

🕒 Создано: 10.02.2024 в 12:36

Обновлено: 21.10.2025 в 09:58

**Тверская область, Тверь, улица Двор
Пролетарки, 7**

43 018 635 ₽

Тверская область, Тверь, улица Двор Пролетарки, 7

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

Улица

[территория Двор Пролетарки](#)

Офис

Общая площадь

1353 м²

Детали объекта

Тип сделки

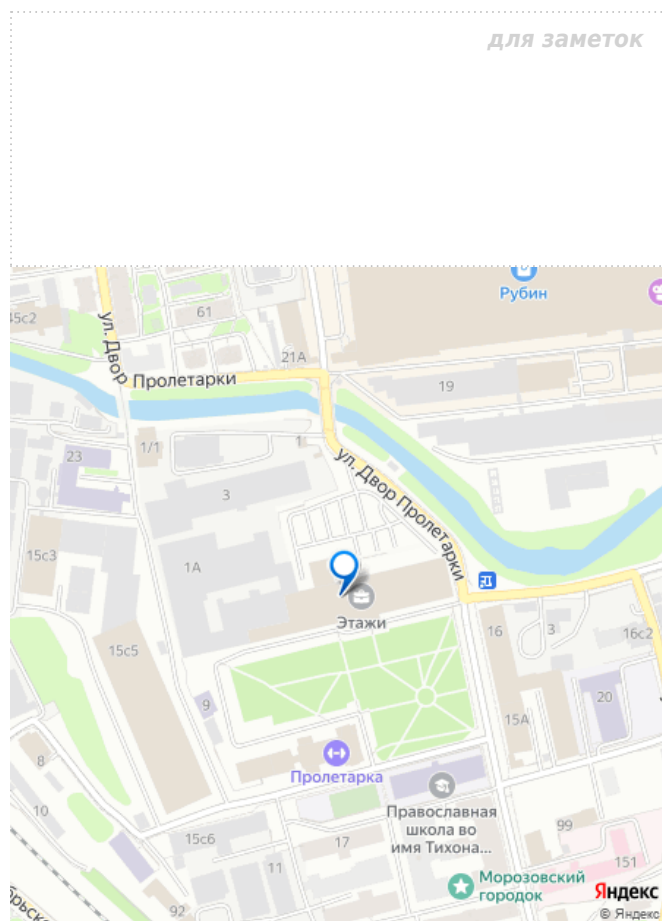
Продам

Раздел

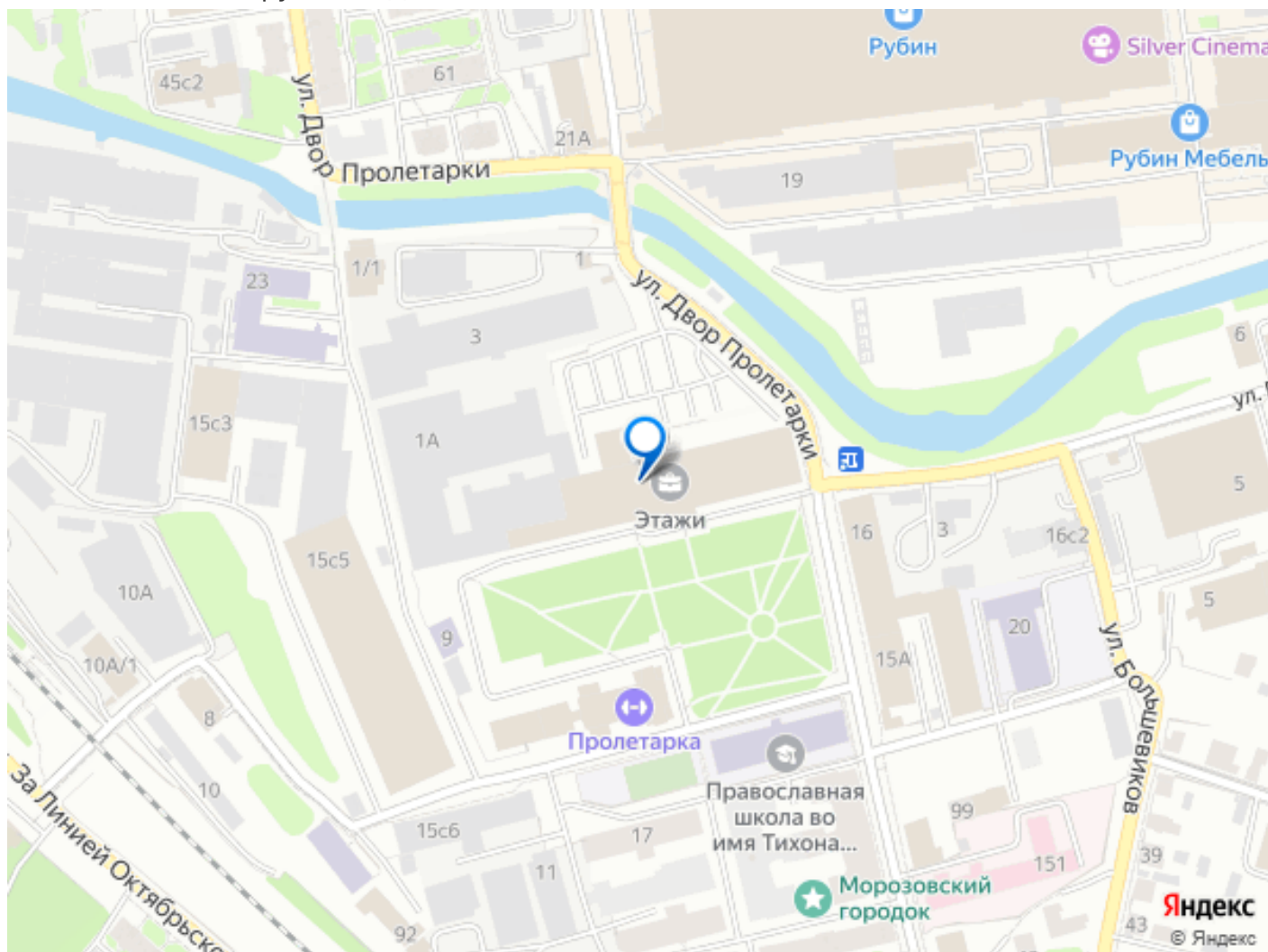
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение 1 352,8 м - 3й этаж
ТОЦ, бывший колл-центр. Коммуникации:
электрическая мощность под потребности
арендатора; 2 отдельных с/у на каждом
этаже; центральные: отопление, канализация
и водоснабжение; интернет несколько
провайдеров, видеонаблюдение, пожарная и
охранная сигнализация, домофон и система
карточного доступа персонала, КПП на входе
в здание, высота потолков 3 метра.
Планировка этажа open-space. Есть
отдельные комнаты отдыха, кабинеты для



переговоров и конференц-залы. Оборудованы серверные комнаты. Зонально разведена вентиляция и потолочные кондиционеры. Развитая инфраструктура, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Удобное расположение рядом с ТРЦ РУБИН, БЦ Этажи. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и ж/д станция. Все условия для успешного бизнеса. Стоимость 31 800 руб/м с НДС. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России