

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:59

Обновлено: 29.09.2025 в 17:56

<https://tver.move.ru/objects/9285359812>

Ольга Манькова, Ольга Манькова

79190513347

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
68**

7 800 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 68

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

98.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

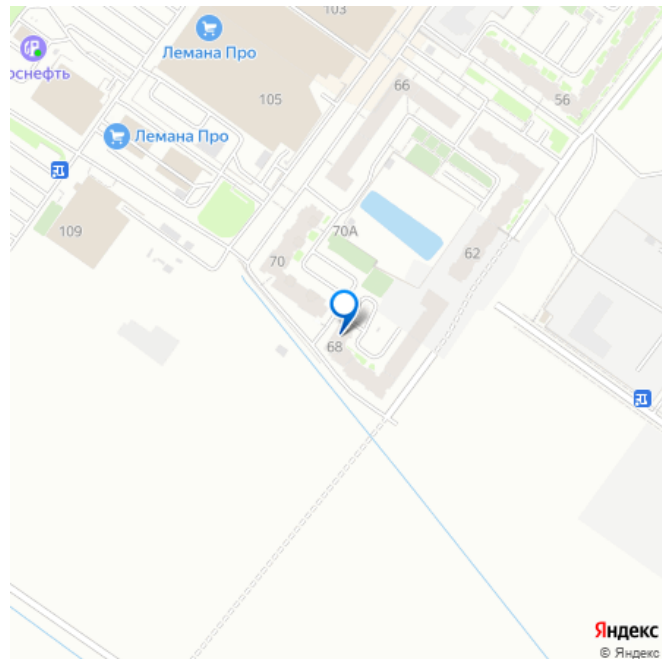
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

