

Создано: 16.10.2025 в 12:02

Обновлено: 16.10.2025 в 11:31

**Тверская область, Лихославльский район,
Лихославль, Первомайская улица, 70**

39 000 000 ₽

Тверская область, Лихославльский район, Лихославль,
Первомайская улица, 70

Улица

[улица Первомайская](#)

<https://tver.move.ru/objects/9285796334>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79191114936

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

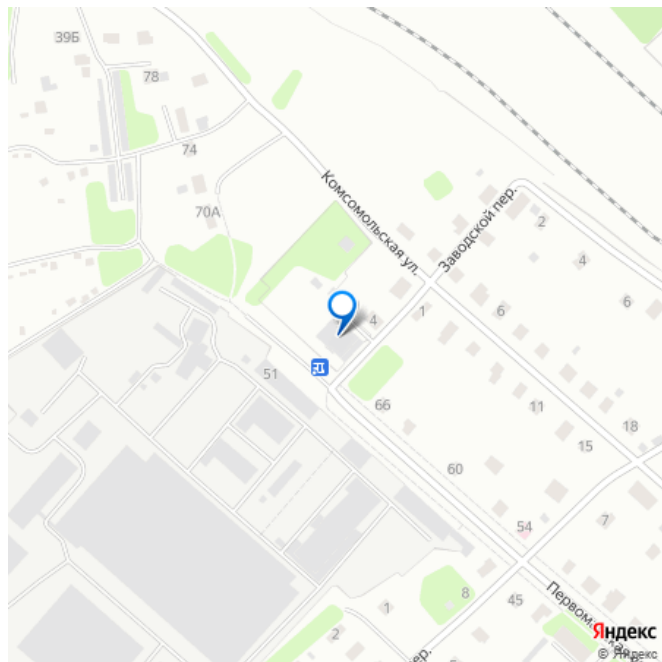
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

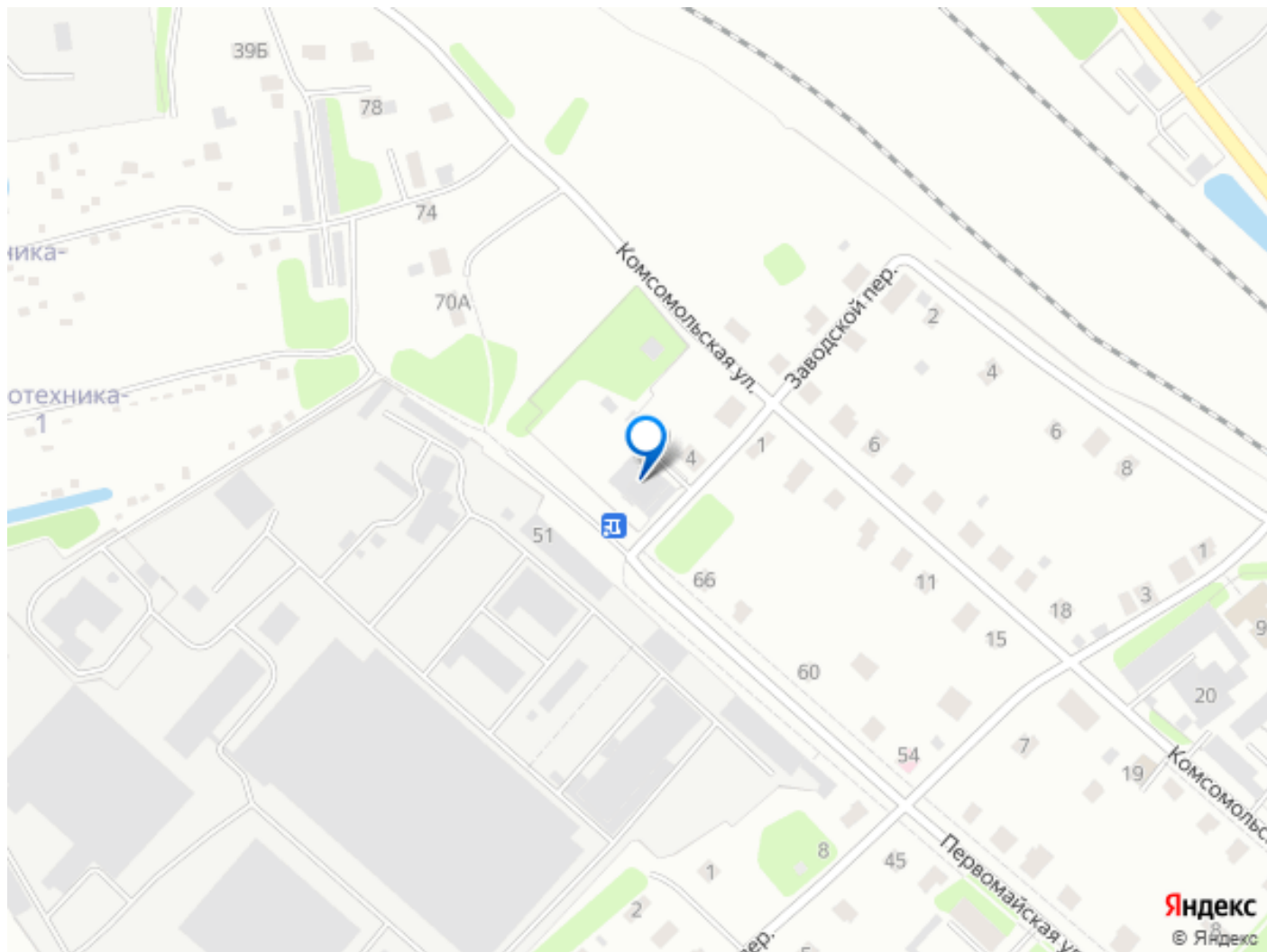
ID 29753 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Продается производственный комплекс общей площадью 900 м², расположенный в пригороде г. Лихославль на земельном участке 0,1 га. В непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта. Ближайшая железнодорожная станция 3 км. — Лихославль. Расстояние до СПб 6 часов, до



Москвы 2 часа по железной дороге. Подойдет для пищевого производства. Характеристики: Общая площадь: 900 м² Производственные помещения: 700 м² Офисные помещения: 200 м² Земельный участок: 0,1 га Высота потолков: 4,5 м Крановое оборудование: нет Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть Электричество: 30 кВт Газ: есть Описание: В состав производственного комплекса входит: Административно-производственное здание, состоящее из: - Цокольный этаж производственная площадь 200 м², бетонные полы-плитка, высота - 2,2 м. - 1 этаж производственная площадь 700 м², бетонные полы-плитка, высота - 4,5 м. В здании 2 портала для выгрузки, двое ворот. Отопление центральное, с 2-ух газовых котлов, холодильная камера. Водоснабжение и канализация - центральные. Энергомощность - 30 кВт с возможностью увеличения до 150 кВт. Территория огорожена. Продажа от физ. лица, без НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Дмитрий Нисифоров.







Move.ru - вся недвижимость России