

Создано: 09.10.2025 в 18:25

Обновлено: 01.11.2025 в 17:00

<https://tver.move.ru/objects/9285603096>

**Сергей Винниченко, Этажи Тверь**

**79105301475**

**Тверская область, Тверь, Зеленый проезд, 45к2**

**6 150 000 ₽**

Тверская область, Тверь, Зеленый проезд, 45к2

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[проезд Зеленый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

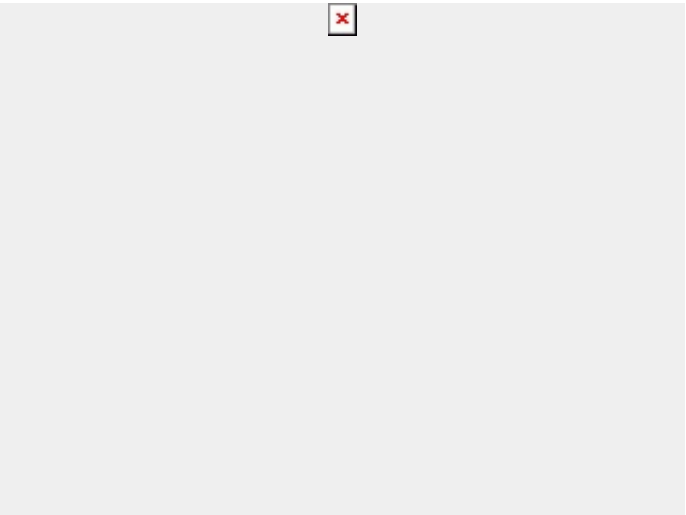
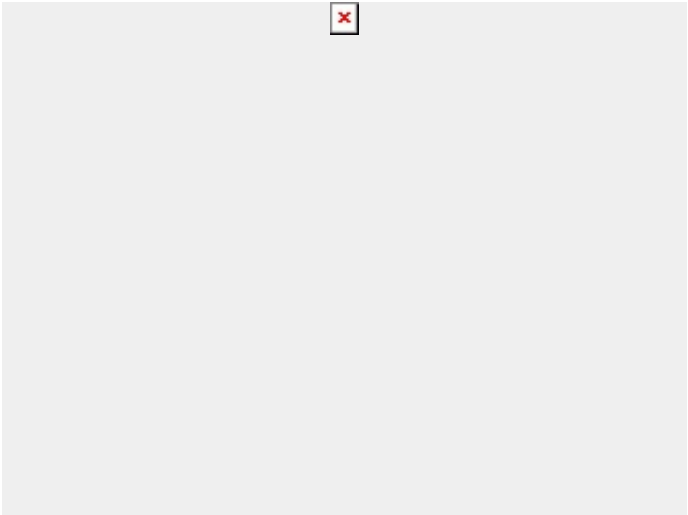
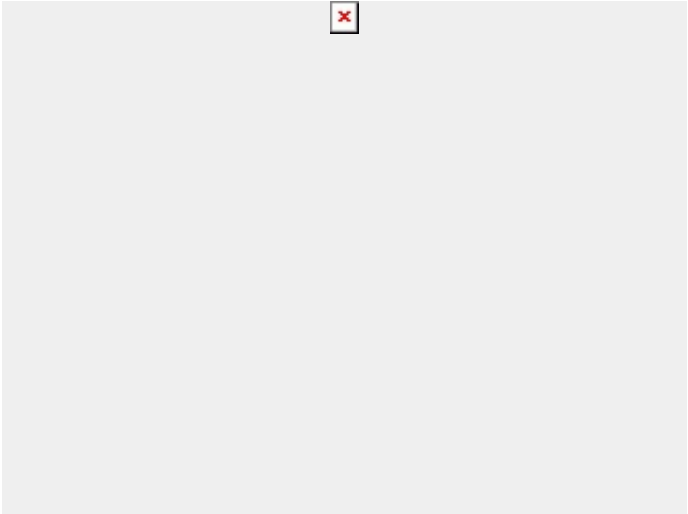
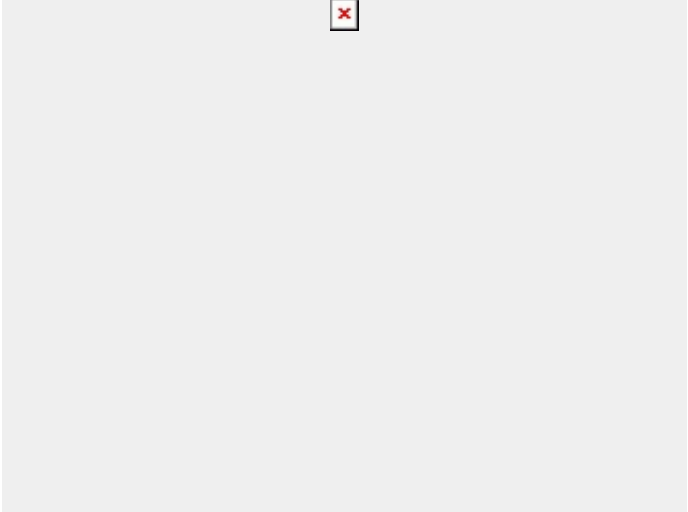
да

