

Собственник

79108400634

**Тверская область, Зубцовский район,
Зубцов, Луговая улица, 10/3**

3 800 000 ₽

Тверская область, Зубцовский район, Зубцов, Луговая улица,
10/3

Улица

[улица Луговая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Кадастровый номер 69:09:0070117:220.

Продажа напрямую от собственника. Жилой район г.Зубцов с частными домами и в 500 м от магазина Пятёрочка. Асфальтированная дорога до участка, зимой все дороги чистят. Тёплый кирпичный 2-этажный дом, бетонные перекрытия, высокие потолки. Состояние помещения: предчистовая отделка.

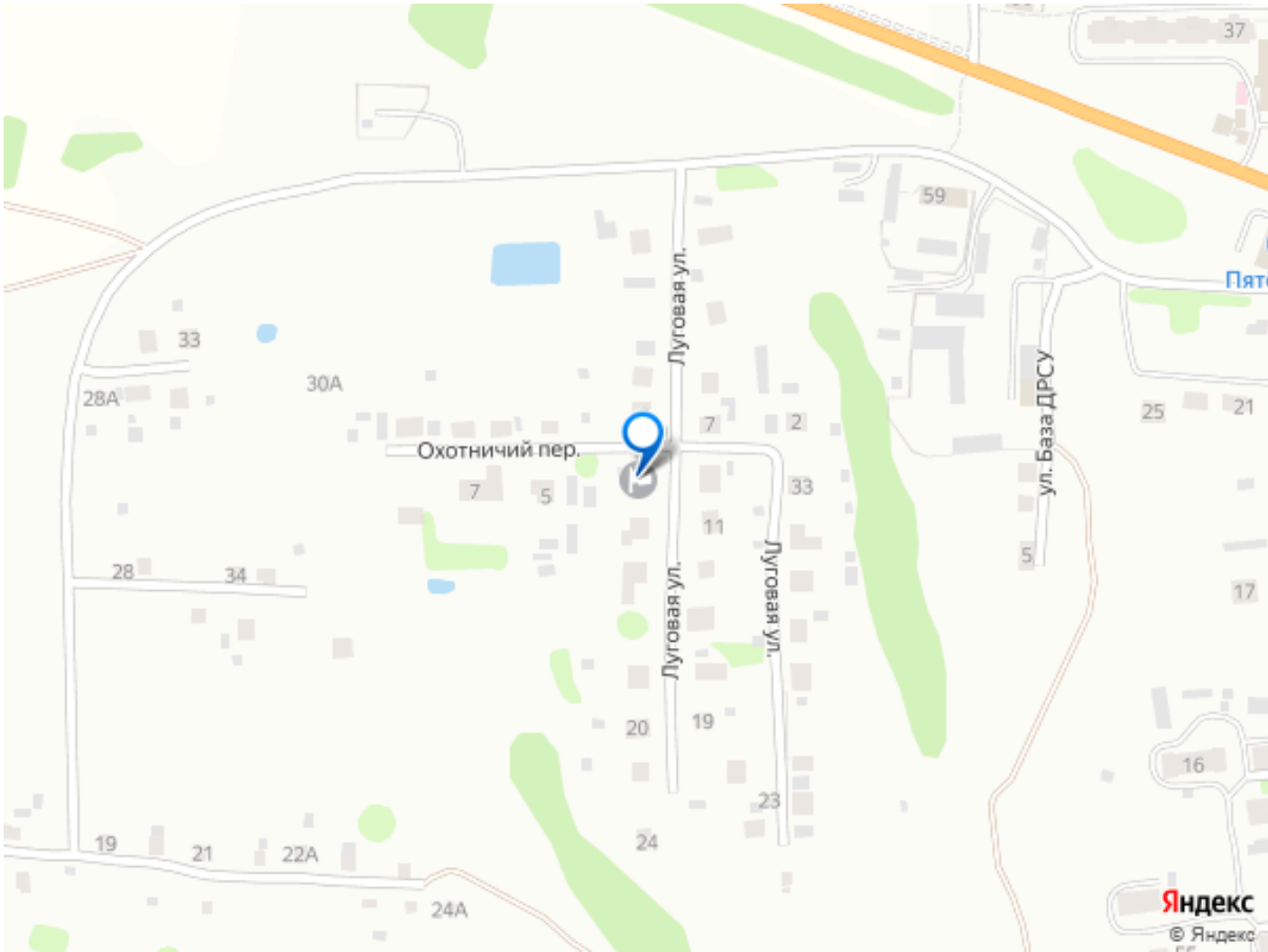
Продаются 2 помещения общей площадью 210 м². Весь первый этаж - 140 м², подвальное помещение целиком - 65 м². На первом этаже: 2 отдельных входа (со двора и парадный); потолки 3 м, большие окна на юг

для заметок



и север; сделана свежая стяжка с тёплыми полами; проложены все новые коммуникации и электрический кабель; подключен новый газовый котёл Buderus. Планировка свободная, единственная несущая стена на плане в центре. Сейчас планировка предполагает 3 отдельные комнаты по 13 м² + большой зал 55 м² + 2 санузла + прихожая и кладовка. Подвал: потолки 2,6 см, сделана новая стяжка, все новые коммуникации. Цена на помещение будет постепенно повышаться в процессе проведения строительных работ. Можем завершить отделку непосредственно под покупателя. Подойдёт для офиса, магазина, гостиницы, небольшого производства, проживания. Бесплатная асфальтированная парковка перед зданием. Торг возможен при осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России