

Создано: 14.01.2025 в 10:09

Обновлено: 25.10.2025 в 15:14

<https://tver.move.ru/objects/9269909534>

Денис Игоревич Ермаков, АРЕНДА-ПРОДАЖА

79108301585

Тверская область, Тверь, улица Двор Пролетарки, 7

365 310 ₽

Тверская область, Тверь, улица Двор Пролетарки, 7

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

Офис

Общая площадь

1353 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

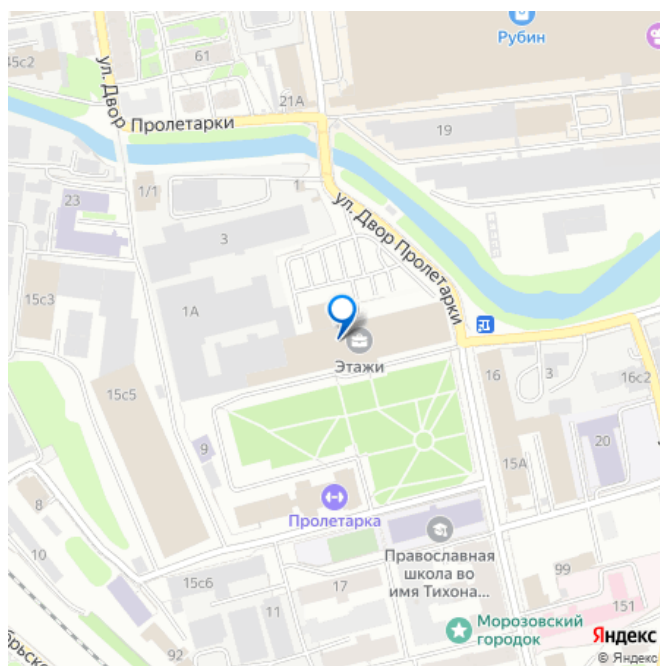
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 1353 м - 3й этаж ТРЦ, бывший колл-центр. Коммуникации: электрическая мощность под потребности арендатора; 2 отдельных с/у на каждом этаже; центральные: отопление, канализация и водоснабжение; интернет несколько провайдеров, видеонаблюдение, пожарная и охранный сигнализация, домофон и система карточного доступа персонала, КПП на входе в здание, высота потолков 3 метра. Планировка этажа open-space. Есть отдельные комнаты отдыха, кабинеты для переговоров и конференц-залы. Оборудованы серверные комнаты. Зонально разведена

для заметок

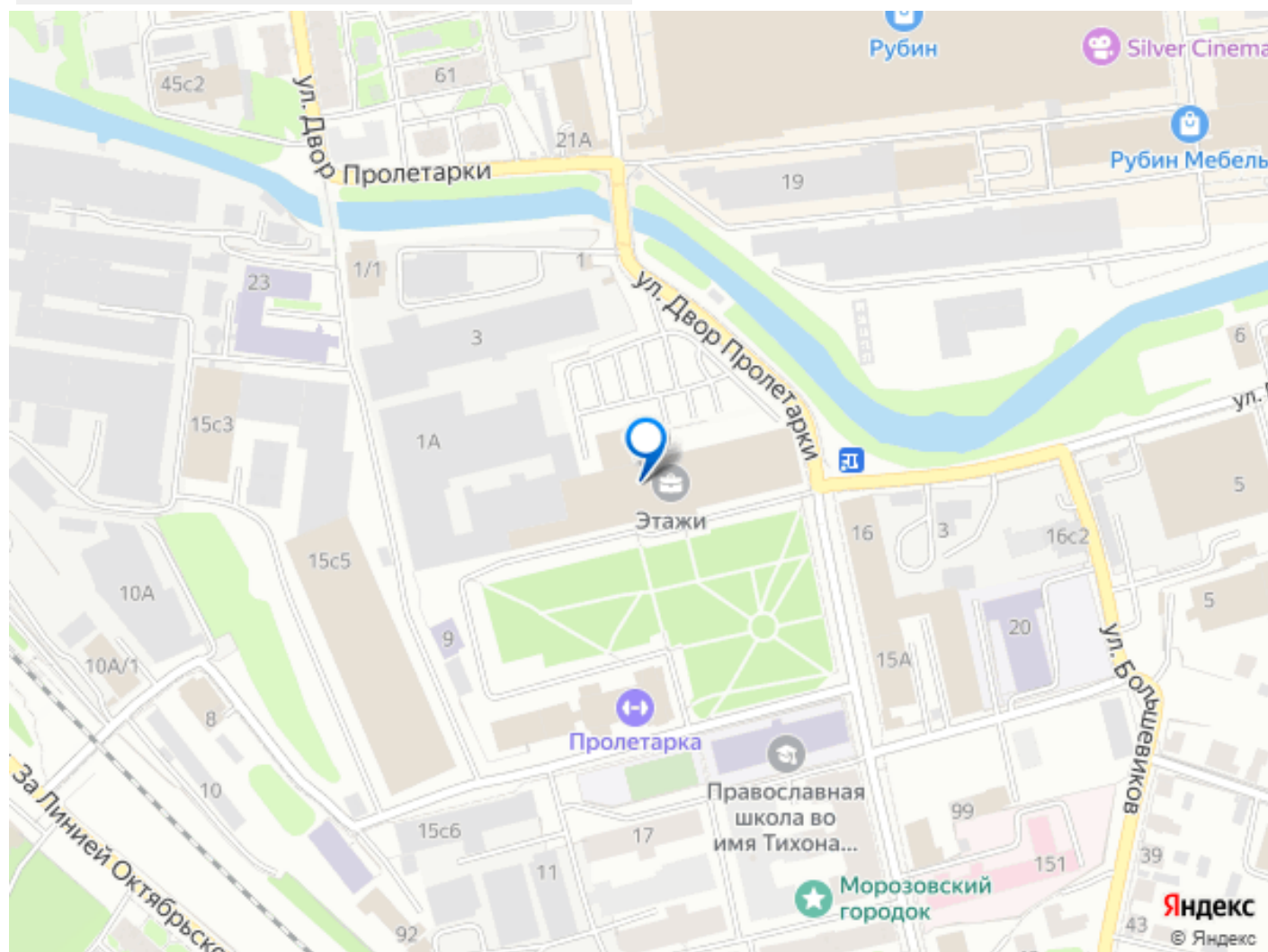


вентиляция и потолочные кондиционеры.

Развитая инфраструктура, высокий
автомобильный и пешеходный трафик.

Удобное расположение рядом с ТРЦ РУБИН,
БЦ Этажи. В шаговой доступности находятся
остановки общественного транспорта и ж/д
станция. Все условия для успешного бизнеса.
Стоимость аренды 270 руб/м в месяц без НДС.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России