

**Тверская область, Вышний Волочек,
улица Мира, 64В**

4 820 000 ₽

Тверская область, Вышний Волочек, улица Мира, 64В

Улица

[улица Мира](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

384.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

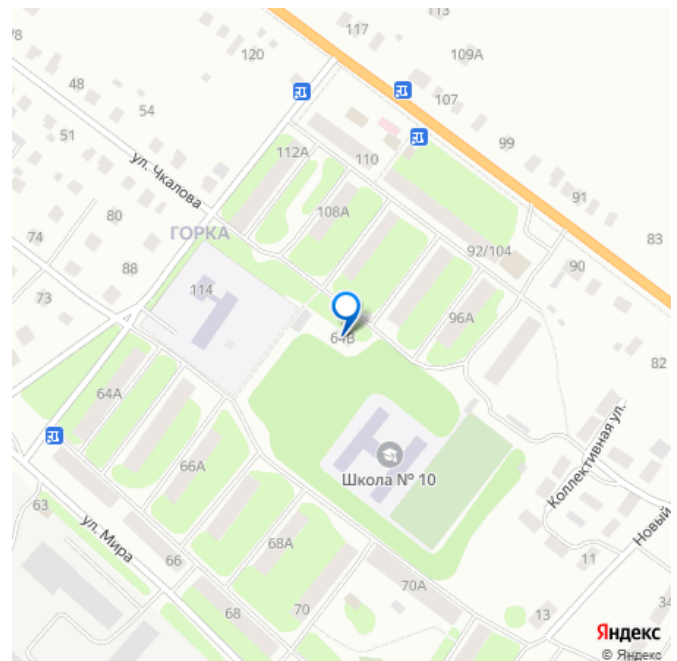
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое отдельно стоящее здание общей площадью 384,4 кв.м., кадастровый 69:39:0080310:92, расположенное на земельном участке площадью 795 кв. м., кадастровый 69:39:0080301:15 (земельный участок - в аренде). Этажность площадей: 1 этаж: площадь 186,1 кв.м. 2 этаж: площадь 198,3 кв.м. Тип планировки: смешанная. Инженерные коммуникации: водоснабжение и канализация, электроснабжение, отопление. - Объект расположен в районе многоквартирной жилой застройки внутри квартала. - Ближайшее окружение

для заметок



представлено многоквартирной жилой застройкой и объектами общественно-делового назначения. - Доступность объекта оценки личным автотранспортом без ограничений. - Ближайшая остановка общественного транспорта «Горка» находится на ул. Ямская на расстоянии около 240 м от объекта оценки. ! Обратите внимание! Одновременно с продажей объекта предусмотрена обязанность Покупателя заключить с Продавцом (ПАО «Ростелеком») договор аренды (обратной) на всё здание сроком на 11 месяцев, по ставке 100 руб. / кв.м. в мес., без изменения обязанности по договору аренды в случае последующей перепродажи здания.