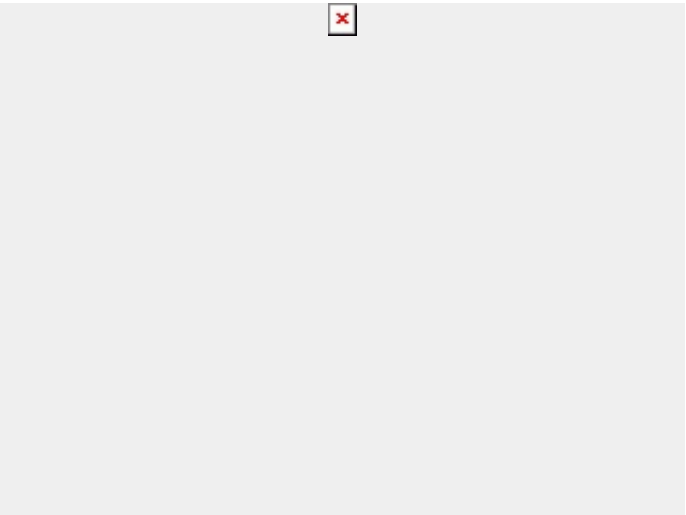
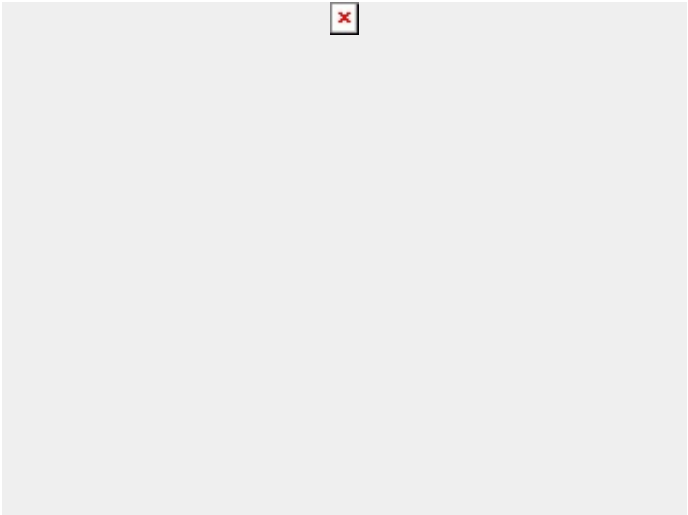
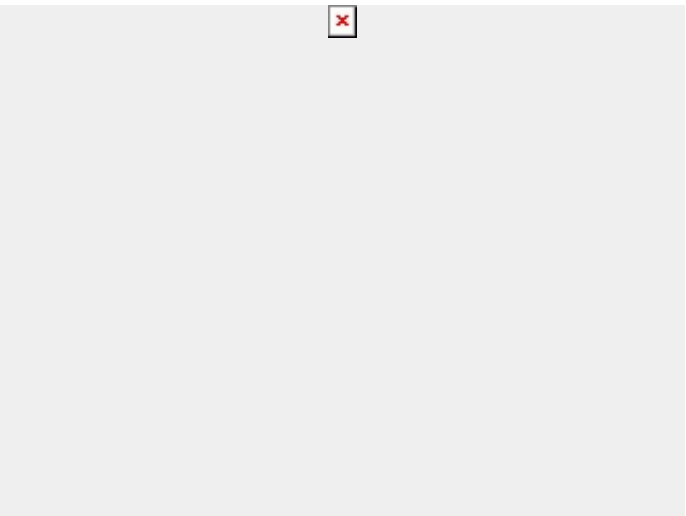
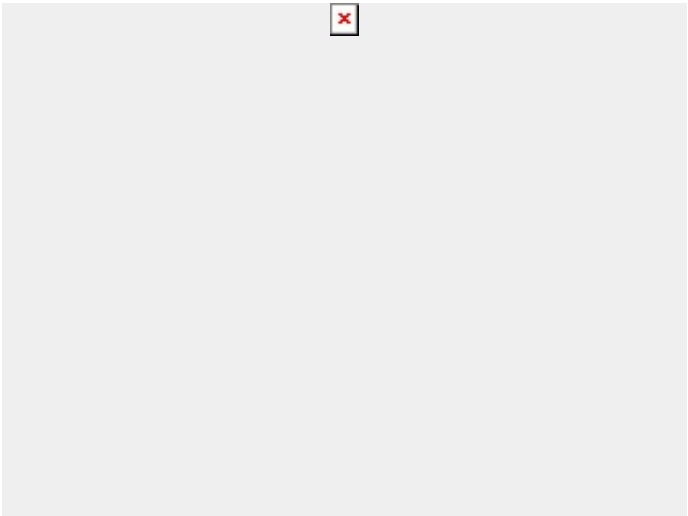
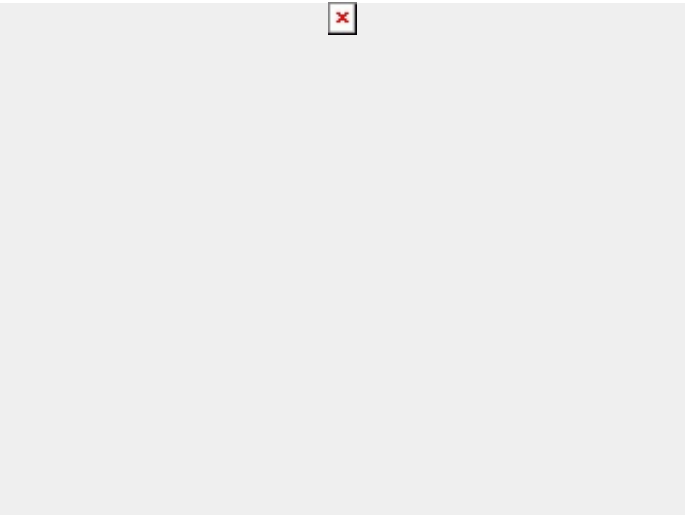
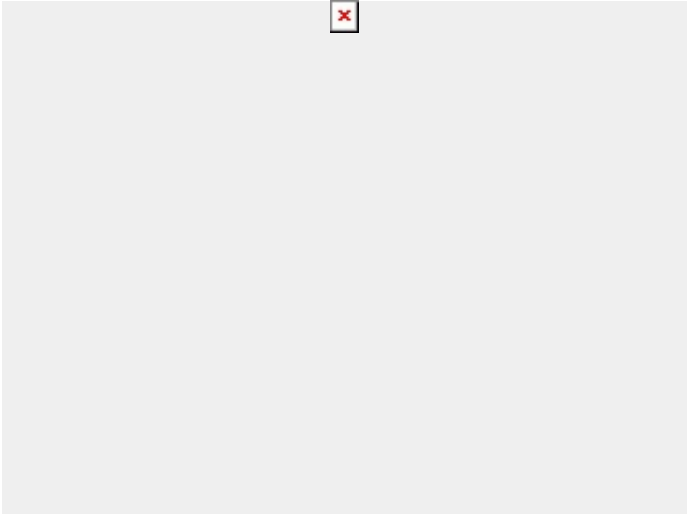
да

