

Создано: 24.09.2024 в 13:00

Обновлено: 11.10.2025 в 12:51

**Тверская область, Торжок,
Ленинградское шоссе, 52**

29 000 000 ₽

Тверская область, Торжок, Ленинградское шоссе, 52

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

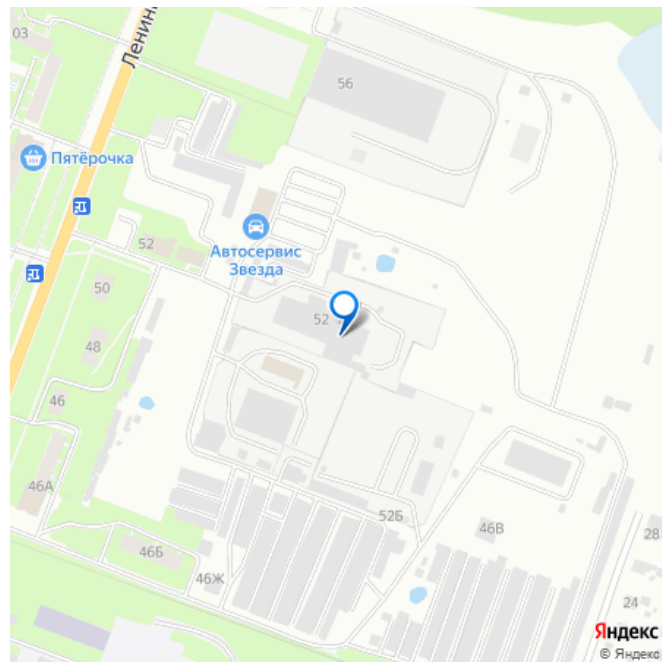
ID 25607 Более 300 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственно-складской комплекс общей площадью 2900 м2, расположенный в г. Торжок (230 км от Москвы) на земельном участке 0,7 Га. Все строения и земельный участок в собственности. Характеристики: Общая площадь: 2900 м2 Производственные помещения: 2700 м2 Офисные помещения: 200 м2 Земельный участок: 0,7 га Высота потолков: 6 - 7 м Крановое оборудование: 3,2 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть

<https://tver.move.ru/objects/9284072563>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

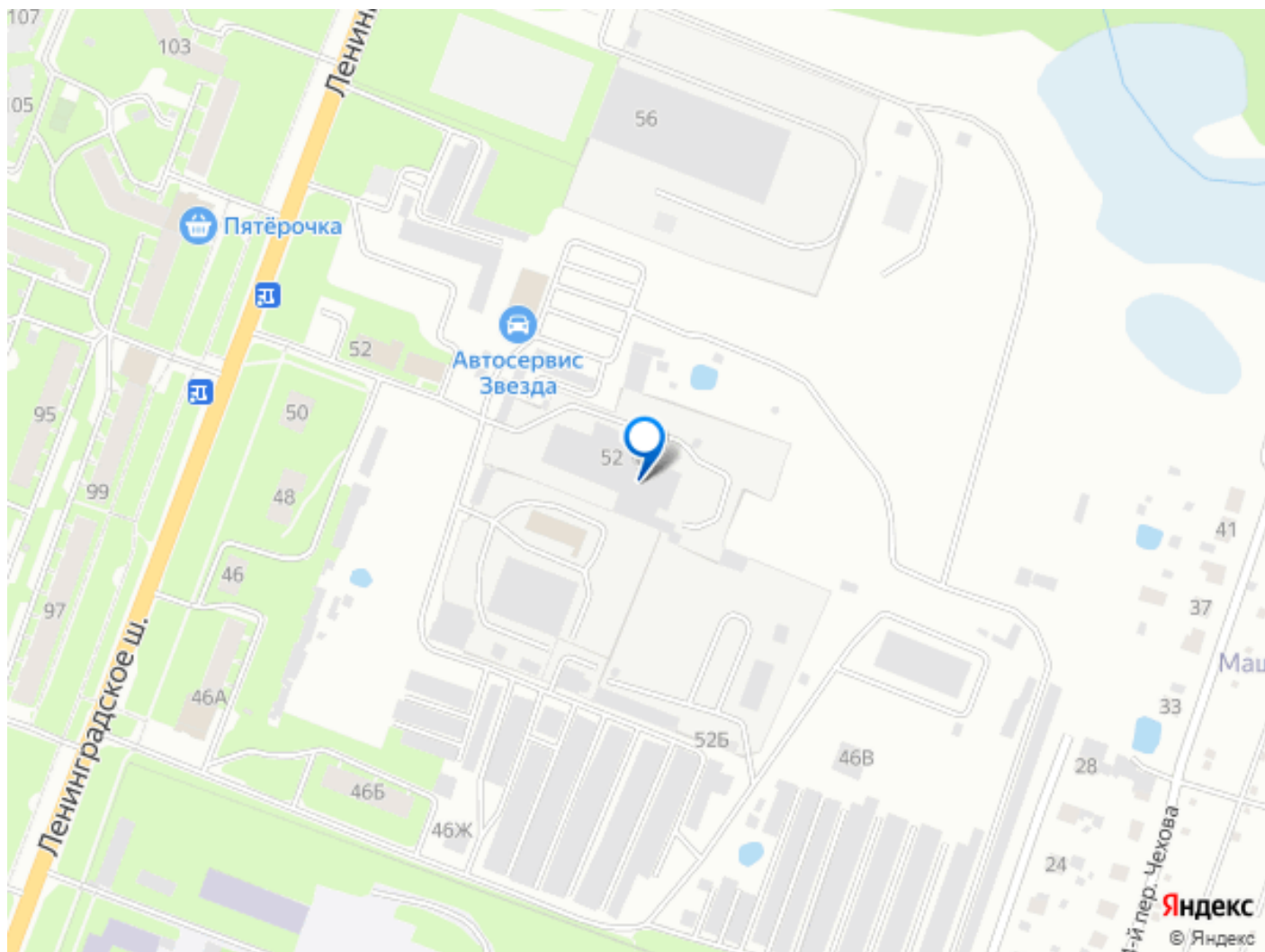
79867298523

для заметок



Электричество: 300 кВт Газ: есть Описание: -
Производственно-складское здание общей площадью (включая АБК) 1800 м². Несколько цехов высотой 7 м, полы ровные (бетон, чугунная плитка). Некоторые цеха оборудованы кран-балками грузоподъемностью 3,2 т. Высота до крюка 5 м. Несколько въездных ворот на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь цеха (5х5м); - АБК (встроено в Производственно-складское здание) площадью 200 м² (2 этажа); - Производственно-складское здание площадью 600 м². Несколько цехов высотой 6 м, полы ровные (бетон, чугунная плитка). Некоторые цеха оборудованы кран-балками грузоподъемностью 3,2 т. Высота до крюка 5 м. Въездные ворота на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь цеха. Встроен небольшой АБК на 2 этаже. - Гаражный комплекс на 10 автомобилей площадью 500 м². Коммуникации: - Выделенная мощность 300 кВт (возможно увеличение); - Водоснабжение / канализация центральные сети; - Газ - есть; - Отопление от соседнего предприятия (в будущем необходим монтаж от городской котельной). Удобное расположение, большая парковка для большегрузного транспорта, хорошая транспортная доступность, закрытая и охраняемая территория. Рядом остановка общественного транспорта. Цена указана с учетом НДС. Продажа от юридического лица. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.





Move.ru - вся недвижимость России