

🕒 Создано: 11.08.2025 в 08:43

Обновлено: 21.09.2025 в 08:05

Собственник

79157201189

**Тверская область, Тверь, улица
Коминтерна, 496**

6 800 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Коминтерна, 496

Округ

[Тверь, Центральный район](#)



Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

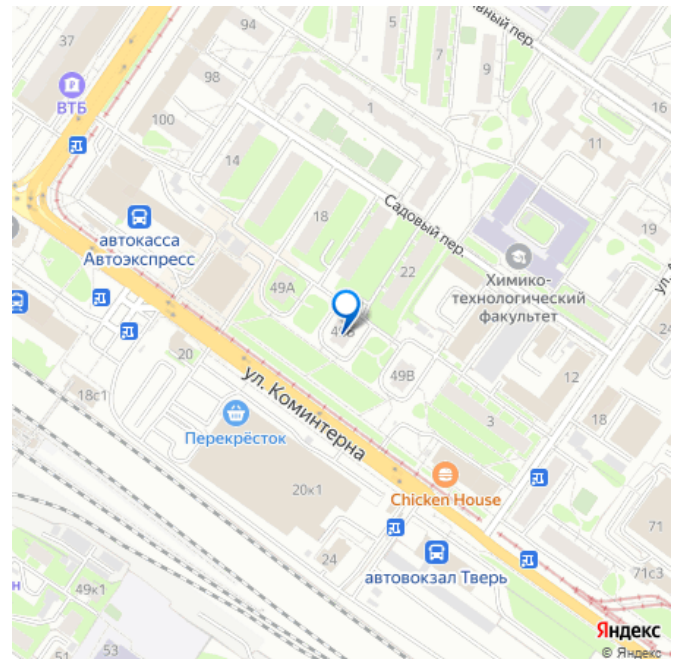
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Твери! Общая площадь составляет 72 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света и свежего воздуха. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить. Просторные комнаты и наличие трех лоджий дают возможность организовать пространство по вашему вкусу. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. На кухне достаточно места для всей необходимой бытовой техники и обеденной зоны. Все окна в комнатах и на лоджии поменяны на пластиковые. На лоджиях подняты и полы и положена кафельная плитка плитка. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами, поэтому подниматься на этаж будет легко и комфортно. Во дворе предусмотрена наземная парковка для автомобилей жильцов. Рядом с домом находятся несколько школ и детских садов, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены

продуктовые магазины, обеспечивая все
необходимое для комфортной жизни.

Удобное транспортное сообщение позволяет
быстро добраться до любой части города. В
нескольких минутах ходьбы находятся
остановки общественного транспорта.

Квартира продается от собственника, что
упрощает процесс сделки. Документы готовы
к оформлению. Возможна продажа в ипотеку.

Без обременений. Приглашаем вас на
просмотр, чтобы увидеть все преимущества
этой квартиры своими глазами.

Записывайтесь на удобное время и
приходите выбирать свой новый дом!