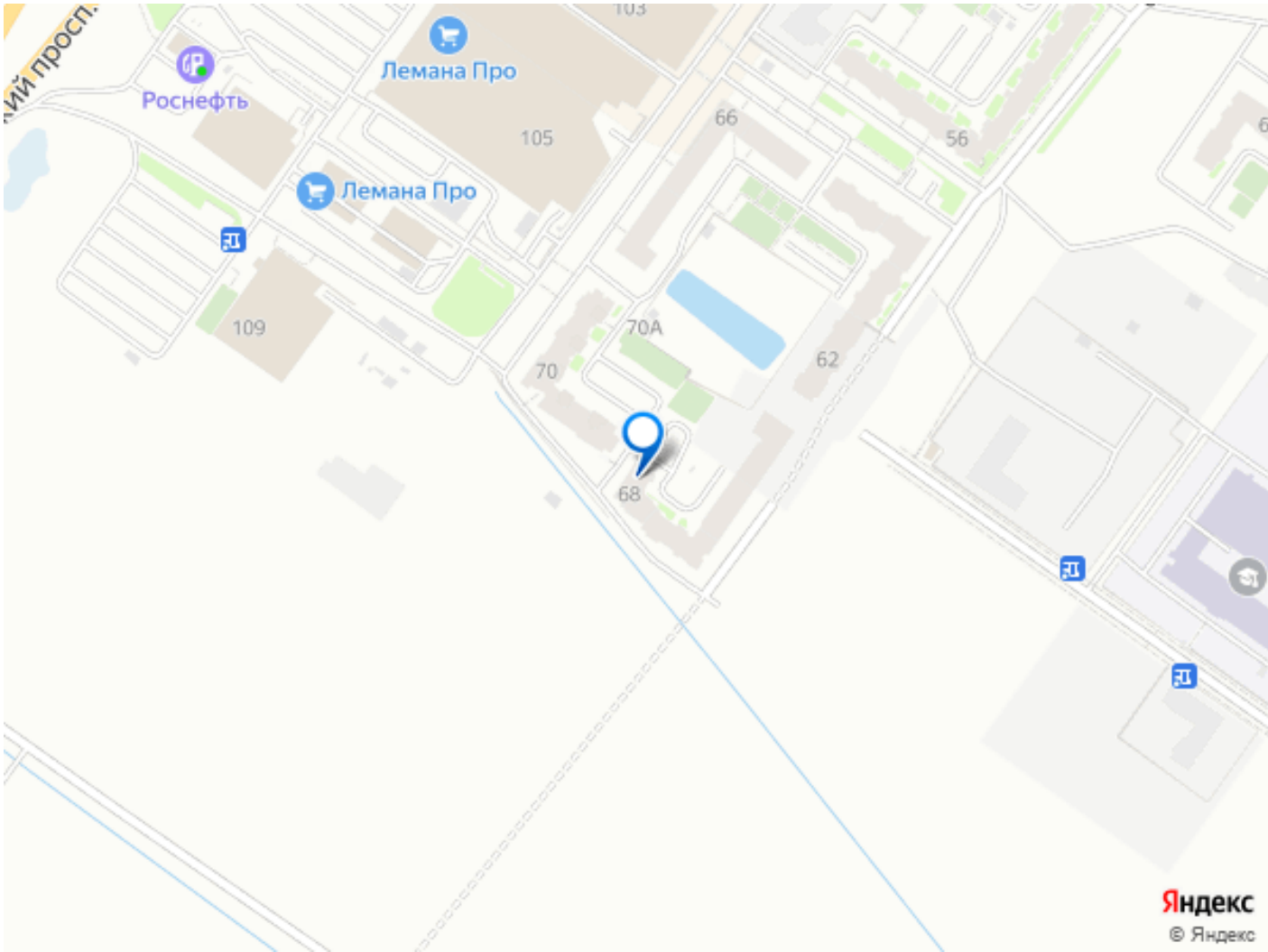
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Супер выгодное предложение ! Срочная продажа ! ЖК Южная Застава- кирпичный дом повышенной комфортности 2022 года постройки с индивидуальным поквартирным отоплением . В продаже просторная 3-комнатная квартира . Расположена на 8-ом этаже 9-этажного дома . Не угловая . Ширина стен 68 см ! Все перегородки и несущие стены выполнены из силикатного кирпича . Общая площадь 98,6 кв.м включает в себя : - кухня 13,9 кв.м с выходом на лоджию с панорамным остеклением - три изолированные комнаты 16,3 кв.м со своей гардеробной / 14,8 кв.м /16,3 кв.м - отдельный санузел - коридор 23 кв.м В квартире выполнена разводка отопления от газового котла к радиаторам , ввод электрики , установлены приборы учета на воду и газ . Низкие платежи по коммунальным услугам. Современный и лаконичный подъезд, широкий пассажирский лифт, в вестибюле установлена подъемная платформа для доступа маломобильных групп населения на 1-й этаж . В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания : детский сад, несколько школ , фитнес клуб , бассейны , детские развивающие студии, поликлиники , аптеки , гипермаркеты Глобус, Лемана PRO, ТЦ Тандем и т.д. Один взрослый собственник!

Документы готовы к сделке . Звоните !





Move.ru - вся недвижимость России