

Создано: 25.03.2025 в 14:28

Обновлено: 24.04.2025 в 12:23

<https://tver.move.ru/objects/9275615117>

Собственник

79109302714

**Тверская область, Тверь, Советская
улица, 9**

22 500 000 ₽

Тверская область, Тверь, Советская улица, 9

Округ

[Тверь, Центральный район](#)



Улица

[площадь Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

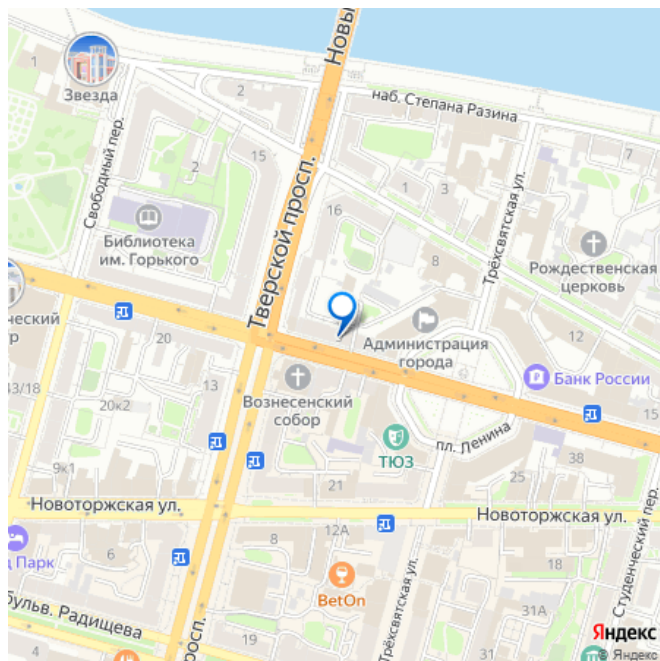
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся (возможна долгосрочная аренда) нежилое помещение в 3-х этажном жилом доме на пересечении Тверского проспекта и улицы Советской в центре Твери под любой вид деятельности. В 25 метрах от помещения расположена Администрация города Твери. Площадь 142,3 кв.м.. Два входа один с фасада и второй внутри арки, ведущей во двор, состояние строительных несущих конструкций хорошее, текущая отделка осталась от ресторана, но внутри помещения можно делать любую отделку и

для заметок



перепланировку, не затрагивающую капитальных конструкций. Все коммуникации центральные, электричество 40 кВт официально, вода по счетчикам, канализация, отопление. Парковка для легковых машин во дворе дома и для любых машин на другой стороне улицы - бесплатная. Отвечаю и показываю только в рабочие дни и в рабочее время. Предложение от собственника, обременений нет, прямая продажа, помещение свободно, фото отражают текущее состояние, полная стоимость в договоре. Торг возможен.



