

Создано: 20.08.2025 в 13:23

Обновлено: 22.10.2025 в 19:21

<https://tver.move.ru/objects/9284288029>

Елена Меньшикова, Алые паруса

79106460978

**Тверская область, Тверь, Дачная улица,
33**

24 000 000 ₽

Тверская область, Тверь, Дачная улица, 33

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



Улица

[улица Дачная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

508.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

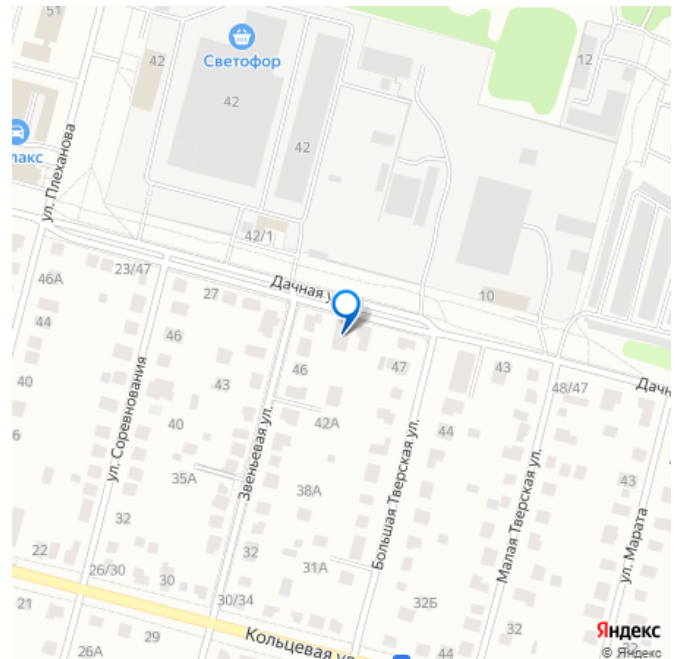
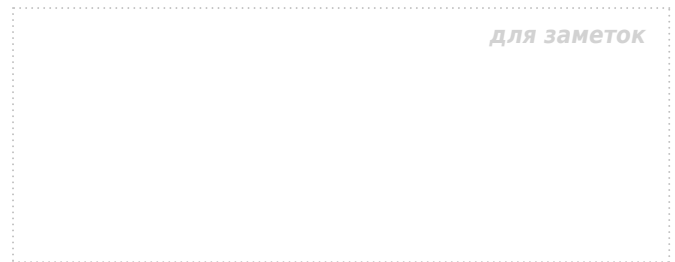
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается отдельно стоящее здание с земельным участком 6 соток *Заволжский район* — удобная локация с хорошими подъездными путями, рядом остановки общественного транспорта, магазины и инфраструктура. Здание Общая площадь: *508,9 м²* * Жилая площадь: 54 м² (первый этаж, есть домовая книга, возможна прописка) * Коммерческая площадь: 455 м² (второй и третий этажи, свободное назначение) Кирпичное строение с плоской крышей — можно использовать для *посадки



квадрокоптеров или легких вертолетов*.

Отдельно стоящее, подходит под любой вид деятельности: офис, шоурум, медицинский центр, учебный центр, IT-лабораторию и пр.

Интерьер и оснащение 10 кабинетов с мебелью Городской телефон, кабельный интернет Санузлы на каждом этаже

