

🕒 Создано: 03.10.2025 в 19:45

Обновлено: 25.10.2025 в 19:36

<https://tver.move.ru/objects/9285451966>

Евгений Ершов, Этажи Тверь

79108412638

**Тверская область, Тверь, улица Хромова,
27к1**

6 299 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Хромова, 27к1

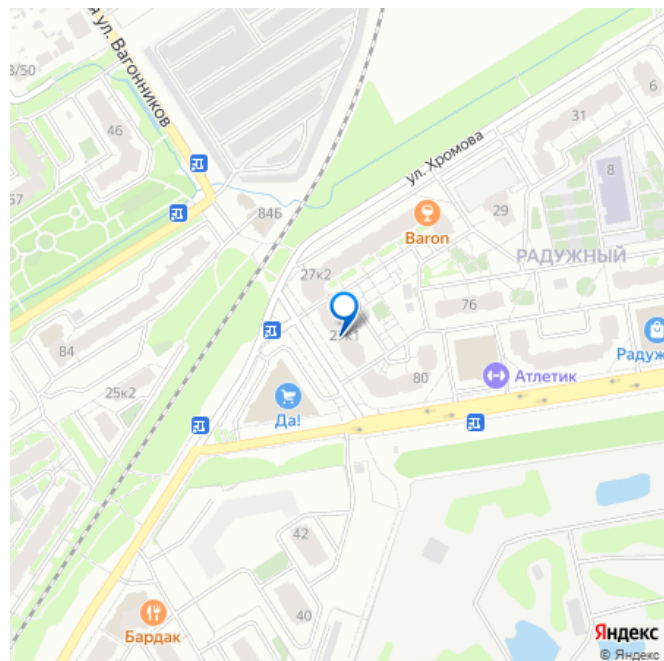
Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Хромова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

98.6 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Просторная трехкомнатная квартира общей площадью почти 100 м² расположена в монолитно-кирпичном доме на улице Хромова 27, корпус 1. Квартира находится на 8 этаже 14-этажного дома. Планировка отличается практичностью: 2 изолированные комнаты площадью 19,1 м² и 17,2 м², просторная кухня в 14,3 м² квадратной формы с переходом в большую гостиную 17,6 м² с выходом на застекленную лоджию, отдельный санузел (площадь ванной составляет 6,5 м²), вместительная гардеробная, широкий коридор и прихожая. Квартира находится в состоянии, требующем косметического ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность выполнить отделку в соответствии с личными предпочтениями без необходимости масштабного демонтажа. Дом характеризуется как теплый и тихий, с высотой потолков 2,85 метра. Высокий этаж убережет Вас от посторонних шумов с улицы и добавит простора для взора. Придомовая территория благоустроена, во дворе обеспечена достаточная парковочная вместимость. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся несколько школ (включая самую новую в городе школу 57), детские сады, гипер- и супермаркеты, аптеки и другие социально значимые объекты. Рядом с домом большое количество свободного пространства и велосипедных дорожек, что

открывает возможности для прогулок, активного отдыха и занятий спортом. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта расположены в 100 метрах от дома, множество маршрутов позволяет быстро добраться до разных районов города. Объект представляет интерес как для собственного проживания семьи практически любого состава, так и для инвестиций в виде последующей аренды (в городе наблюдается дефицит просторных квартир). Не откладывайте просмотр - ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 69153 Номер в базе: 9998990



