

О Создано: 27.09.2025 в 11:27

Обновлено: 18.10.2025 в 15:50

## Тверская область, Тверь, улица Александра Попова, 7 7 600 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Александра Попова, 7

Округ

Тверь, Центральный район

Улица

улица Александра Попова

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $74.2 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

### Описание

В продаже нежилое помещение общей площадью 74,2 м2. Расположено на первом этаже жилого кирпичного дома по адресу: г.Тверь, ул. А. Попова, д. 7 Отдельный вход, мокрая точка, центральные коммуникации. Сейчас помещение сдается в аренду, пункт выдачи заказов Озон. Подъезды асфальтированы, имеется своя зона погрузки/разгрузки. Удобное расположение, рядом одни из главных магистралей города проспект Победы и Волоколамский проспект. Вокруг много жилых домов, поблизости

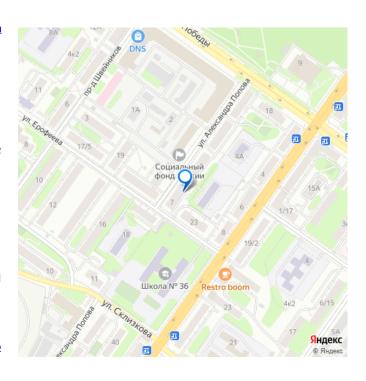
https://tver.move.ru/objects/9285277059

# **Татьяна Евгеньевна Сергиенко, Этажи Тверь**

## 79157109115

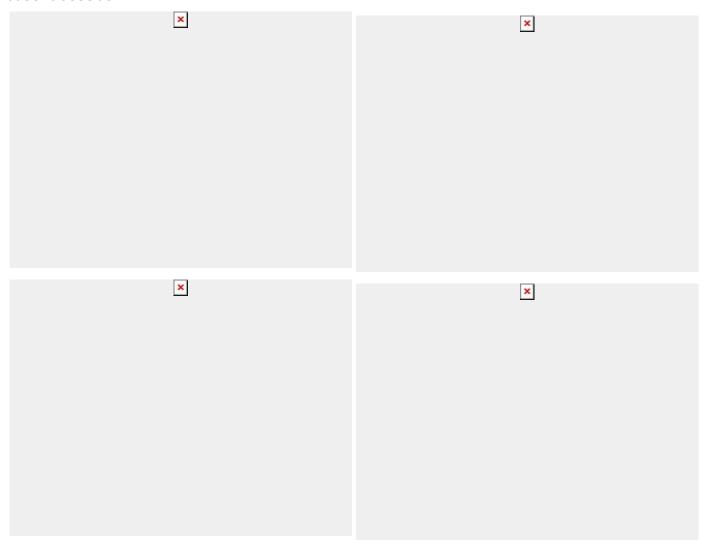


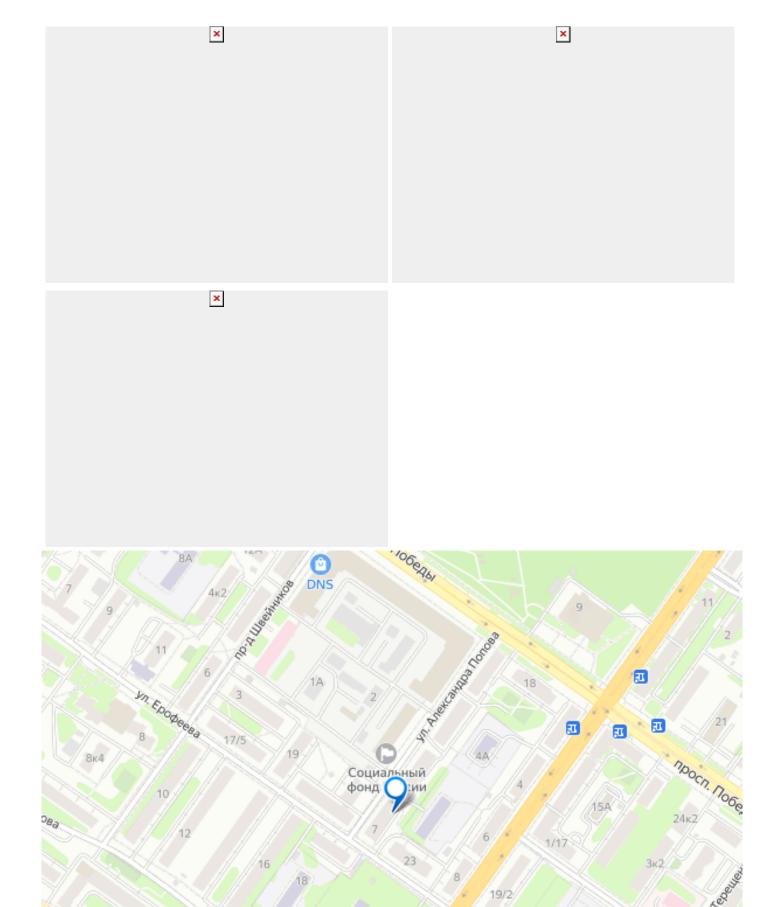




различные организации и офисы, что дает хороший трафик. Улица Александра Попова оживленная, рядом с центром г. Твери Помещение правильной формы, светлое в очень хорошем состоянии, высокие потолки. Помещение зонировано: клиентская зона, складская зона, санузел, есть помещение на втором этаже(доступ из основного помещения по лестнице). Возможное использование: оставить под пункт выдачи, либо организовать офис, зал для занятий фитнесом и спортом, музыкальная студия, секции, кружки и многое другое. Показы в удобное для вас время, звоните, обо всем расскажу! Код пользователя: 94274 Номер в

базе: 9683308





Школа № 36

1

yn. Cknu3koBa

EI .

Restro boom

23

6/15

5A

Яндекс © Яндекс

482

/17

10

Move.ru - вся недвижимость России