Индивидуальное газовое отопление, в каждом кабинете — свой электросчетчик

Территория и инфраструктура Земельный участок 6 соток Закрытая парковка на 6

автомобилей Гаражные боксы Сад на территории для отдыха и презентаций

Возможности * Развивать любой вид

коммерческой деятельности * Совмещать с

жилой зоной (первый этаж) * Использовать

крышу для дронов/вертолетов или открытых

мероприятий * Организовать офис, учебный

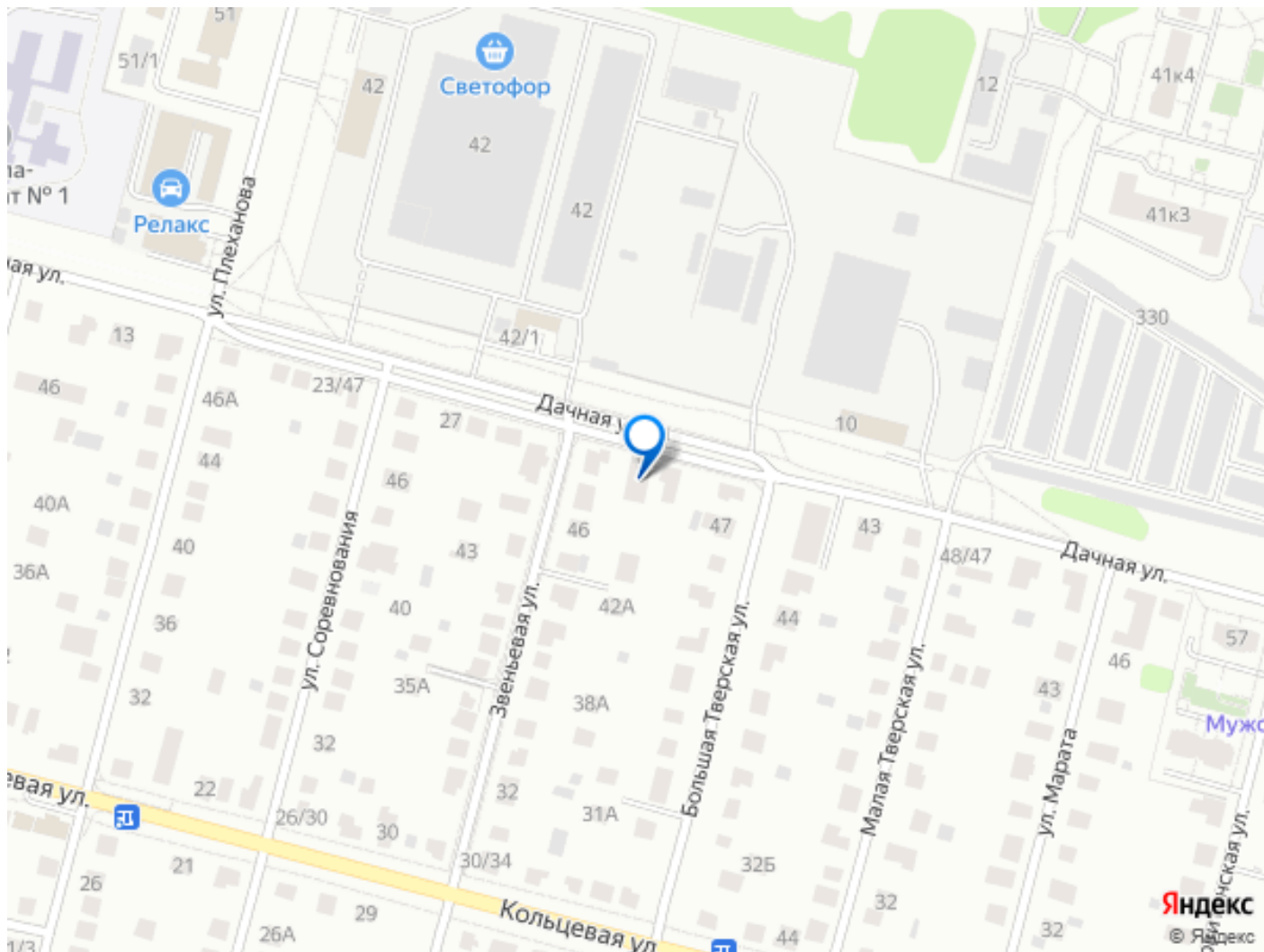
центр, медицинский комплекс, IT-центр

*Звоните / пишите, с радостью отвечу на

вопросы и организую показ!*







Move.ru - вся недвижимость России