

🕒 Создано: 16.01.2025 в 18:08

Обновлено: 17.09.2025 в 16:02

3 401 563 ₽

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Квартира

Жилая площадь

15.7 м²



Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

31.25 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tver.move.ru/objects/9285077304>

Анна Ананьева, Карелина и Ко

79108403966,79108310954

для заметок



2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном монолитном доме по адресу: Тверь, улица Коминтерна, 91. ЖК «Урбан - Парк». В настоящий момент идёт активный процесс строительства 1 очереди. Срок сдачи 4 квартал 2025 года. «Урбан - Парк» уникальное пространство с собственным микроклиматом, где рядом расположены парки, магазины, яблоневый сад, бульвар Цанова.. Дом имеет автономное отопление, широкий выбор планировочных решений, различные варианты отделки, паркинг, наземная парковка для большого числа автомобилей. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения разных площадей. Общая площадь квартиры составляет 31.25 кв. м, с удобной жилой зоной площадью 15.71 кв. м и кухней размером 7.32 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. Приятным дополнением является балкон, окна которого выходят во двор. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать интерьер на свой вкус и полностью адаптировать его под свои предпочтения. Планировка студии позволяет рационально использовать пространство, создавая уютные зоны для отдыха и работы. В квартире есть один совмещенный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Есть варианты студий с черновой и чистовой отделкой по привлекательным

ценам. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение недвижимости еще более доступным. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное время и лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность приобрести жилье в одном из лучших районов Твери!





