

🕒 Создано: 14.07.2025 в 15:42

🔄 Обновлено: 14.07.2025 в 15:44

Собственник

79806302890

**Тверская область, Ржев, улица
Грацинского, 8**

9 009 000 ₽

Тверская область, Ржев, улица Грацинского, 8

Улица

[улица Грацинского](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

517.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

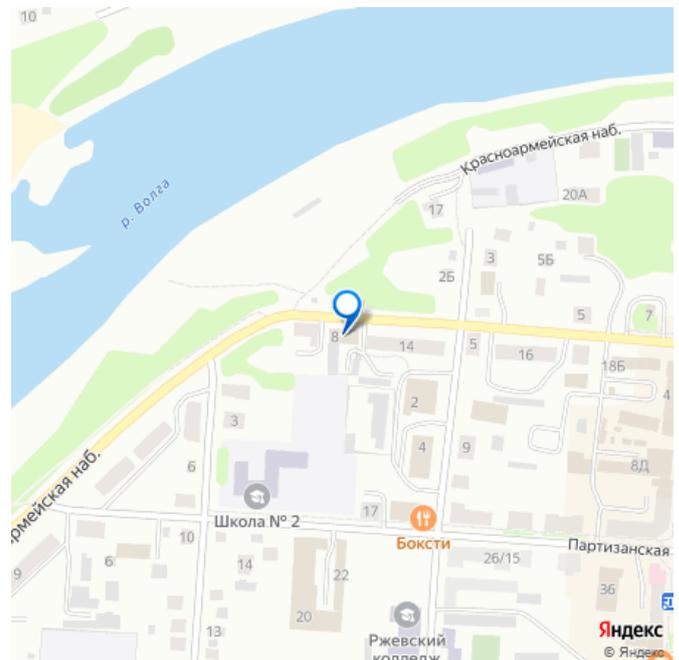
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже на торгах единым лотом имущество, находящееся в собственности ПАО Сбербанк, расположенное по адресу: Тверская область, г. Ржев, ул. Грацинского, д. 8: 1: Нежилое помещение, этаж: 1, общей площадью 259,8 кв.м., с кад.69:46:0090753:230. 2: Нежилое помещение, этаж: 2, общей площадью 257,5 кв.м., с кад. 69:46:0090753:221. Объект 3: земельный участок, общей площадью 396 кв.м., с кад. 69:46:0090753:233, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для эксплуатации и обслуживания нежилого здания и гаража. Существующие

для заметок



ограничения (обременения) права на все

Объекты: не зарегистрировано.

Существенное условие продажи Объекта:

Передача Объекта Покупателю

осуществляется по акту приема-передачи, не

позднее 01.09.2025 г. При этом в случае, если

Продавец готов передать Объект ранее

указанного срока, Покупатель обязан

принять Объект в течении 15 рабочих дней со

дня получения соответствующего

уведомления от Продавца, при условии

поступления на счет Продавца в полном

объёме денежных средств в оплату

стоимости Объекта. Внутренняя отделка

типовая офисная, в хорошем состоянии.

Реализуемые помещения находятся в

центральной части г. Ржева на первой линии

ул. Грацинского - одной из центральных улиц

города и в 400 м от одной из главных

автодорог города - ул. Большая Спасская,

окна фасада выходят на набережную реки

Волги. Окружающая застройка представлена

малоэтажными зданиями советской

застройки. До основных

достопримечательностей города от

реализуемого объекта расстояние составляет

600 м. Остановка общественного транспорта

в 480 м. Напротив входа в помещение

парковка для автотранспорта. Электронный

аукцион будет проводиться 23 июля 2025 с

10:00 на электронной торговой площадке АО

Российский аукционный дом.

