

🕒 Создано: 20.07.2025 в 17:48

Обновлено: 08.10.2025 в 14:16

Агент

**79108412734,7915730
8722**

**Тверская область, Тверь, Новоторжская
улица, 7**

43 000 ₽

Тверская область, Тверь, Новоторжская улица, 7

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[улица Новоторжская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

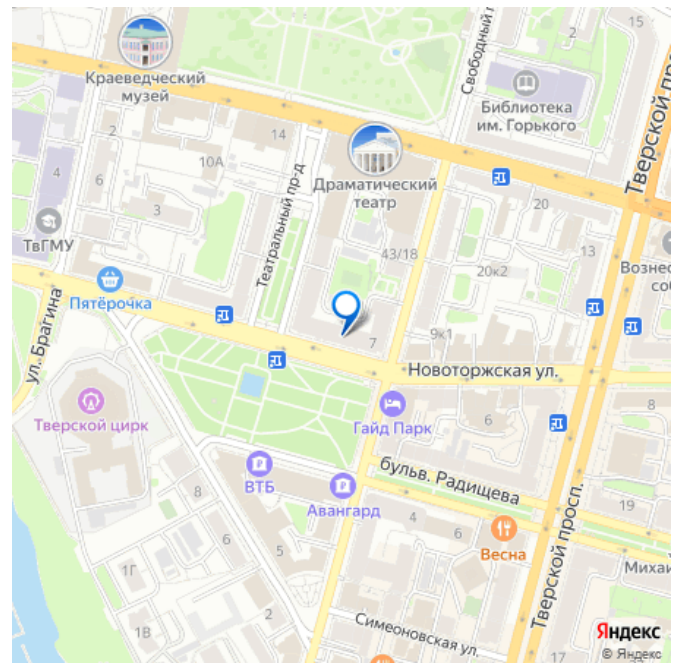
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

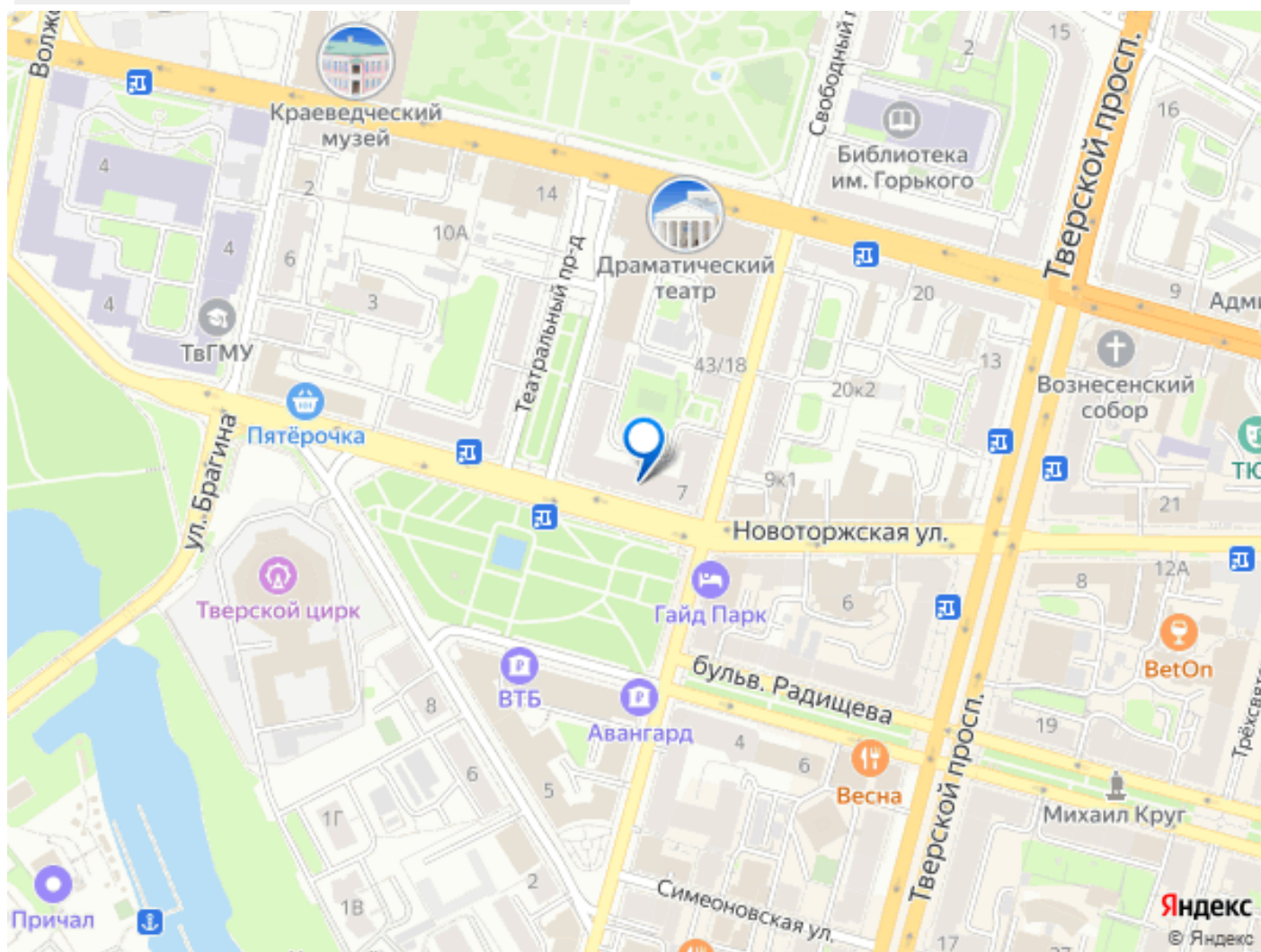
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся первый раз на длительный срок 1к квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре Твери. Дом на ул. Новоторжской, 7 — часть архитектурного наследия города, расположен в районе с богатой историей, где сохраняется атмосфера старой Твери с её купеческими улочками и близостью к набережной Волги (400 метров). Дом предназначался, в первую очередь, для партийных и советских работников области и города. В квартирах были все необходимые удобства, канализация, централизованное водоснабжение, свой достаточно обширный двор (который сохранился и по сей день). Придомовая территория была (и остается) закрытой. В первом этаже разместились магазины, в том числе знаменитый в Калинин «Детский мир» (позже «Молодежный»). С 1955 по 1976 года в этом доме жил А. И. Комков — первый директор комбината «Химволокно». Просмотр по договорённости. Имеется всё для комфортного проживания - стиральная машина, водонагреватель, холодильник, газовая плита, посудомоечная машина, микроволновая печь, пылесос, утюг. Есть вся необходимая посуда и кухонная техника для комфортного проживания (чайник, тостер, капельная кофеварка, сковороды, кастрюли, бокалы, тарелки столовые приборы и пр.). Арендная плата 40000 в месяц + коммунальные платежи (3000 руб. + отдельно счётчики). Предоплата за 1 месяц +

зalog 40000. + Комиссия агентства 22000
рублей (единоразово). БЕЗ детей и животных
(обсуждаемы). В шаговой доступности
магазины (Пятёрочка, Магнит, Вкус Вилл),
салоны красоты, кафе, рестораны, остановки
общественного транспорта, набережная
Волги.





Move.ru - вся недвижимость России