

🕒 Создано: 13.06.2024 в 17:06

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 03:22

**Тверская область, Тверь, Авангардная
улица, 25А**

50 000 000 ₺

Тверская область, Тверь, Авангардная улица, 25А

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

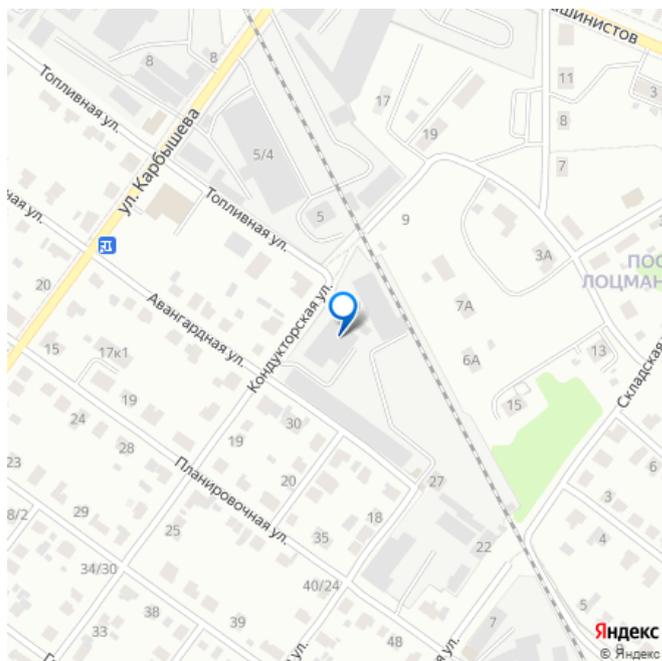
ID 24457 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный комплекс общей площадью 3000 м² с ж/д тупиком, расположенный в г. Тверь на земельном участке 1,6 га. Характеристики: Общая площадь: 3000 м² Производственные помещения: 2700 м² Офисные помещения: 300 м² Земельный участок: 1,6 га Высота

<https://tver.move.ru/objects/9284103967>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79179695041

для заметок



потолков: 6 - 7 м Крановое оборудование: нет
Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: есть
Электричество: 15 кВт Газ: есть Описание:
Земельный участок в аренде (до 2050 года),
здания в собственности. В состав
производственного комплекса входит: -
производственное помещение площадью
1300 кв.м., высота 6 м. -
прижелезнодорожное помещение площадью
1000 кв.м., оборудовано пандусом для
обеспечения разгрузки из крытых вагонов.
Высота 7 м. Полы бетонные. 6 ворот 2,5 х 3,5
м. - действующая ж/д ветка протяженностью
275 п.м. с возможностью одновременной
подачи до восьми вагонов. - 2-х этажное
офисное помещение площадью 300 кв.м. - 10
складских помещений общей площадью 400
кв.м. - газовая котельная. Есть возможность
увеличения мощностей по электричеству.
Территория огорожена, хорошие подъездные
пути для фур. Цена указана за продажу
юридического лица. Оперативная
организация просмотра. Юридическое
сопровождение сделки. Эксперт компании
IRES GROUP - Борис Крупенин.



