

Наталья Карасева, Этажи Тверь

79109301935

Создано: 27.10.2025 в 22:14

Обновлено: 27.10.2025 в 21:37

**Тверская область, Тверь, улица
Вагжанова, 16**

6 950 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Вагжанова, 16

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[улица Вагжанова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

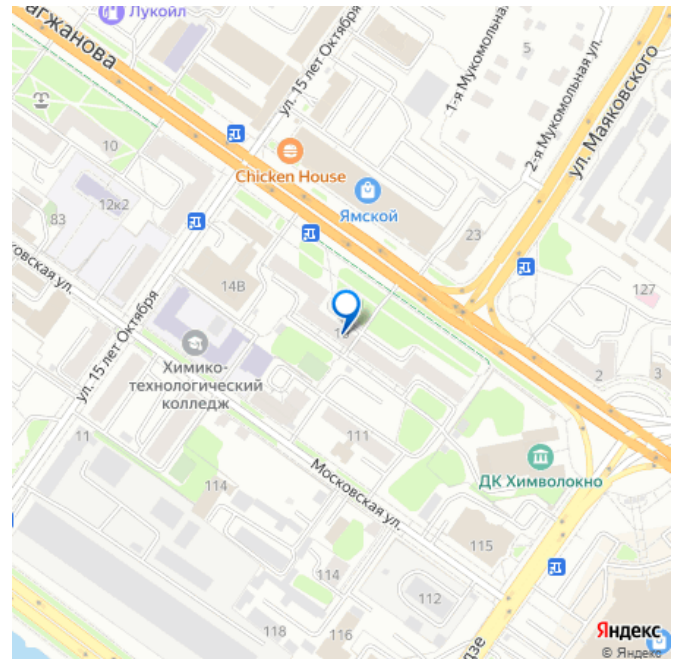
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

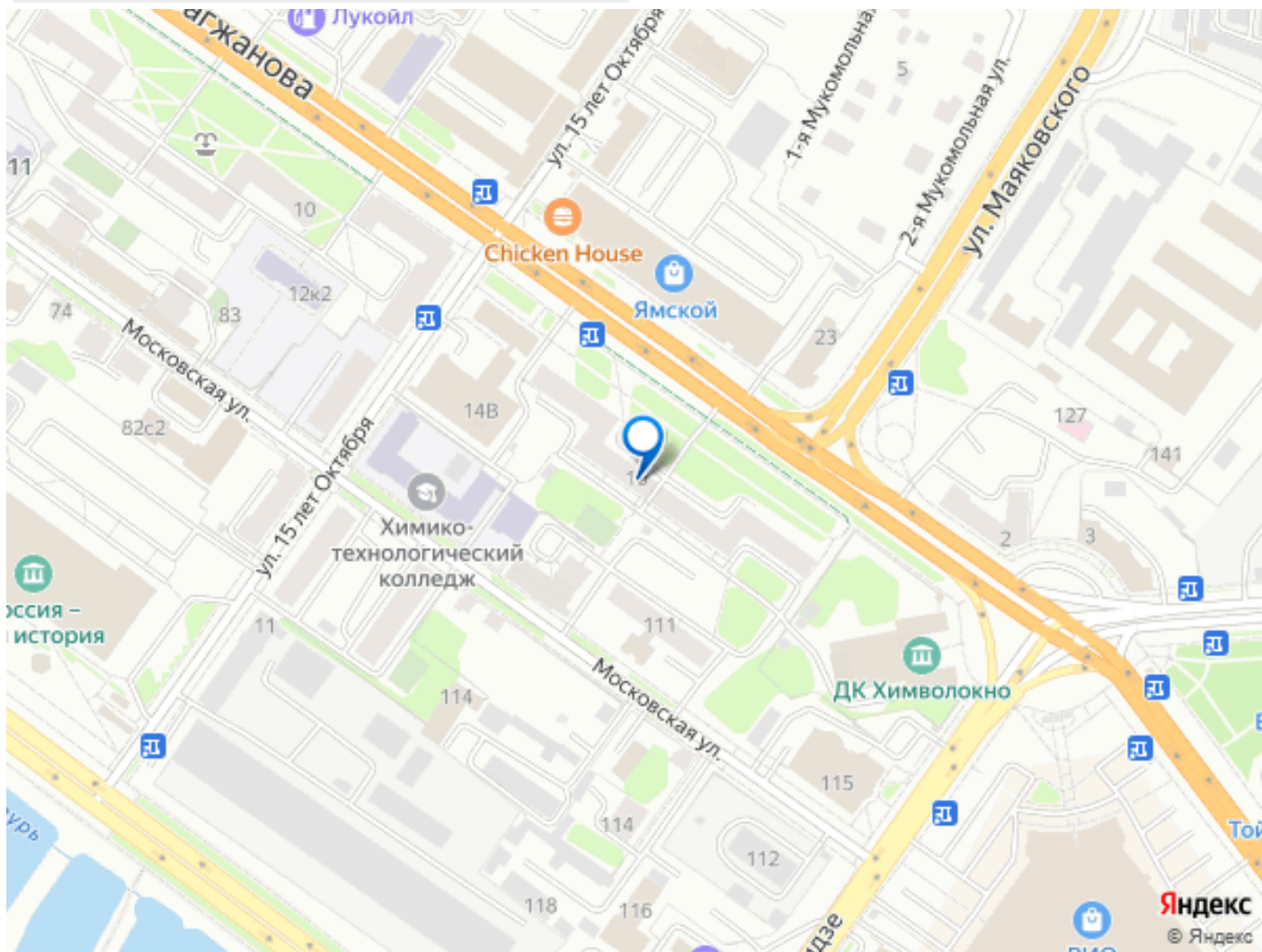
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная и тёплая сталинка с уютной атмосферой. Знаменитый дом из красного кирпича на ул.Вагжанова. Идеальный вариант для тех, кто ценит надёжность, простор и уютную атмосферу. Общая жилая площадь- 78 кв.м, кухня- 8 кв.м. Высота потолков 3.2 м. Знаменитые, оригинальные потолки сохранены. 3 комнаты: из них две смежные и одна изолированная. Проверенная технология строительства: кирпичные стены «дышат», обеспечивая здоровый микроклимат(прохладно летом и очень тепло зимой). В доме выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций: канализация, водопровод, газовые трубы. Подъезд полностью отремонтирован, чистый, просторный , без лифта. Полностью заменена проводка, добавлено большое количество розеток. Стены выровнены и покрашены моющейся, акриловой краской Tikkurila. Полы укреплены и выровнены фанерой, покрытие-линолеум. Отопление: оригинальная, полностью рабочая система с классическими чугунными радиаторами. Санузел совмещённый , с окном. Полностью отделан плиткой Kerama Marazzi. Установлена ванна от известного бренда ROCA. Трубы ХВС и ГВС заменены. Окна выходят в тихий двор и на сквер. Отличная звукоизоляция от уличного

шума. Открытая парковка под окнами. Код
пользователя: 189567 Номер в базе: 10172288





Move.ru - вся недвижимость России