

🕒 Создано: 09.09.2025 в 15:58

Обновлено: 30.09.2025 в 12:39

<https://tver.move.ru/objects/9284819065>

**Сергей Александрович Пикалёв,  
АРБАТ**

**79108301936**

**Тверская область, Тверь, улица  
Коробкова, 10**

**50 000 ₽**

Тверская область, Тверь, улица Коробкова, 10

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[улица Коробкова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

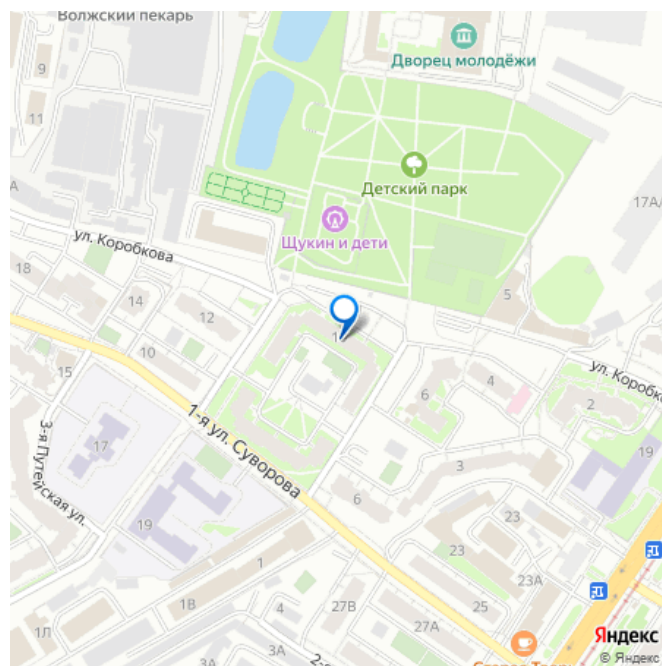
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в долгосрочную аренду трёх-комнатная квартира с раздельными комнатами на 7 этаже / 9 этажный дом.

Квартира просторная, светлая и тёплая. Дом находится в локации улиц 1-ая Суворова и проспекта Чайковского в прямой доступности к железно-дорожному вокзалу в одну сторону и площади Капошвара в другую

(Центральный район, исторический центр города) на улице Коробкова, дом 10. Срок аренды - не менее 11 (одиннадцать) месяцев.

Престижный и активно развивающийся район, расположенный близко к транспортным центрам города (ж/д вокзал и автовокзал) и деловому центру города Твери.

Дом с видом на Парк Дворца детей и молодёжи. Отличное месторасположение с прекрасной возможностью прогулок и доступностью в любой район города.

