

🕒 Создано: 23.01.2025 в 22:00

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 18:48

**Тверская область, Тверь, проспект
Калинина, 17**

1 292 000 ₺

Тверская область, Тверь, проспект Калинина, 17

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Калинина](#)

Офис

Общая площадь

1900 м²

Детали объекта

Тип сделки

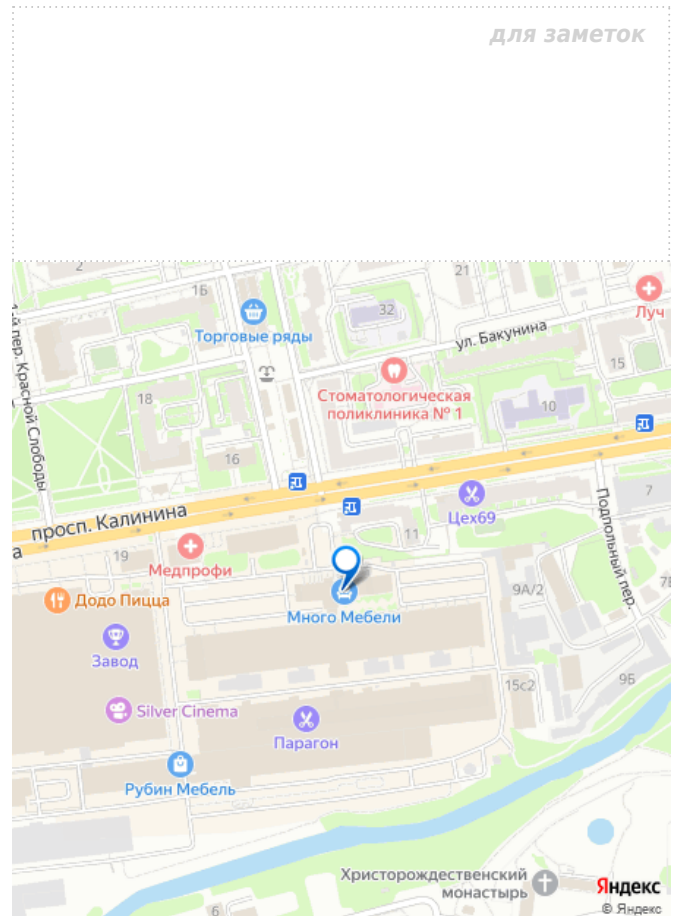
Сдаю

Раздел

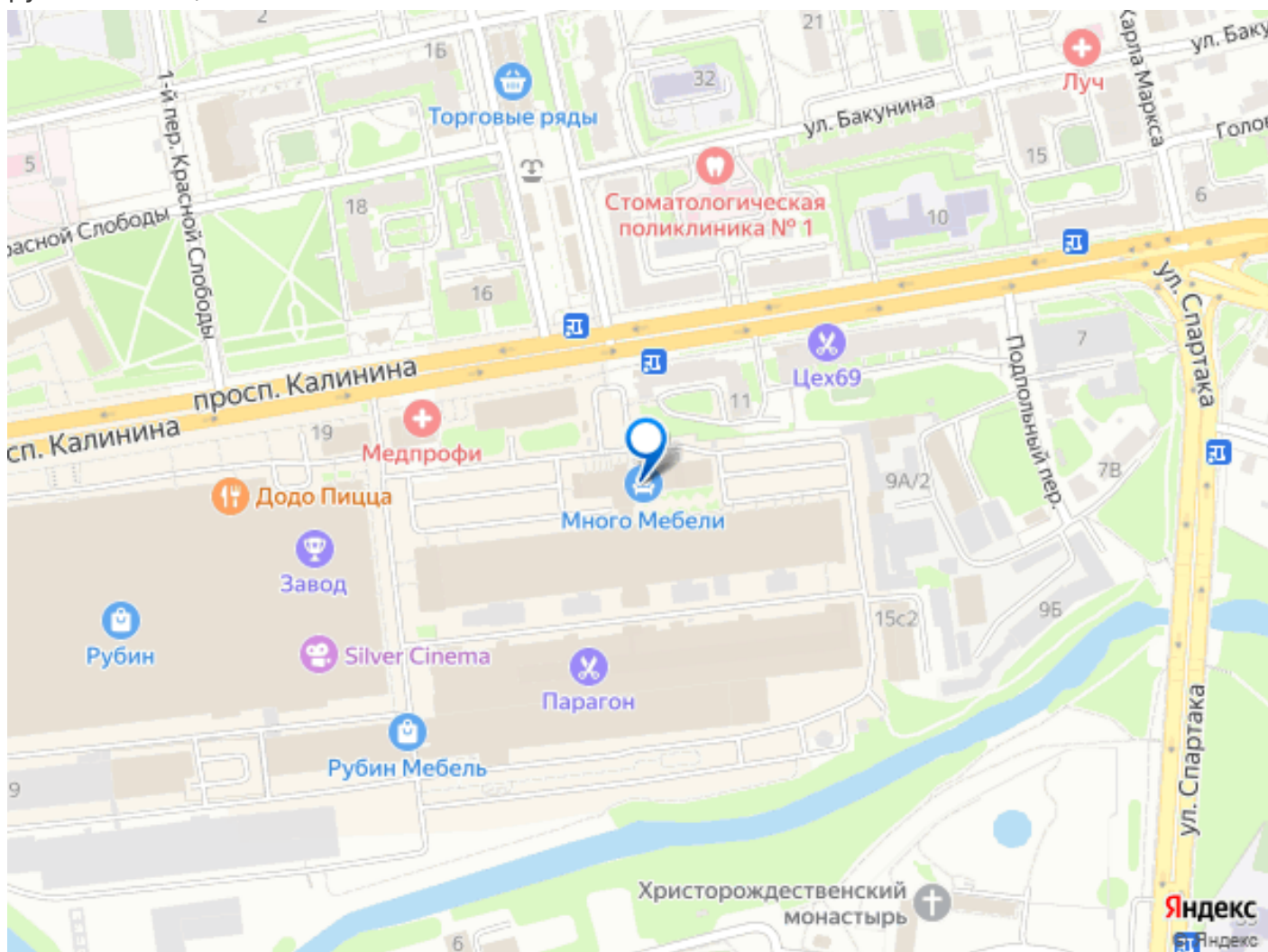
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис 1 900 м на 3-м этаже БЦ Калина с мебелью. Планировка офиса комбинированная: значительная часть офиса - формат open space, также есть кабинеты для персонала и руководителей, раздевалки, помещения для отдыха и приема пищи, серверная комната, два отдельных с/у. Доступ в офис осуществляется через четыре отдельных входа. Большая, удобная и бесплатная парковка. Коммуникации: электрическая мощность под нужды арендатора, центральные коммуникации,



охрана - датчики движения, пожарная сигнализация, интернет, высота потолков 3,5 метра. С зональной симметрией установлены кондиционеры и проведена приточная вентиляция. Развитая инфраструктура и удобная транспортная локация. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. БЦ Калина расположен рядом с ТРЦ Рубин -1 и Рубин -2. В шаговой доступности находятся пункты общественного питания, кафе, супермаркеты, сбербанк и остановки общественного транспорта. Все условия для успешного бизнеса. Стоимость аренды 680 руб/м в месяц. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России