

Создано: 16.10.2025 в 16:06

Обновлено: 16.10.2025 в 17:29

Тверская область, Тверь, Бурашевское шоссе, 67

85 000 000 ₽

Тверская область, Тверь, Бурашевское шоссе, 67

Округ

[Тверь, Московский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

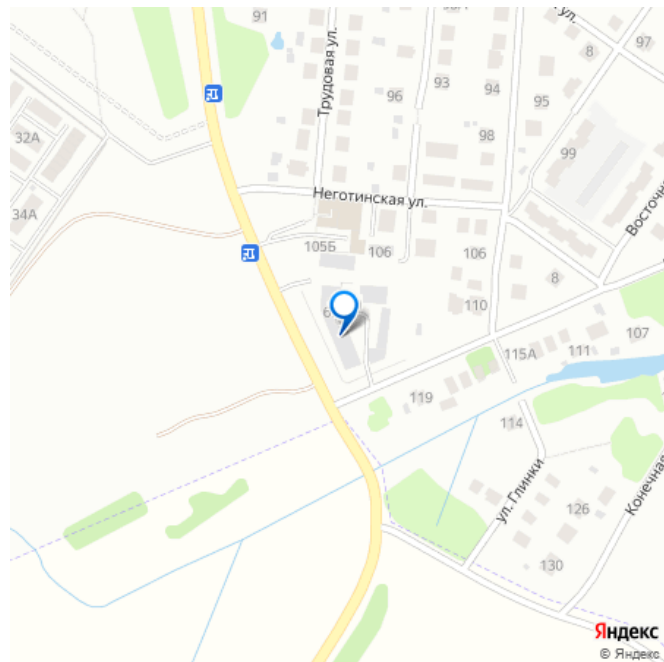
ID 29755 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный корпус формата Light Industrial общей площадью 1500 м², расположенный в г. Тверь на земельном участке 0,14 га. Современный производственно-складской корпус категории Light Industrial, расположенный в г. Твери — стратегически выгодном регионе с активно развивающейся инфраструктурой. Объект находится в непосредственной

<https://tver.move.ru/objects/9285796341>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79191114936

для заметок



близости от железнодорожных узлов и федеральных автотрасс, что обеспечивает отличную транспортную доступность и делает его привлекательным для логистических, производственных и дистрибьюторских компаний. Земельный участок и помещения в собственности.

Характеристики: Общая площадь: 1500 м²

Производственные помещения: 1340 м²

Офисные помещения: 160 м² Земельный

участок: 0,14 га Высота потолков: 8 м

Крановое оборудование: нет Коммуникации:

Водопровод: есть Канализация: есть

Отопление: есть Электричество: 25 кВт Газ:

есть Описание: Характеристики

производственного корпуса площадью 1500

м²: - размер здания 36 x 36 м; - рабочая

высота потолков 8 м; - полы бетонные,

обеспыленные (с нагрузкой 5 т/м²); - четверо

автоматических ворот докового типа; -

дебаркадер (зона погрузки/разгрузки

уровень 1,2 м); - пожарный выход; - газовая

котельная; - административная часть 160 м²

(второй этаж). Коммуникации:

Энергомощность - 25 кВт с возможностью

увеличения Отопление автономное (газ,

альтернативное топливо) Канализация

собственные очистные сооружения

Водоснабжение собственная скважина

Собственная управляющая компания. Цена

указана без НДС. Оперативная организация

просмотра. Юридическое сопровождение

сделки. Эксперт компании IRES GROUP -

Дмитрий Никифоров.

