

🕒 Создано: 22.09.2025 в 13:02

Обновлено: 22.10.2025 в 14:01

<https://tver.move.ru/objects/9285144748>

**Собственник**

**79157412607**

**Тверская область, Зубцовский район,  
Зубцов**

**800 000 ₽**

Тверская область, Зубцовский район, Зубцов

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

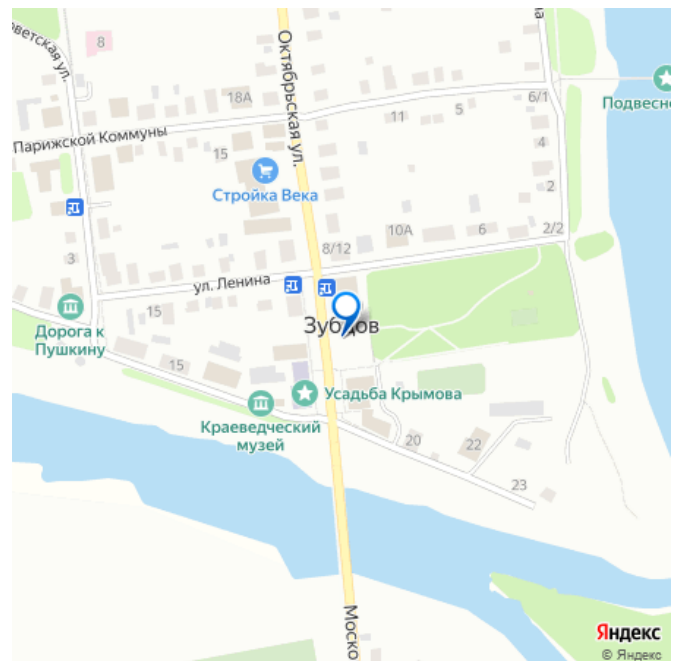
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Индустриальный парк Зубцов 2025 предлагает уникальное решение для вашего бизнеса: мы не просто сдаем площадь, мы строим современные производственные и складские здания по вашему техническому заданию под ключ. Мы понимаем, что типовые решения не всегда работают. Поэтому создаем объекты, которые идеально соответствуют вашим технологическим процессам. Забудьте о долгих подключениях и согласованиях! **ВСЕ МОЩНОСТИ УЖЕ ПОДВЕДЕНЫ** и ждут вашего запуска:

