

🕒 Создано: 19.08.2025 в 17:53

Обновлено: 22.10.2025 в 20:11

<https://tver.move.ru/objects/9284260003>

Татьяна Букина, Тверь 21 век

79190501380

**Тверская область, Тверь, улица
Жигарева, 31**

42 000 ₽

Тверская область, Тверь, улица Жигарева, 31

Округ

[Тверь, Центральный район](#)



Улица

[улица Жигарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

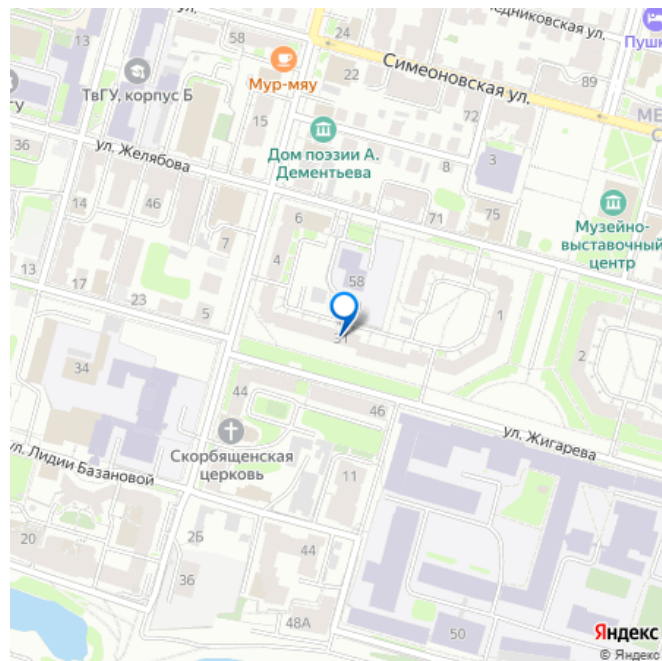
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА ВАРЕНДУ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! О

КВАРТИРЕ: Уютная и светлая двухкомнатная квартира общей площадью 54,6 м.кв. Самая удачная планировка 3 без 1 - изолированные комнаты на разные стороны дома, с ремонтом и мебелью. Кухня площадью 7,6 м.кв, из нее выход на двойную лоджию, остекление- раздвижное ПВХ, вид во двор.

Столовая группа ИКЕА, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, чайник, необходимая посуда(новая).

Просторная прихожая- площадью 10.9 м.кв., установлен большой шкаф купе. Санузел раздельный, в кафеле, сантехника в хорошем состоянии, установлены приборы учета воды.

О ДОМЕ: панельный пятиэтажный, перекрытия железобетонные, 1984 года постройки. Подъезд чистый, соседи приличные. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Квартира сдается порядочным людям без вредных привычек. Наличие животных не допускается. При заселении производится оплата за первый месяц проживания 42000 рублей и обеспечительный платеж за один месяц. Далее ежемесячно в сроки, установленные договором найма.

Наниматель дополнительно оплачивает услуги электроснабжению, газоснабжению, водопотреблению/водоотведению, по

фактическим расходам в соответствии с показаниями счетчиков и тарифам, указанным в квитанциях. Услуги агентства составляют 50% от арендной платы.

