

🕒 Создано: 22.09.2025 в 09:52

Обновлено: 26.10.2025 в 17:04

Собственник

79106401556

**Тверская область, Тверь, улица Хромова,
23к1**

5 300 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Хромова, 23к1

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Хромова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

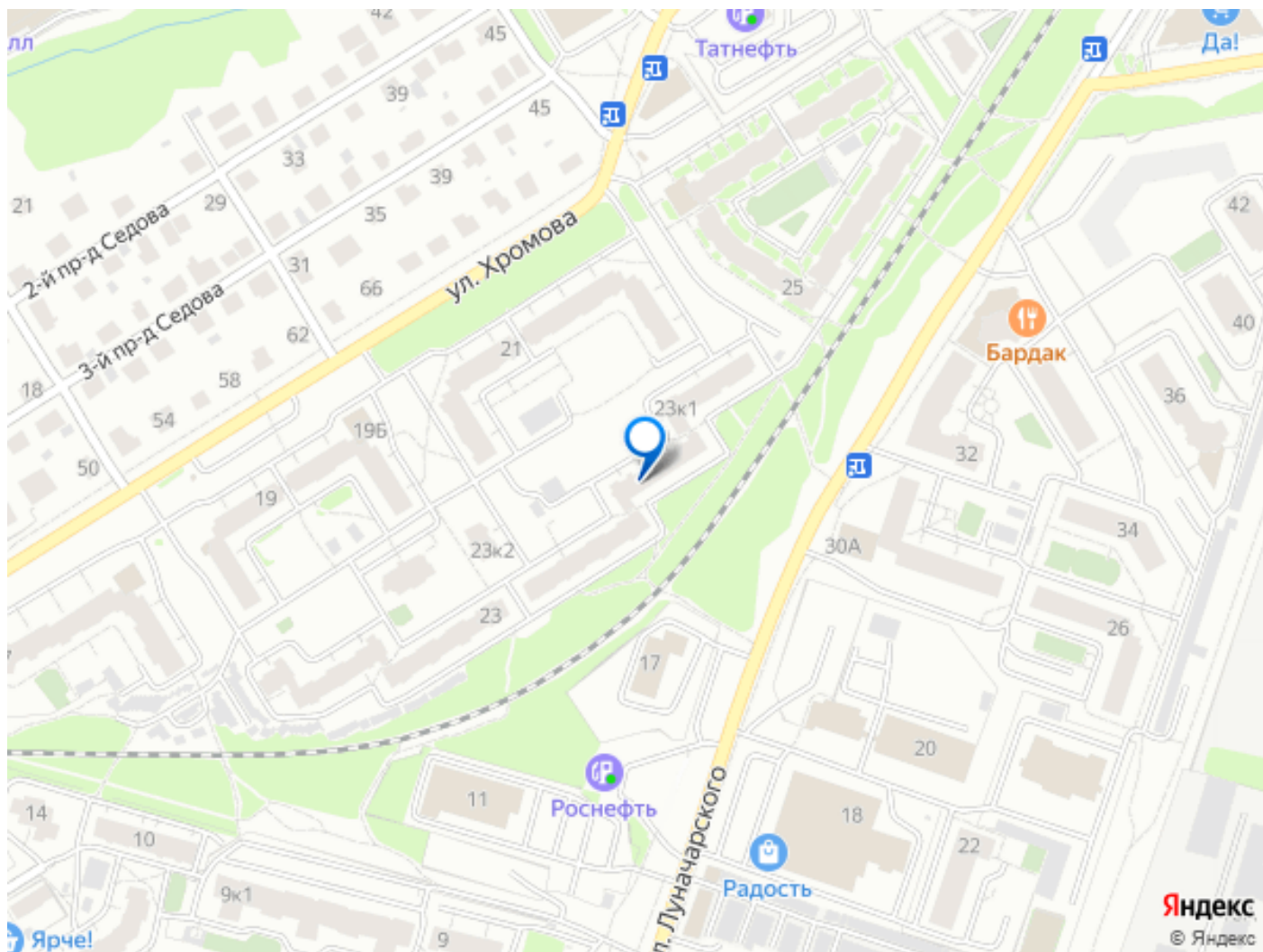
Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в отличном месте (ул. Хромова, 23, к.1) Общая информация: * Общая площадь: 86 кв.м. * Этаж: 5/5 (технический этаж сверху — это гарантирует тишину и отсутствие шумных соседей над головой!) * Дом: кирпичный, ухоженный. * Собственность: взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Прямая продажа, без обременений и залогов. Чистые документы, быстрая сделка. Планировка (главное преимущество): Квартира отличается продуманной и улучшенной планировкой с изолированными комнатами: * Комнаты: 23.3 м², 11 м², 13.4 м² (идеально для просторной спальни, гостиной и кабинета/детской). * Большая кухня: 12.8 м² — место для обеденной зоны и отдыха. * Просторная прихожая: 15.8 м² — отличный простор для гардероба. * Две лоджии — для цветов, хранения или отдыха. * Раздельный санузел — максимальное удобство для всей семьи. Расположение и двор: Одно из главных преимуществ — тихое и удачное расположение: * Дом находится внутри

двора, не выходит на дорогу. * Тихий,
спокойный двор * Приличные соседи. * Вся
необходимая инфраструктура шаговой
доступности: * Детские сады и школа *
Магазины и супермаркеты * Остановка
общественного транспорта у дома ---
Ключевые преимущества: * Тихий верхний
этаж (над вами никто не живет) *
Улучшенная планировка с изолированными
комнатами * Просторная кухня и большая
прихожая * Две лоджии * Развитая
инфраструктура * Чистые документы и
прямая продажа * Рядом находится
прогулочный сквер , с детскими и
спортивными площадками, ручей, где можно
покормить уток. Идеальный вариант для
тех, кто ценит тишину, уют и комфорт для
жизни! Для просмотра звоните! Один
взрослый собственник. Без обременений.
Никто не прописан. Развитая
инфраструктура: рядом магазин, школа,
детский сад. Хорошая транспортная
доступность: до метро можно дойти пешком,
у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России