

Создано: 30.05.2024 в 02:29

Обновлено: 24.10.2025 в 14:21

**Тверская область, Тверь, улица Двор
Пролетарки, 7**

43 944 836 ₽

Тверская область, Тверь, улица Двор Пролетарки, 7

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1382 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

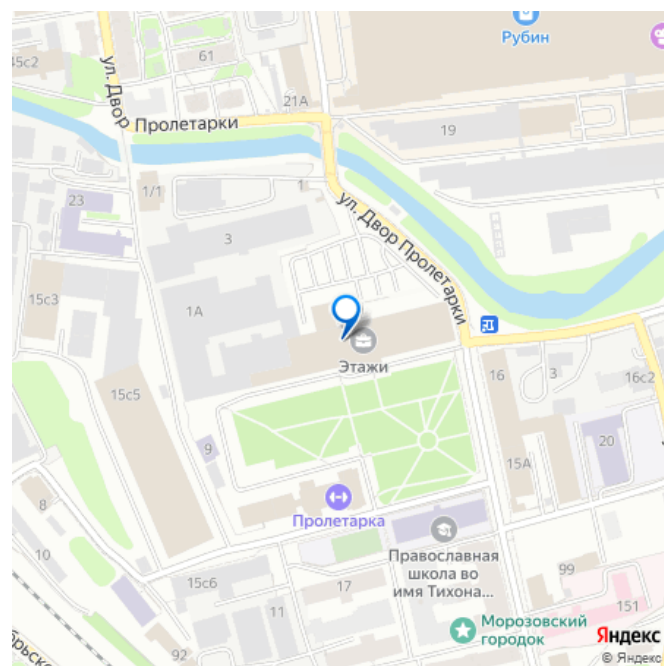
Продается помещение 1381,9 м² -4й этаж ТОЦ, бывший колл-центр. Коммуникации: электрическая мощность под потребности арендатора; 2 отдельных с/у на каждом этаже; центральные: отопление, канализация и водоснабжение; интернет несколько провайдеров, видеонаблюдение, пожарная и охранный сигнализация, домофон и система карточного доступа персонала, КПП на входе в здание, высота потолков 3 метра. Планировка этажа open-space. Есть отдельные комнаты отдыха, кабинеты для переговоров и конференц-залы. Оборудованы серверные комнаты. Зонально разведена

<https://tver.move.ru/objects/9254105941>

Денис Игоревич Ермаков, АРЕНДА-ПРОДАЖА

79108301585

для заметок

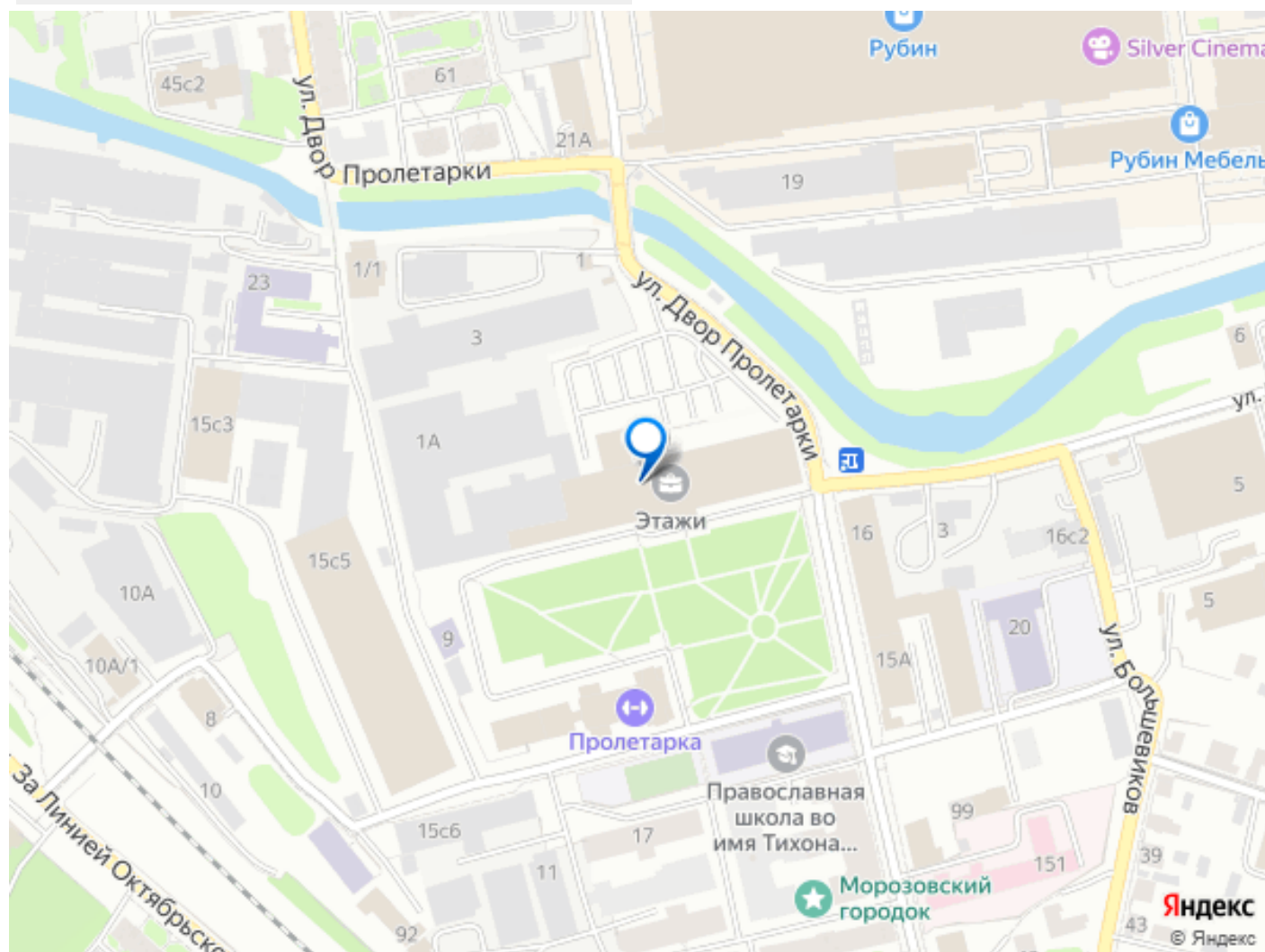


вентиляция и потолочные кондиционеры.

Развитая инфраструктура, высокий
автомобильный и пешеходный трафик.

Удобное расположение рядом с ТРЦ РУБИН,
БЦ Этажи. В шаговой доступности находятся
остановки общественного транспорта и ж/д
станция. Все условия для успешного бизнеса.
Стоимость 31 800 руб/м с НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России