

🕒 Создано: 22.09.2025 в 18:31

Обновлено: 22.09.2025 в 20:55

Собственник

79108311339

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,
61**

45 000 ₽

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 61

Округ

[Тверь, Московский район](#)



Улица

[бульвар Гусева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

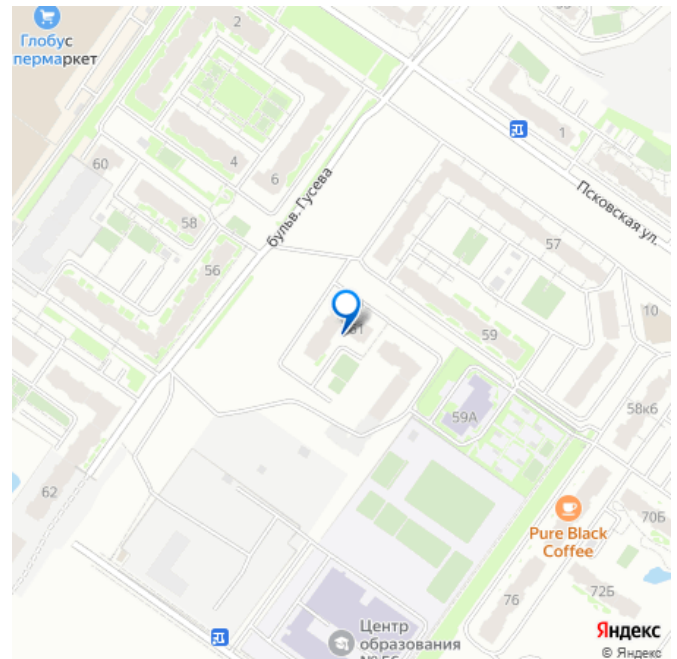
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

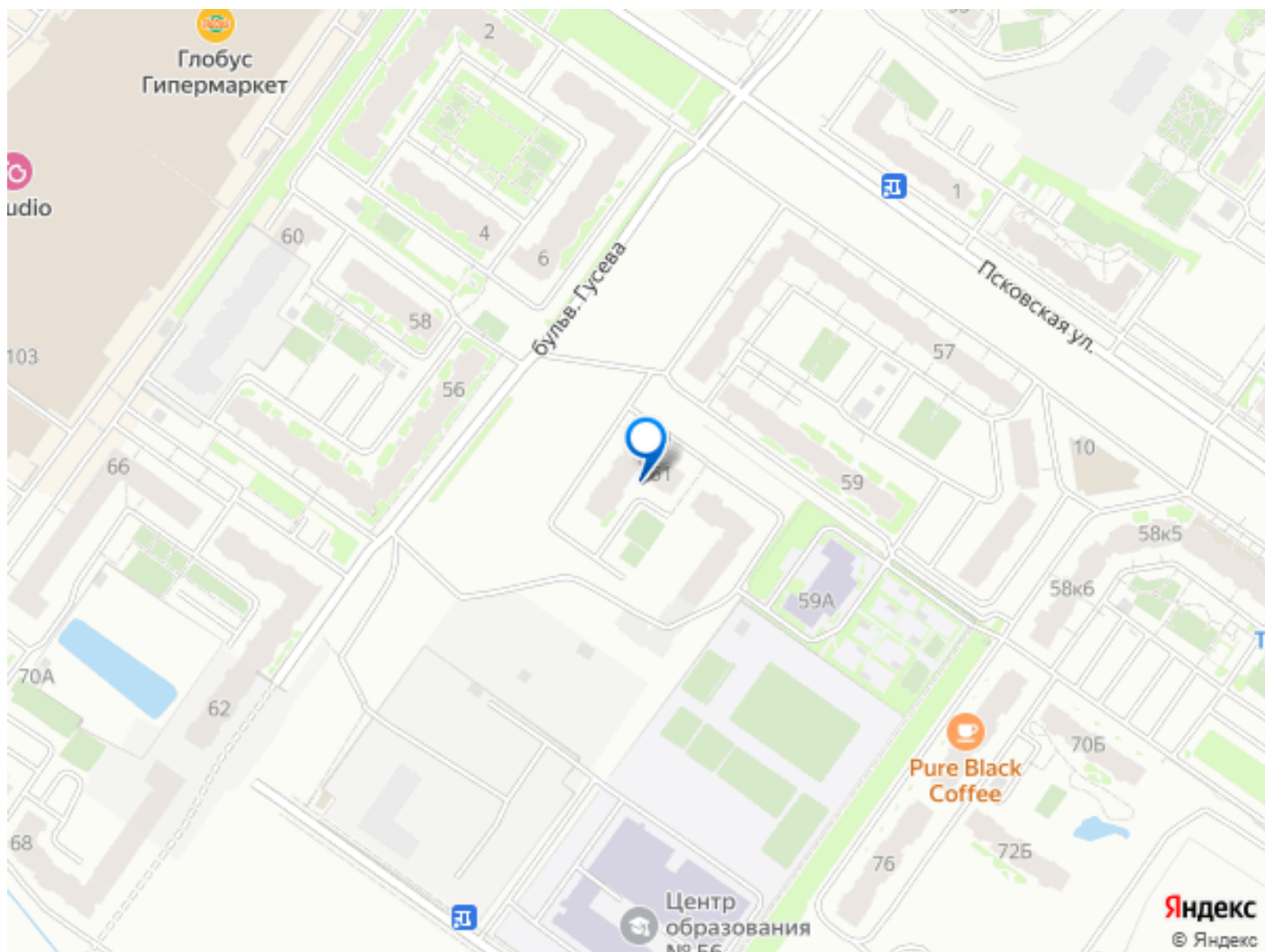
Описание

Сдается с 5 октября! Просмотры по договоренности. Аренда + счетчики (свет,холодная вода и газ) Сдаётся в аренду просторная и светлая 2-комнатная квартира в новом доме по адресу: Россия, Тверь, бульвар Гусева, 61. Общая площадь квартиры составляет 68 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня порадует вас пространством в 11.8 кв. Индивидуальное отопление (низкие счета зимой и всегда горячая вода), теплые полы, принудительная вентиляция на кухне и в сан узле. Есть вся необходимая и функциональная мебель , в основном IKEA : Продуманные системы хранения (три больших гардеробных шкафа с хорошим наполнением), комод, диван , кровать Аскона 180см с подъемным механизмом в комнатах . Из техники : холодильник, посудомоечная машина, телевизор на кухне и стиральная

машина в ванной, духовой шкаф и индукционная варочная панель. Ванная комната оснащена мебелью для ванной , а отдельный санузел - гигиеническим душем. Дом, в котором находится квартира, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть видеонаблюдение по периметру и в лифте. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка (есть всегда места). Рядом с домом Центр образования 56 , Глобус, развивашки, бассейн и медицинские центры. Есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор аренды с собственником, возможна аренда на длительный срок. Без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт семье с ребенком от 6 лет, умеющей следить за порядком и понимающей , что чисто не там,где убирают, а там, где не мусорят ! СТРОГО БЕЗ ЖИВОТНЫХ! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России