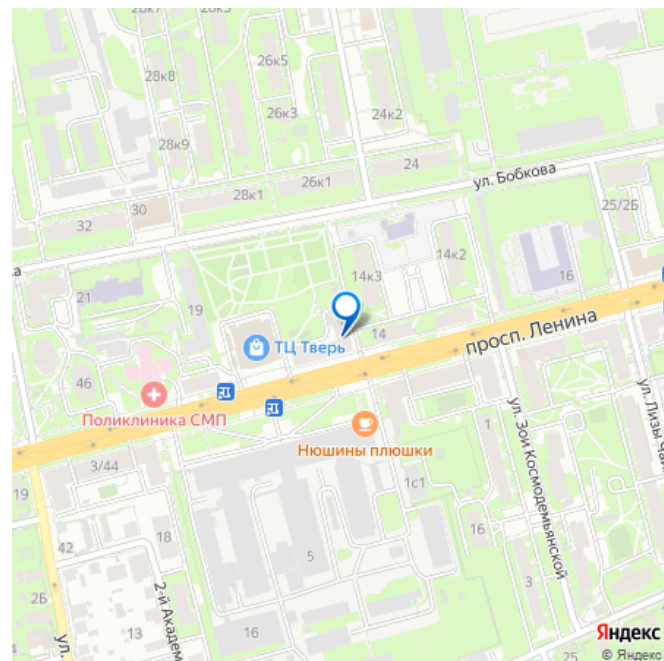
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

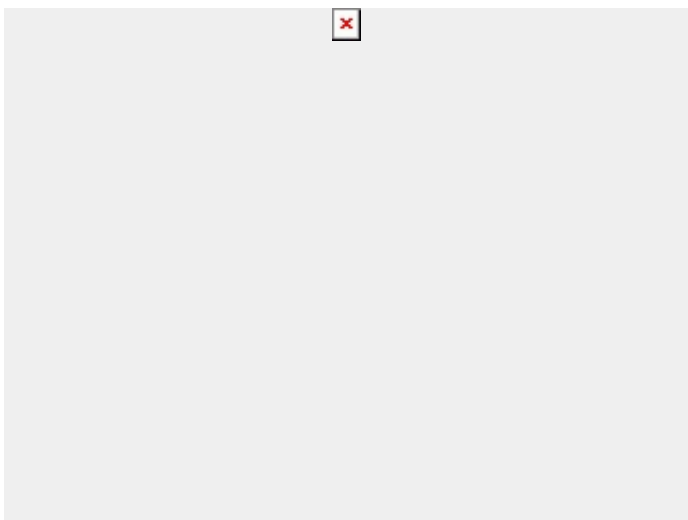
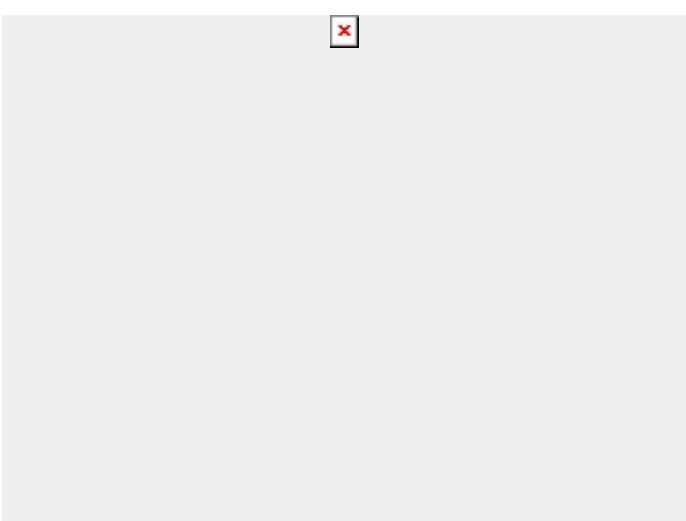
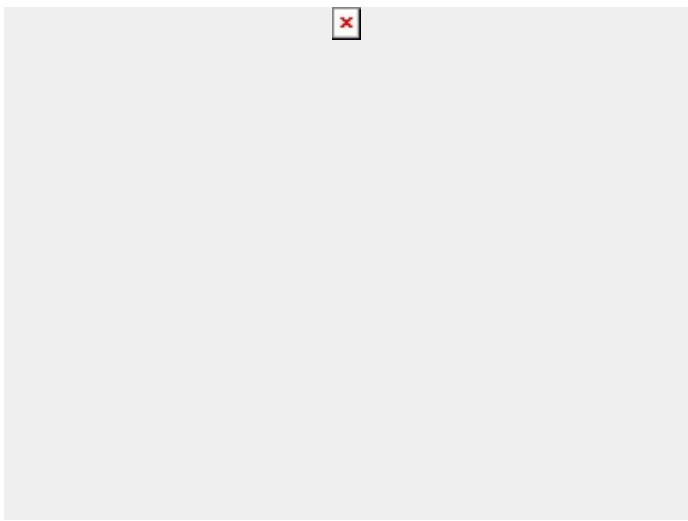


