

Создано: 14.11.2024 в 20:45

Обновлено: 14.10.2025 в 19:00

<https://tver.move.ru/objects/9266450404>

Ольга Федякова, Ольга Федякова

**79108412050,7915740
9481**

**Тверская область, Калязинский район,
Калязин, улица Привокзальная, 27**

11 000 000 ₽

Тверская область, Калязинский район, Калязин, улица
Привокзальная, 27

Улица

[улица Привокзальная](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

991.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

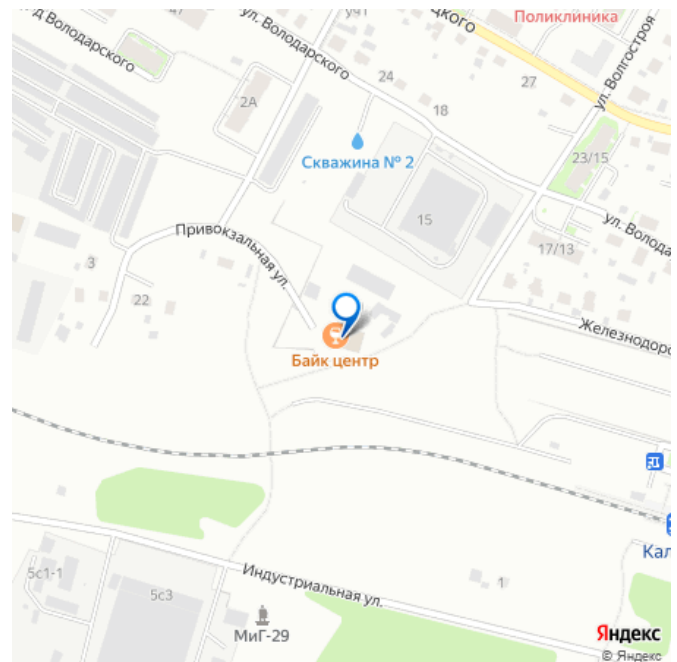
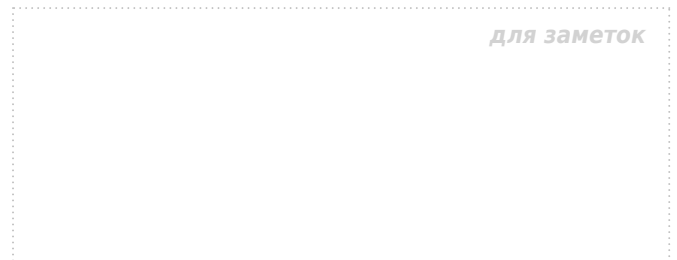
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается здание культурно - развлекательного центра - Байкерского клуба 991,7 кв.м. вместе с землей 1404,0 кв.м. в черте города Калязин. Можно еще недорого взять в долгосрочную аренду у города землю вокруг клуба. Наш развлекательный центр работает в формате ночного клуба, продается со всей обстановкой, мебелью, оборудованием. Заведение пользуется популярностью у туристов, мы регулярно принимаем автобусные экскурсии . Здание двухэтажное: 1 этаж: сцена, 200 посадочных мест, бар,



кухня, гаражная часть, каминная зона, гардеробная, санузлы. 2 этаж: лаунж-зона, закрытая зона для частных вечеринок «Домик охотника», бильярд, камин, 2 отдельных кабинета, санузлы. На территории есть еще вигвам для посиделок у костра, баня, клуб-хауз для желающих отдохнуть после ночного веселья, байкерский музей с раритетными моделями мотоциклов. Технически здание представляет собой ангар, выложенный пеноблоками на фундаменте. Центральный вход стилизован под гигантскую голову волка. Выходов несколько, в том числе аварийный со 2 этажа и выход со стороны кухни для персонала. Электричество, вода, газ, канализация - все это центральное. 1взрослый собственник. Звоните, записывайтесь на просмотр! Коллеги, для Вас приготовлен бонус за приведение покупателя! Светлана.