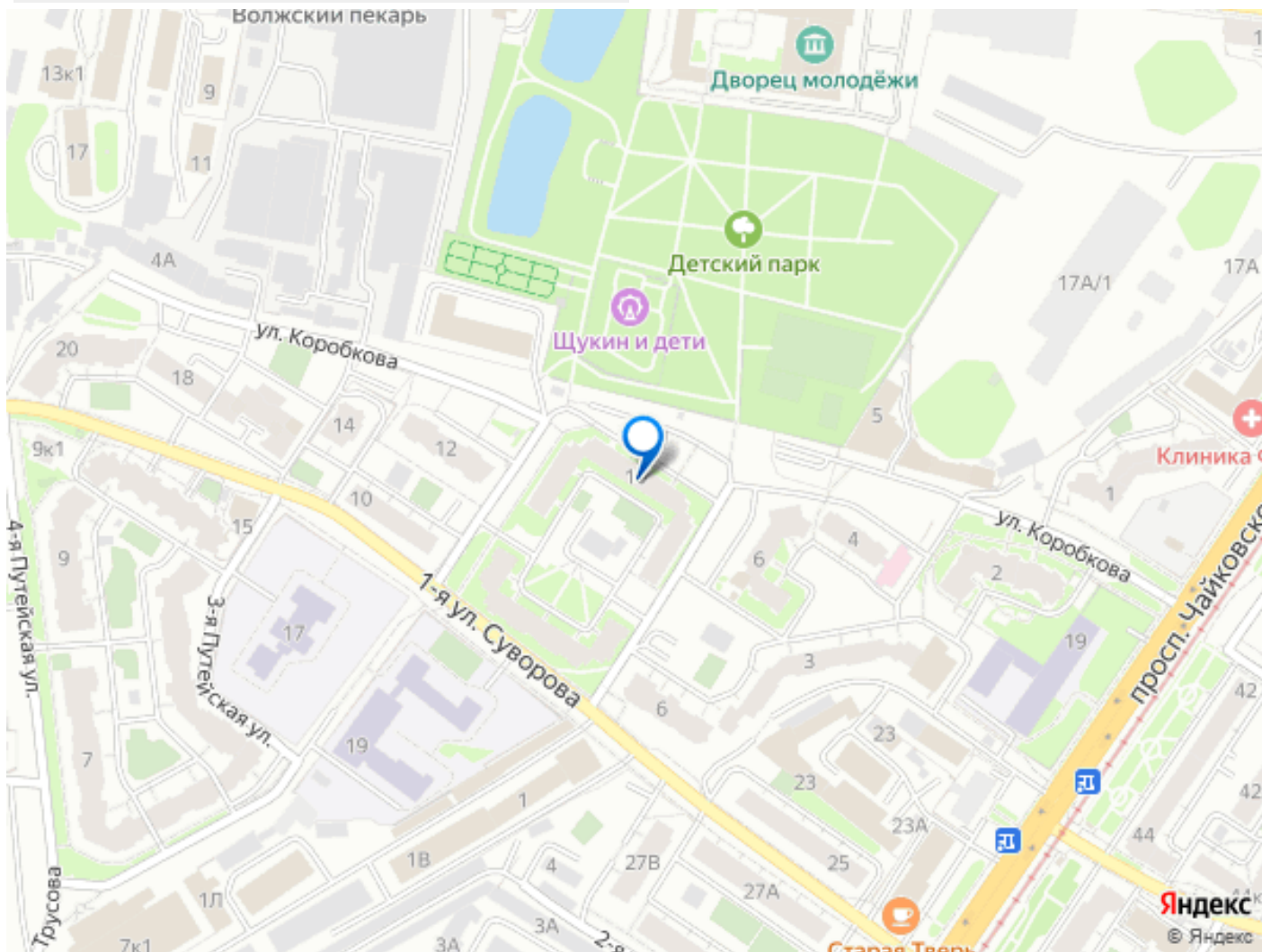
Шикарное месторасположение для семей - рядом через один дом школа и детский сад!

Описание квартиры: Общая площадь - 67,5 кв. м., 3 (три) просторные раздельные комнаты площадью 19,6 кв. м., 11,9 кв. м., 10,3 кв. м., кухня 8,3 кв. м. Высота потолков 2,55 м. Ориентация окон на юго-запад и северо-восток (панорамный вид с высоты 7-

ого этажа). Светлая и просторная трёх-комнатная квартира с большой прихожей. В квартире имеется техническое помещение площадью 1,2 кв.м. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, аккуратные обои, натяжной потолок, ламинат и линолеум (плюс + мебель и бытовая техника). Две лоджии с выходом из кухни и комнаты (лоджия может быть использована как мини-кабинет либо в нее может быть внедрена система хранения). Большая и уютная прихожая площадью 12,6 кв. м. с гардеробным шкафом, оптимально интегрирована в общее пространство с кухней и входной группой в комнаты. Вместительная кухня с лоджией, интегрированной в общее пространство и современным кухонным гарнитуром. Окна в кухне и в комнатах из пластика, лоджии - полное остекление из ПВХ (в комнате панорамное пластиковое окно и дверь на лоджию). В квартире установлена новая входная металлическая дверь с отделкой «искусственная кожа» во внутреннее помещение. В квартире отдельный санузел, ванна оборудована всем необходимым сантехническим оборудованием (с отделкой керамической плиткой). В санузле установлен резервный бойлер нагреватель для горячей воды (в целях подачи горячей воды на период её возможного централизованного отключения) В квартире в наличии: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, чайник, шкаф, диван раскладной, двуспальная кровать, шкафы. О Доме: Дом панельный легендарная и надежная 121-К серия, 1990 года постройки. Перекрытия железобетонные. Новый пассажирский лифт (Эко-макс). Парковка во внутреннем дворе и по периметру дома. Чистый подъезд.

Домофон. Доброжелательные соседи.  
Оборудован тамбур на 2 (две) квартиры,  
который закрывается на ключ. Дом находится  
в управлении и обслуживании под  
управлением ЖСК Первомаец. Офис  
управляющей находится прямо в подъезде  
дома на 1 (первом) этаже. Напротив дома  
находится Парк с детской площадкой. Также  
непосредственно рядом с домом на  
расстоянии 150 метров распол





Move.ru - вся недвижимость России