

Создано: 19.10.2025 в 16:17

Обновлено: 19.10.2025 в 16:56

<https://tver.move.ru/objects/9285868088>

**Александра Булина, Александра
Булина**

79678487334

**Тверская область, Тверь, Вагжановский
переулок, 9**

65 000 000 ₽

Тверская область, Тверь, Вагжановский переулок, 9

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[Вагжановский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

876 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

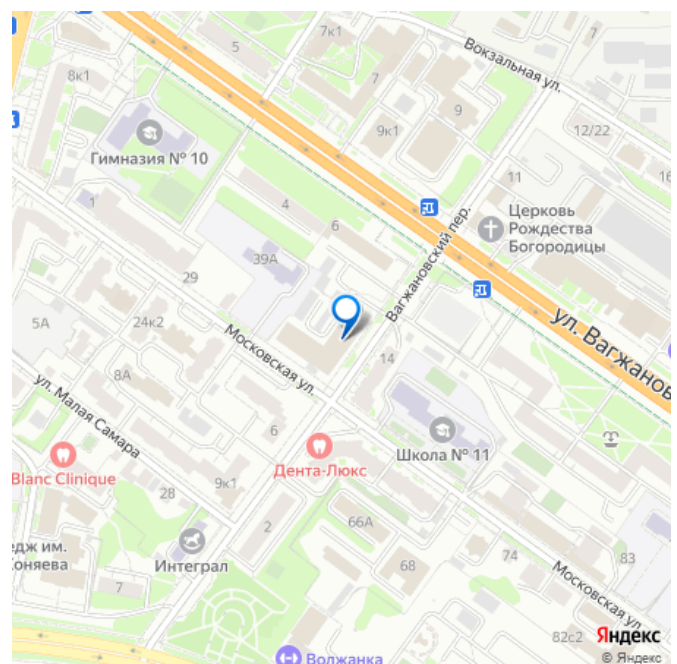
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

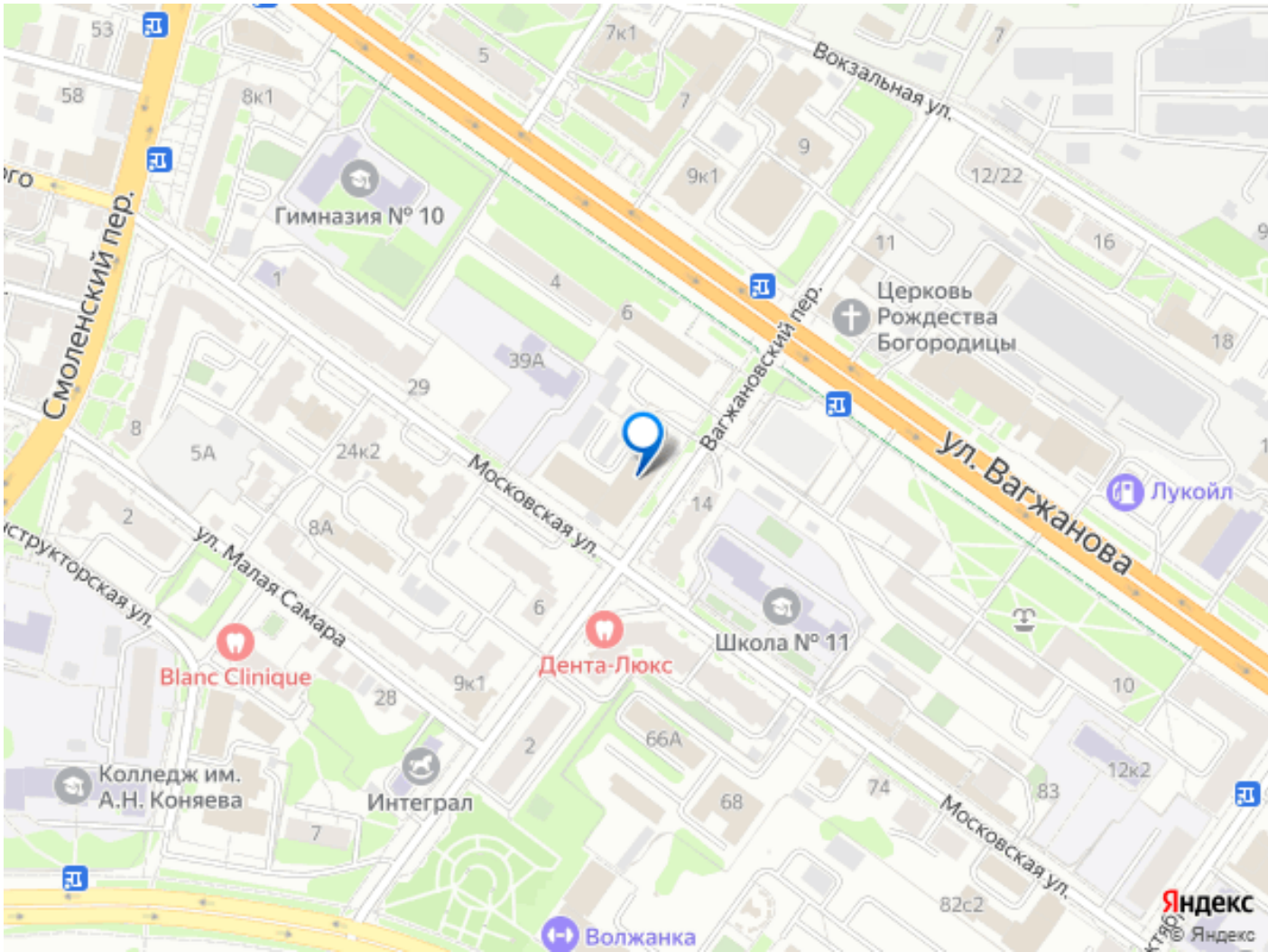
Продается готовый арендный бизнес в городе Тверь. Стабильно высокий МАП! Офисные помещения/ помещения свободного назначения, разделены на блоки от 47-55м. В каждом блоке 2 кабинета, свой сан узел и прихожая. В каждом блоке установлен кондиционер. Все помещения заняты в основном якорными арендаторами, большинство которых арендует более 10 лет. Вход в офисное здание осуществляется через охрану, пропускная система по карточкам, через турникет. Парковка стихийная около

для заметок



БЦ, места всегда есть. Здание находится на оживленной части города, в проходном месте, на 1 этаже находится магазин Пятерочка, что гарантирует постоянную проходимость. В собственности более 20 лет. Чистые и прозрачные документы. Быстрый выход на сделку. Пишите и звоните, организуем быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России