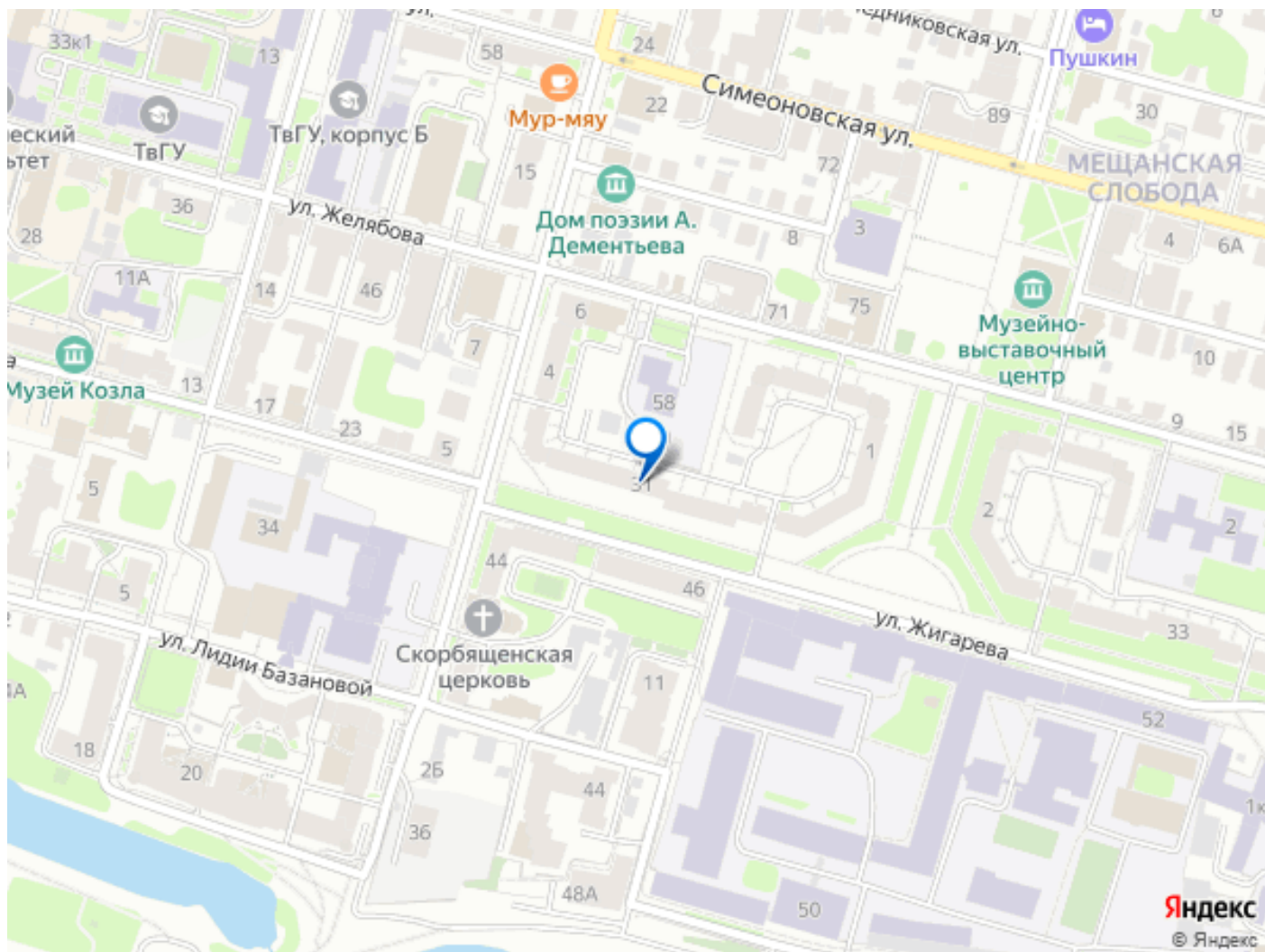
ИНФРАСТРУКТУРА: Очень развитая инфраструктура района! Во дворе расположена Гимназия 12(начальная школа), до основной гимназии 650 метров. Рядом ВА ВКО им. Г. К., до ТВГУ 450 м, до колледжа им. Коняева 540 м. Отделение Сбербанка через дорогу, до МФЦ и ТЦ Олимп 700 метров. Вблизи расположены различные сетевые магазины и др. торговые точки.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До остановок общественного транспорта 8-9 минут пешком, маршруты идут во все направления, добраться до любой точки города не составляет труда. Удобный выезд за город по Московскому шоссе на личном транспорте.

Рядом улицы: ул. Андрея Дементьева, ул. Лидии Базановой, ул. Желябова, ул. Советская, пр-т Тверской, пр-т Волоколамский. Хотите увидеть все своими глазами? Звоните и договаривайтесь о времени просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России