

🕒 Создано: 20.10.2025 в 14:16

Обновлено: 20.10.2025 в 15:07

<https://tver.move.ru/objects/9285923347>

Людмила Михеева, Этажи Тверь

79157201998

Тверская область, Тверь, переулок

Трудолюбия, 4к2

13 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, переулок Трудолюбия, 4к2

Округ

[Тверь, Центральный район](#)



Улица

[Трудолюбия переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

55 м²

Общая площадь

93.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

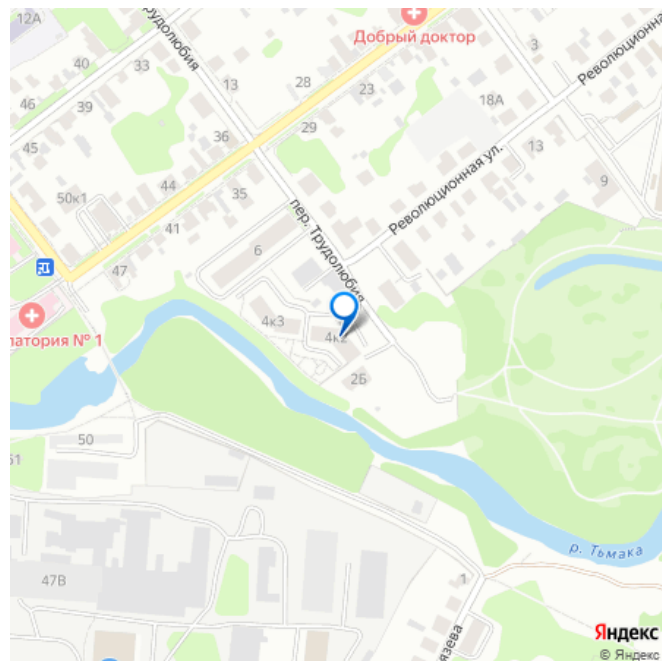
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

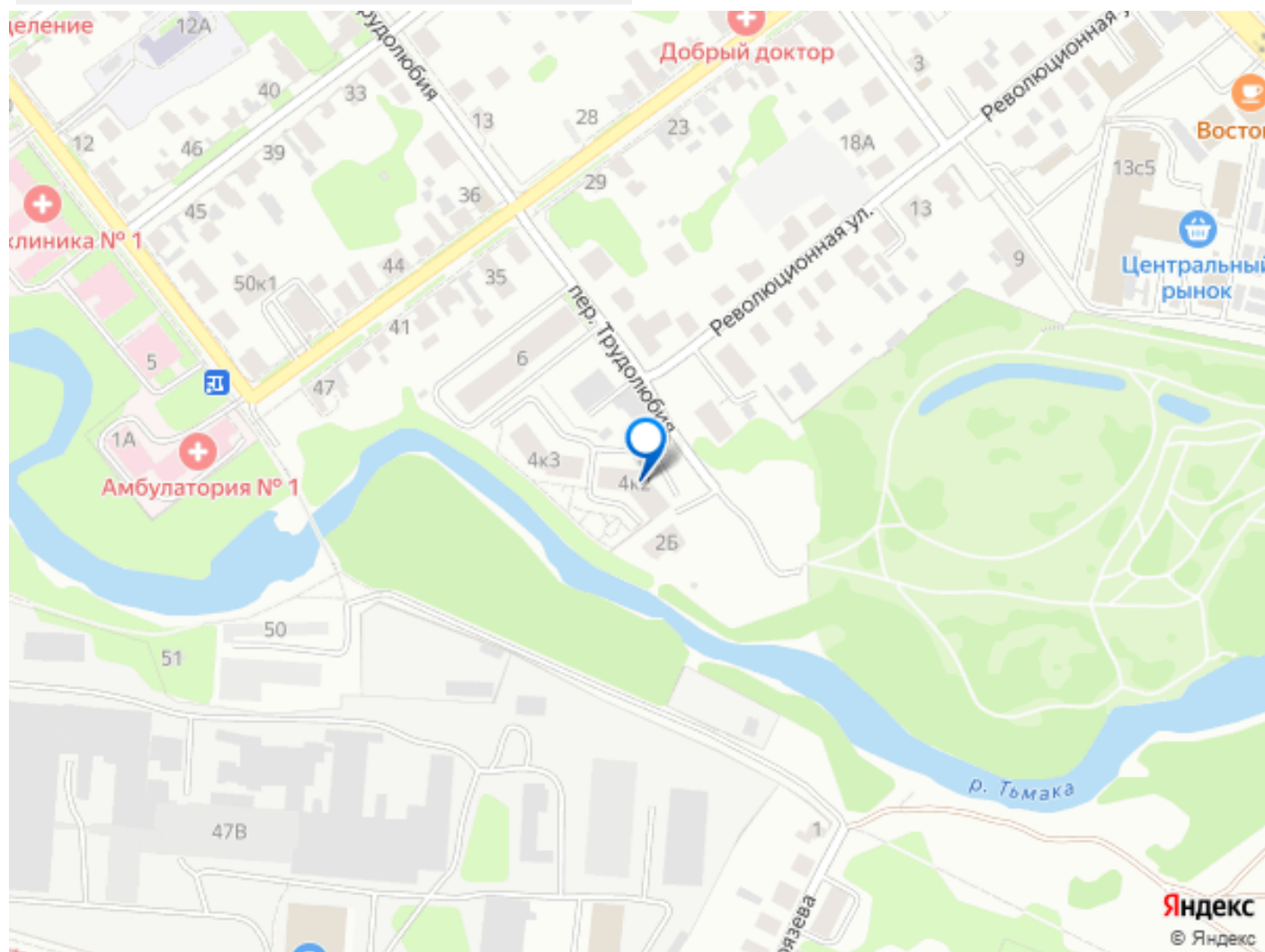
для заметок



Продается просторная, светлая, трёхкомнатная квартира площадью 93,9 м?. Расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного кирпичного дома в историческом центре Твери. Ключевые преимущества объекта — автономная система газового отопления, квартира в центре дома, теплая, экономичная в платежах. Планировка отличается рациональностью и комфортом: прихожая ведет в холл, откуда есть доступ во все помещения. Сердце квартиры — объединенное пространство кухни-гостиной площадью 55 м? с тремя окнами, что даёт возможность сделать дополнительные комнаты. Потолок частично с мансардой, все это создает ощущение простора и наполняет интерьер естественным светом. Есть две изолированные спальни, гарантируют приватность для всех членов семьи, в одной из них предусмотрена большая гардеробная 7,6 м2 для хранения вещей. Ванная комната и туалет раздельные. Кондиционер. Дом находится в тихом, озелененном районе с видом на реку Тьмаку и ландшафтный парк, что обеспечивает благоприятную экологическую обстановку и возможности для отдыха. Придомовая территория благоустроена, детская площадка, организована парковка, вскоре появится шлагбаум. Развитая инфраструктура включает в себя магазины, банки, медицинские и образовательные учреждения в шаговой доступности, при этом сохраняется отличная транспортная доступность до других районов города. Квартира с косметическим ремонтом. На первом этаже есть место кладовая для хранения велосипедов, колясок. Надежные конструктивы кирпичного дома создают идеальную основу для реализации любого

дизайнерского проекта и комфортного
проживания. Код пользователя: 187693
Номер в базе: 9632784





Move.ru - вся недвижимость России