

Создано: 22.09.2025 в 15:02

Обновлено: 17.10.2025 в 19:31

**Евгений Ершов, Этажи Тверь**

**79108412638**

**Тверская область, Тверь, Петербургское шоссе, 114**

**890 000 ₺**

Тверская область, Тверь, Петербургское шоссе, 114

Округ

[Тверь, Заволжский район](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

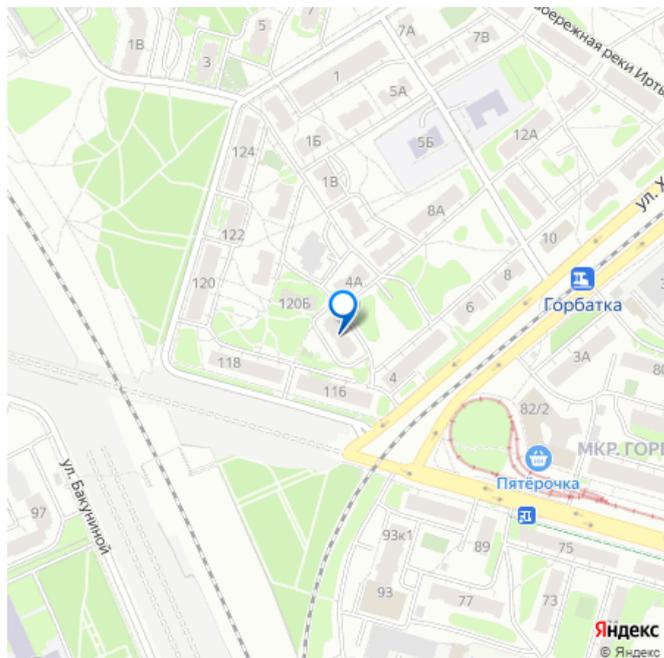
**Описание**

**В ПРОДАЖЕ ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**

Коммерческое помещение в цокольном этаже НОВОГО кирпичного 5 этажного дома по адресу Петербургское шоссе 114.

Помещение подходит для размещения рабочего кабинета, офиса, обучающего центра, салона красоты, мастерской, кладовой, небольшого склада, простыми словами, практически любое назначение.

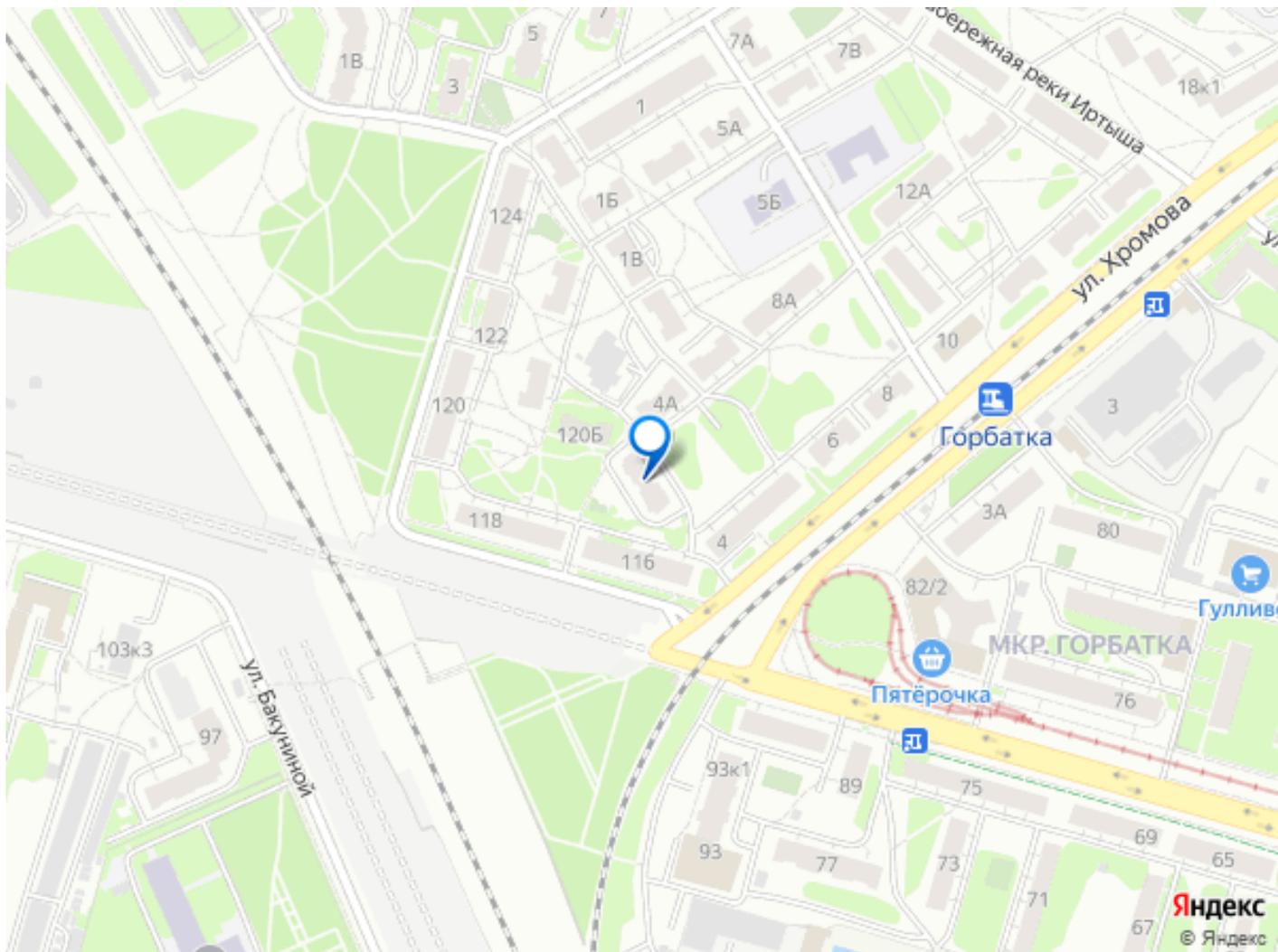
Помещение площадью 17,4 м<sup>2</sup>. Сделан новый ремонт: на полу плитка, установлены пластиковые окна, стены и потолки оштукатурены и покрашены, установлены металлические двери на все помещения На



этаже находится санузел: раковина с зеркалом, 2 санузла и ДУШ. рядом с домом отдельная парковка, удобный вход, везде освежение. В помещении всегда тепло (можно регулировать отопление). Высота потолков и состояние отделки позволяют быстро адаптировать пространство под конкретные задачи без значительных вложений. Есть выбор помещений: от 11 до 53 м2. Можно приобрести все цокольное помещение целиком - 350 м2 Приобрести можно любое или несколько. Так и все помещение целиком! Рядом развязка, реконструируется Горбатый мост, большие перспективы развития данного района. Объект принадлежит одному собственнику, что гарантирует прозрачность сделки и быстрый выход на подписание договора. Цокольный этаж обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и защиту от внешних шумов. Удобное расположение и доступность делают это помещение практичным решением для любого бизнеса. Возможность переоборудования под конкретные нужды позволяет рассматривать его как универсальный вариант с минимальными затратами на подготовку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 69153 Номер в базе: 8940156







Move.ru - вся недвижимость России