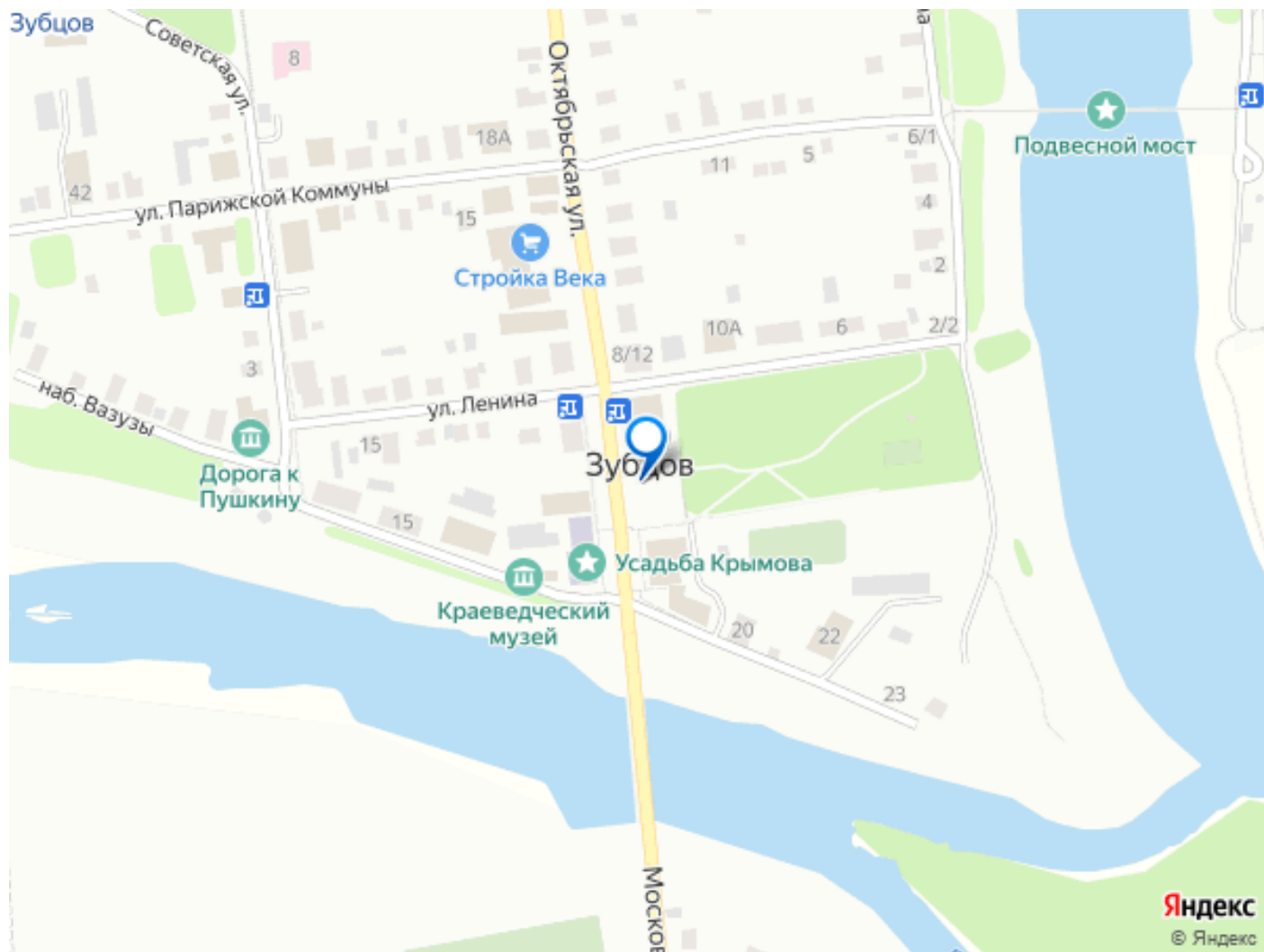
Электричество: до 1 МВт (хватит на любой станок)  
Газ: до 100 м/час  
Вода: до 20 м/час  
Собственные очистные сооружения  
Что строим для Вас: Площадь: от 750 м<sup>2</sup> до 5000 м<sup>2</sup>+  
Высота потолков: 6 м (бескаркасное

для заметок



здание — свободная планировка) Свой  
участок: от 1 до 24 га с парковкой для фур  
Выгодное расположение — ваше  
конкурентное преимущество: Стратегическое  
расположение: трасса М-9 Балтия, всего 200  
км от Москвы. Ваша продукция — в сердце  
логистических потоков. Почему арендаторы и  
собственники выбирают нас: Решение  
кадрового вопроса: Поможем с подбором и  
размещением персонала в современных  
квартирах в 5 мин от парка или в коттеджном  
поселке Большой Берег на льготных  
условиях. Финансовая поддержка: Работа с  
программами привлечения льготного  
финансирования по гос. программам ( от 7%  
до 16%). Налоговые льготы: Консультации по  
вхождению в Сколково и получению  
преференций. Готовая инфраструктура: На  
территории уже работают производства,  
лаборатории, офисные здания (есть  
возможность аренды). Два формата  
сотрудничества: Вариант 1 (Собственность):  
Строим объект для вас в собственность.  
Стоимость от 80 000 руб./м?. Вариант 2  
(Долгосрочная аренда): Мы строим за свой  
счет по вашему ТЗ и сдаем в аренду. От 1 000  
руб./м?/мес. (Обязательное условие: договор  
от 7 лет). Фотографии демонстрируют  
примеры построек. Также можете  
ознакомиться с нашим официальным сайтом  
Зубцов2025! Также для развития продаж:  
Предлагаем уникальную возможность  
разместить Ваш шоу-рум прямо на трассе М-9  
с суточным трафиком 7000 авто! Мы  
работаем с российскими и иностранными  
компаниями и помогаем с полной  
адаптацией. Не ищите готовое — создайте  
идеальное! Получите коммерческое  
предложение и презентацию парка уже  
сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России