

Создано: 26.10.2025 в 14:44

Обновлено: 26.10.2025 в 16:14

<https://tver.move.ru/objects/9286076033>

Открытый Дом, Открытый Дом

79157101889

Тверская область, Тверь, бульвар Цанова, 29

2 850 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Цанова, 29

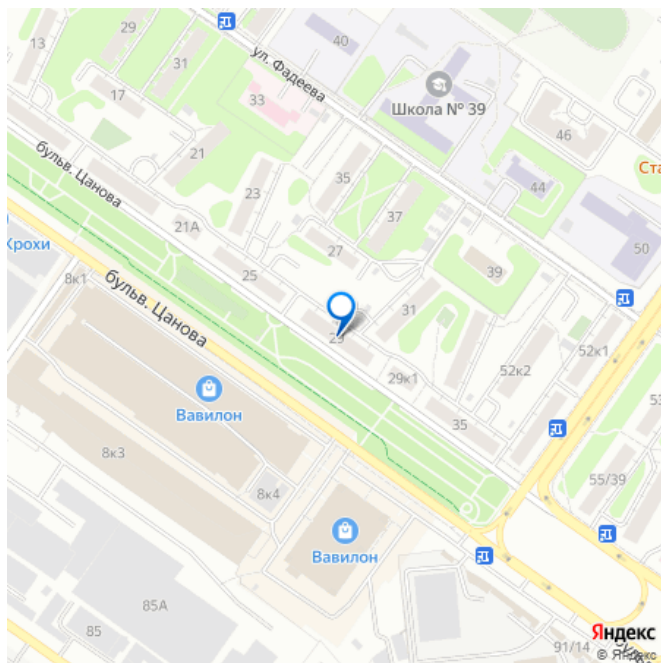
Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Цанова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовое решение для вашего бизнеса!

Продаётся нежилое помещение 46,5 м² на пр. Цанова, 29 (1 этаж 5-этажного дома).

Особенная история: Раньше здесь располагался муниципальный подростково-юношеский клуб — место с особой энергетикой и тёплой атмосферой! Теперь оно ждёт нового хозяина, который продолжит традиции гостеприимства.

Почему это — идеальное место для бизнеса:

- 3 комнаты (6 + 17 + 13 м²) — можно зонировать пространство под любые задачи

• Возможность сделать отдельный вход с выходом в уютный парк — ваши клиенты будут в восторге от локации! • Помещение частично под чистовую отделку — вы сможете создать именно то пространство, которое хотите • Удачное расположение — в жилом районе с постоянным потоком людей Идеально подойдёт для: Салона красоты или массажного кабинета Частного детского сада или развивающего центра Творческих мастер-классов для детей и взрослых Кабинета психолога или репетитора Коворкинга или антикафе Особенная ценность: уникальная возможность сделать отдельный вход с выходом в парк — такое встречается редко! Это помещение — чистый лист для создания бизнеса вашей мечты в прекрасной локации с панорамным видом на парк.



