

Агент

79100101286

**Тверская область, Ржев, улица
Краностроителей, 30**

5 200 000 ₽

Тверская область, Ржев, улица Краностроителей, 30

Улица

[улица Краностроителей](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

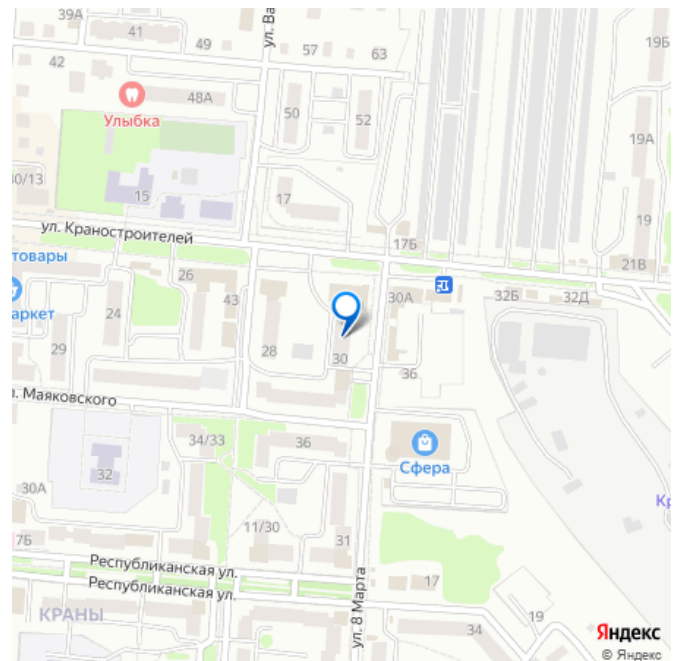
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

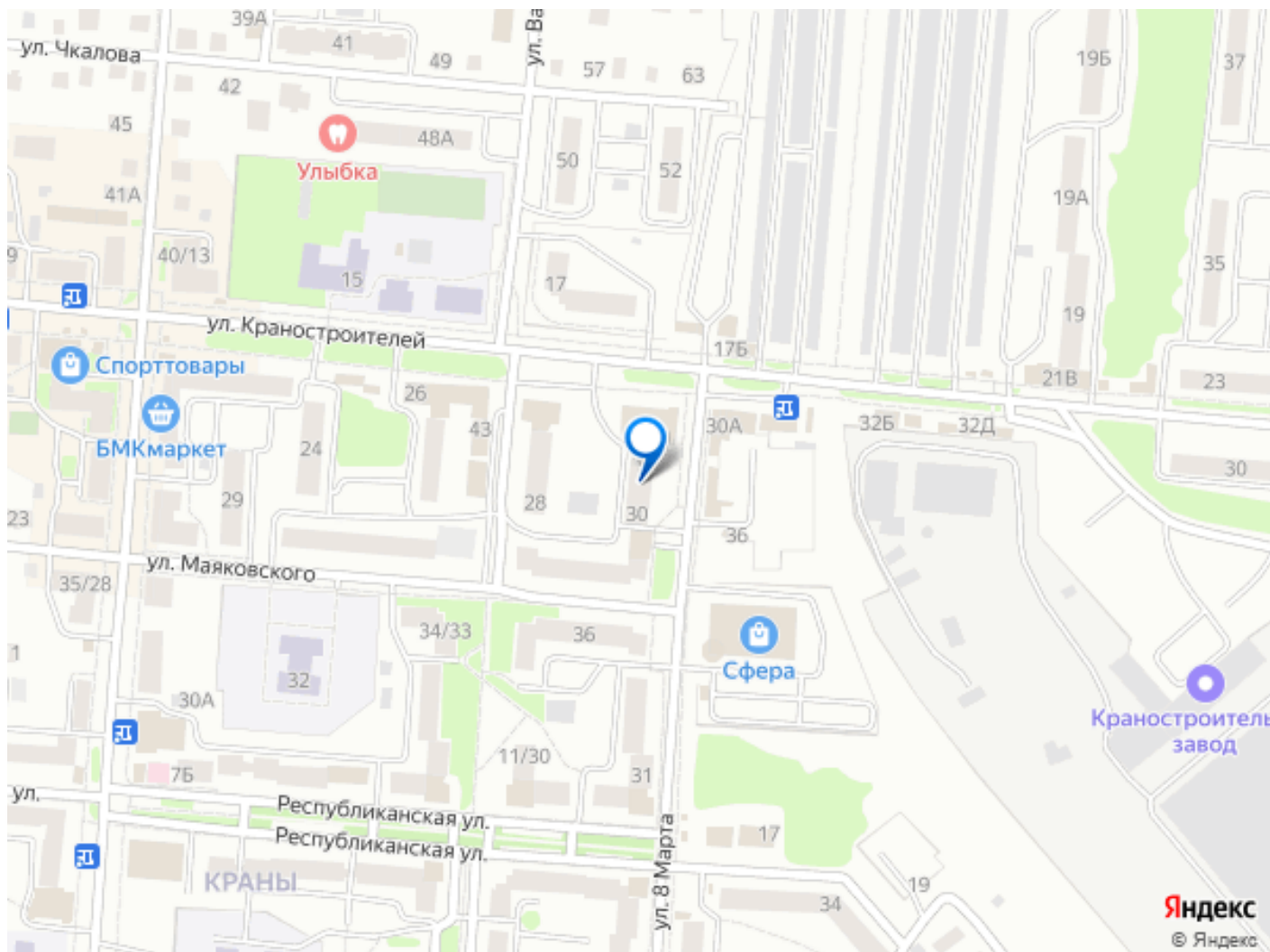
Продается помещение свободного назначения с полностью подготовленным арендным бизнесом с популярным сетевым арендатором Wildberries, с окупаемостью 6 Лет! Общая площадь объекта составляет 63,2 м?. Ежемесячная арендная плата — 70 000 рублей. Объект открыт с ноября 2024 года и расположен в жилом доме вблизи крупного жилого массива. Удачное расположение — рядом находится остановка общественного транспорта и ТЦ Сфера, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и привлекательность для клиентов. Отличная возможность для инвестиций в стабильный

для заметок



бизнес с проверенной арендной историей.





Move.ru - вся недвижимость России