

🕒 Создано: 23.10.2025 в 11:19

Обновлено: 23.10.2025 в 11:10

Ирина Чистякова, Результат

79190503577

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
63А**

9 800 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 63А

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

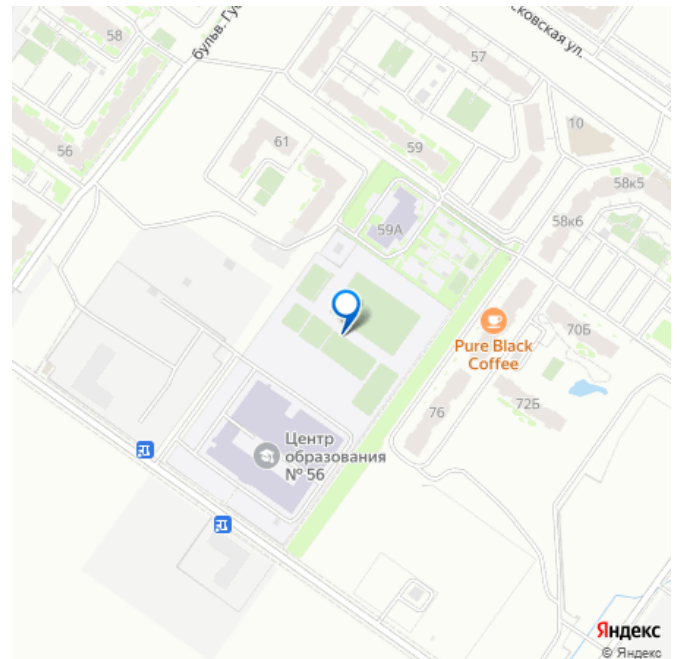
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

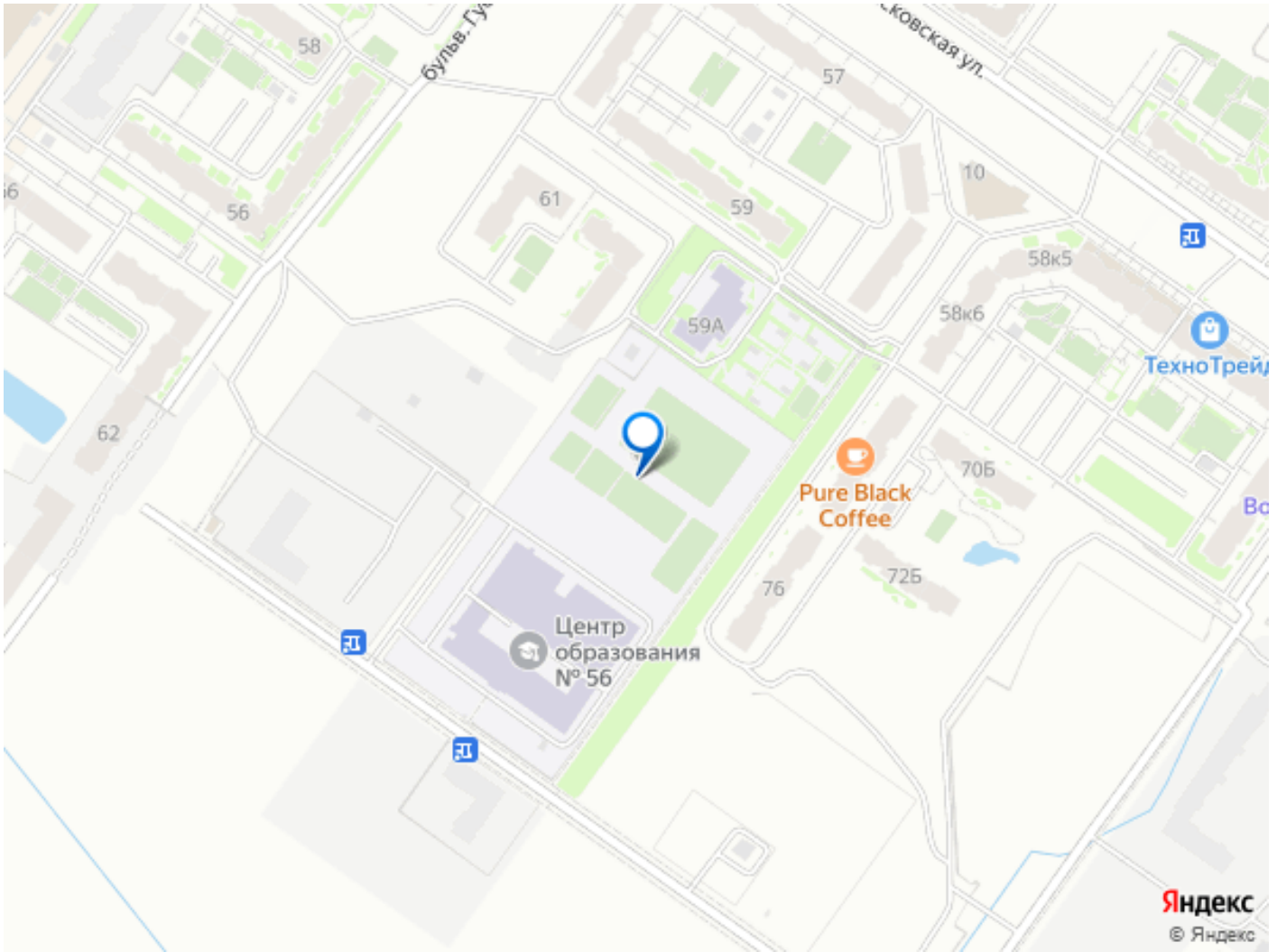
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира с продуманной планировкой, общая площадь квартиры 72,5 м2. Монолитно- кирпичный дом с закрытой территорией, на 1 этаже будут располагаться только коммерческие помещения. Квартал бизнес-лайт класса с удобными планировками, панорамным остеклением и уникальным решением - французскими балконами. В каждом доме квартала предусмотрены: • Высокие потолки и увеличенные окна. • Закрытые дворы-парки без машин. • Умные, развивающие детские площадки и места для отдыха. • Lounge-зоны: скамейки, лежаки, гамаки, беседки. • Лапомойки для животных в холлах подъездов. • Видеонаблюдение 24/7 и умный домофон. • Фитнес-зал для резидентов. • Подземный паркинг. • Собственная управляющая компания. Каждая квартира представлена в 3 вариантах отделки: 1. Предчистовая отделка 2. Чистовая под ключ 3. Чистовая отделка + мебель Также можно заказать индивидуальный дизайн-проект квартиры. Любой из вариантов отделки можно включить в ипотеку под низкий %. Доступные формы оплаты: • семейная ипотека 3,5% • ИТ-ипотека от 2,5% • льготная ипотека для всех 12,99% • ипотека без первого взноса 6% • военная ипотека от 5,5% • скидки участникам СВО и их семьям

Развитая инфраструктура. Звоните, показ по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России