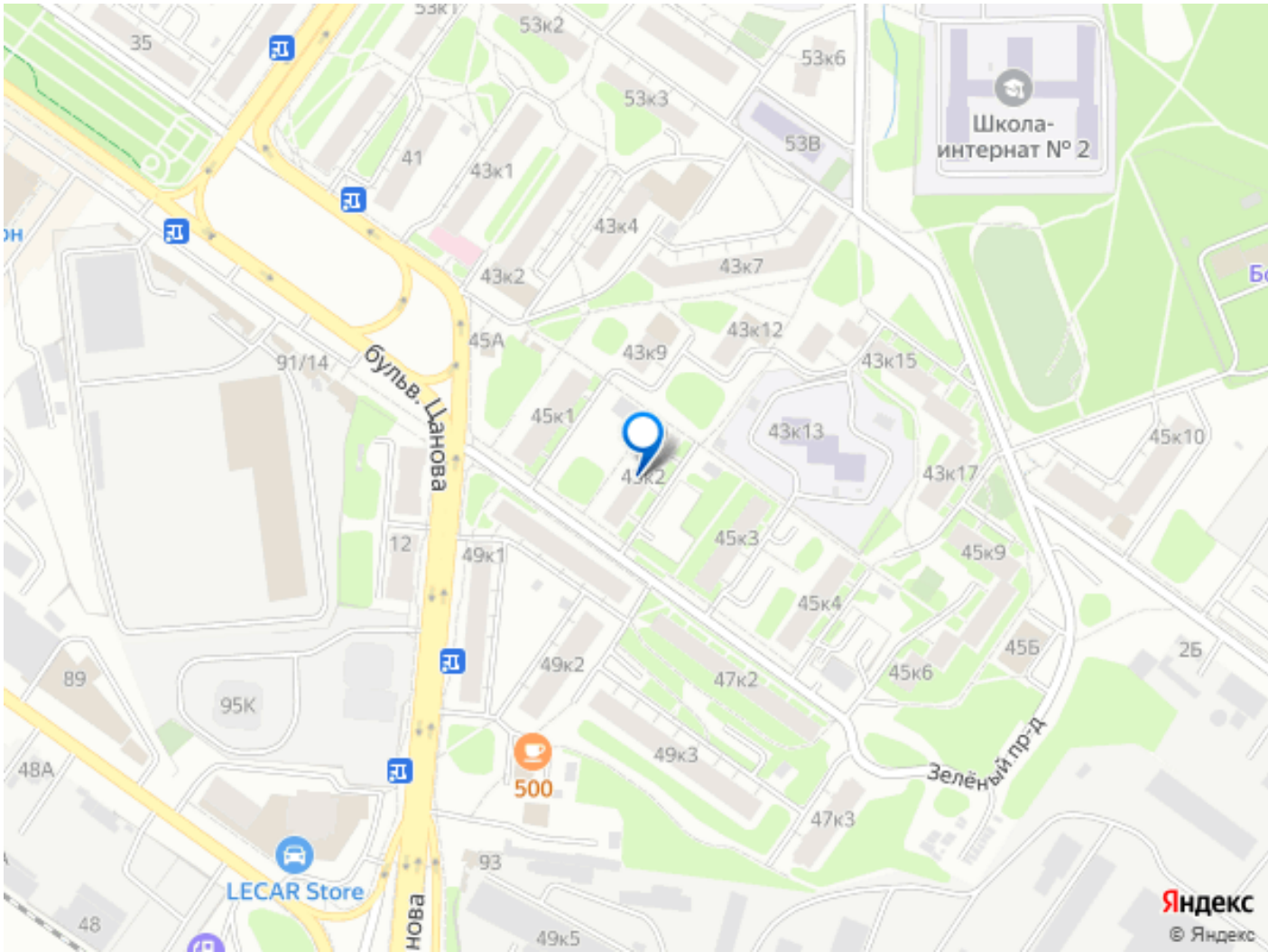
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира на 6 этаже  
девятиэтажного панельного дома 121 серии  
предлагает к продаже полный комплекс  
преимуществ для комфортной жизни.  
Особенностью данной серии является  
утепление торцевых стен по технологии  
вентилируемого фасада, что обеспечивает  
благоприятный микроклимат и снижение  
эксплуатационных расходов. Планировочное  
решение отличается рациональностью:  
изолированные комнаты площадью 19.3, 12.5  
и 9.8 кв.м, просторная кухня в 9.1 кв.м и  
удобный коридор аналогичной площади. В  
объекте выполнен капитальный ремонт с  
применением качественных материалов,  
установлены современные стеклопакеты, а  
лоджии утеплены и остеклены. Вся  
функциональная мебель и бытовая техника  
остаются новому владельцу, что позволяет  
заехать без дополнительных вложений и  
хлопот. Квартира готова к оформлению по  
договору купли-продажи с полным расчетом,  
также рассмотрим вариант приобретения с  
использованием ипотечного кредитования.  
Объект представляет собой выгодное и  
готовое решение для семьи с детьми,  
сочетающее удачную планировку, отличное  
состояние и транспортную доступность в  
сложившемся районе, рядом садик и  
школа(по соседству). Есть парковочное место  
под шлагбаумом во дворе, а также кладовка  
расположенная на лестничной клетке-  
согласованная. Код пользователя: 190227

Номер в базе: 9990631





Move.ru - вся недвижимость России