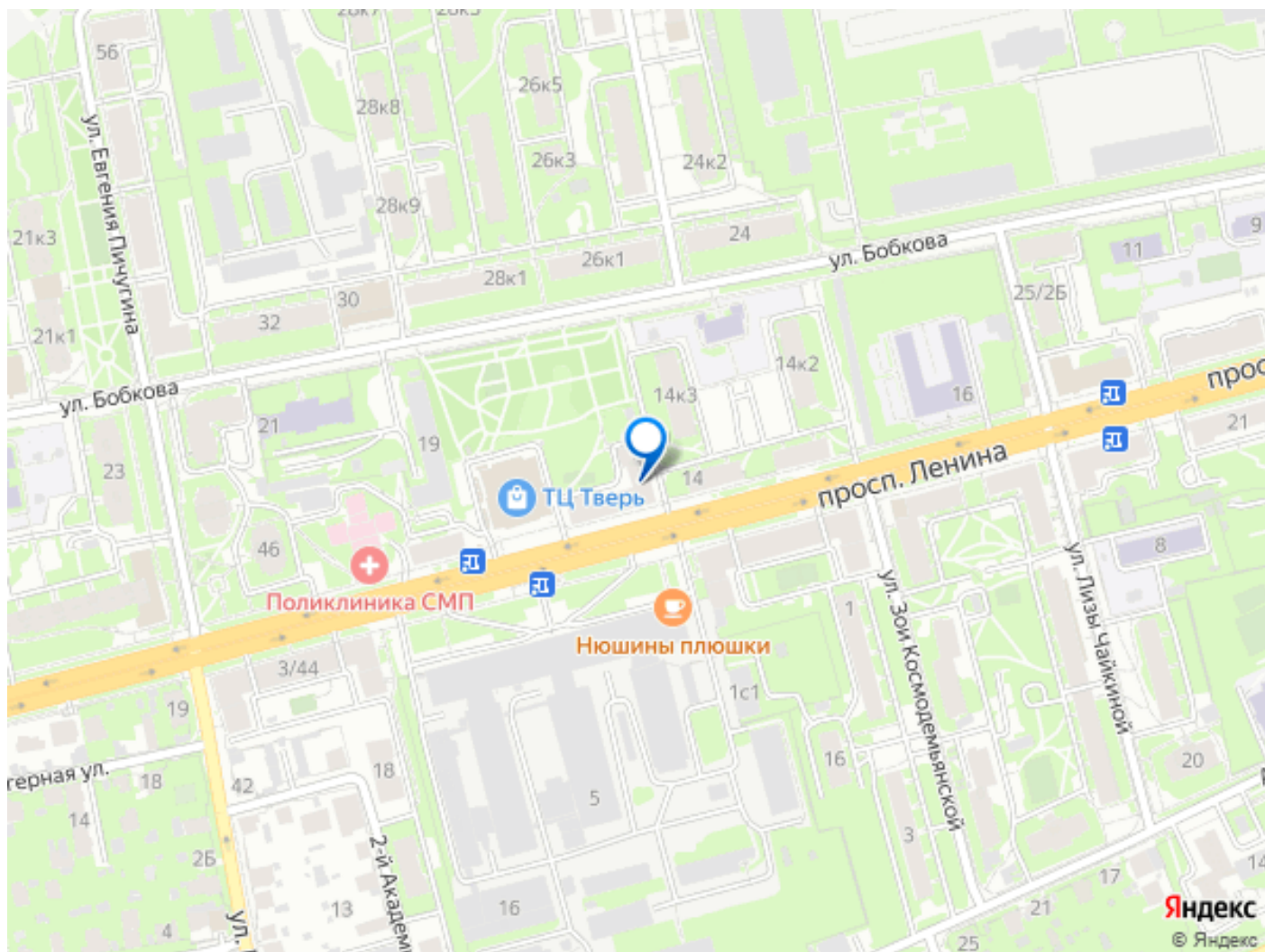
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира площадью 72 кв.м. расположена на первом этаже кирпичного четырехэтажного дома. Планировка отличается рациональным зонированием: три изолированные комнаты площадью 18.0 кв.м, 14.6 кв.м и 13.2 кв.м, просторная прихожая 13 кв.м и функциональная кухня 8 кв.м. Раздельный санузел повышает комфорт для проживания. Объект находится в отличном состоянии, что подтверждается установленными стеклопакетами и полностью замененной разводкой инженерных коммуникаций. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, Политехнический Университет, Поликлиника 1 и Торговый Центр «Тверь». Для отдыха и прогулок в непосредственной близости расположен парк, а для семей с детьми — детские сады и школа. Повседневные потребности обеспечивают многочисленные аптеки и магазины. Данный объект представляет собой готовое решение для комфортного проживания с полным набором социальных и бытовых услуг в окружении. Код пользователя: 177491 Номер в базе: 10037361





Move.ru - вся недвижимость России