

О Создано: 18.06.2025 в 11:56

Обновлено: 18.07.2025 в 10:40

# Тверская область, Андреапольский район, Андреаполь, улица Половчени, 2 46 300 000 ₽

Тверская область, Андреапольский район, Андреаполь, улица Половчени, 2

Улица

улица Половчени

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

463 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

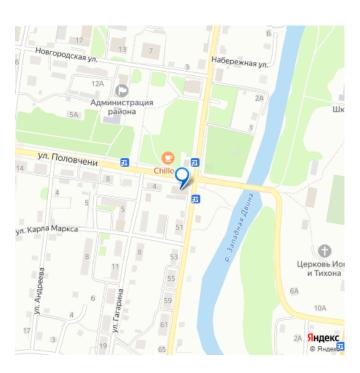
#### Описание

Сдается в аренду на длительный срок двухэтажный магазин в центре г. Андреаполь на ул. Половчени д.2. Это отдельно стоящеездание общей площадью 463 м2 со складами и хозпостройками на земельном участке 13,5 сотки. Кровля металлочерепица; стены бревенчатые, обложены кирпичом;перекрытия деревянные по деревянным балкам, окна пластиковые; полкерамогранитная плитка, стены обшиты пластиковыми панелями; потолок армстронг. На первом этаже: торговый зал-246 кв.м., санузел, котельная, комната персонала. На

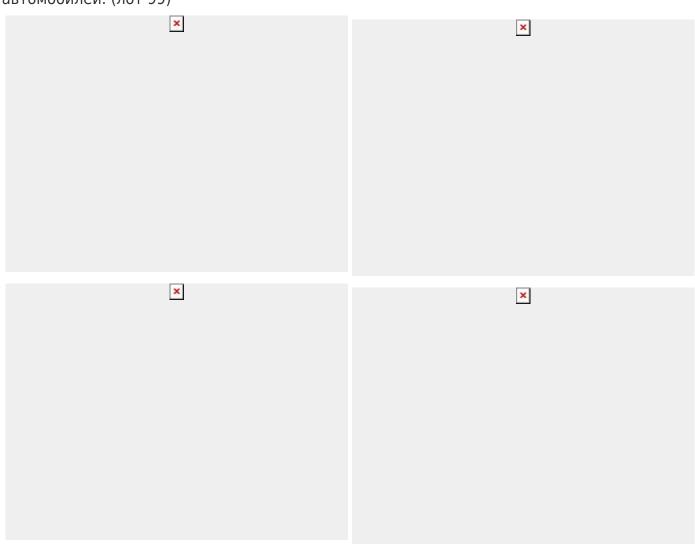
# ДомКвартир, ДомКвартир 79813504108

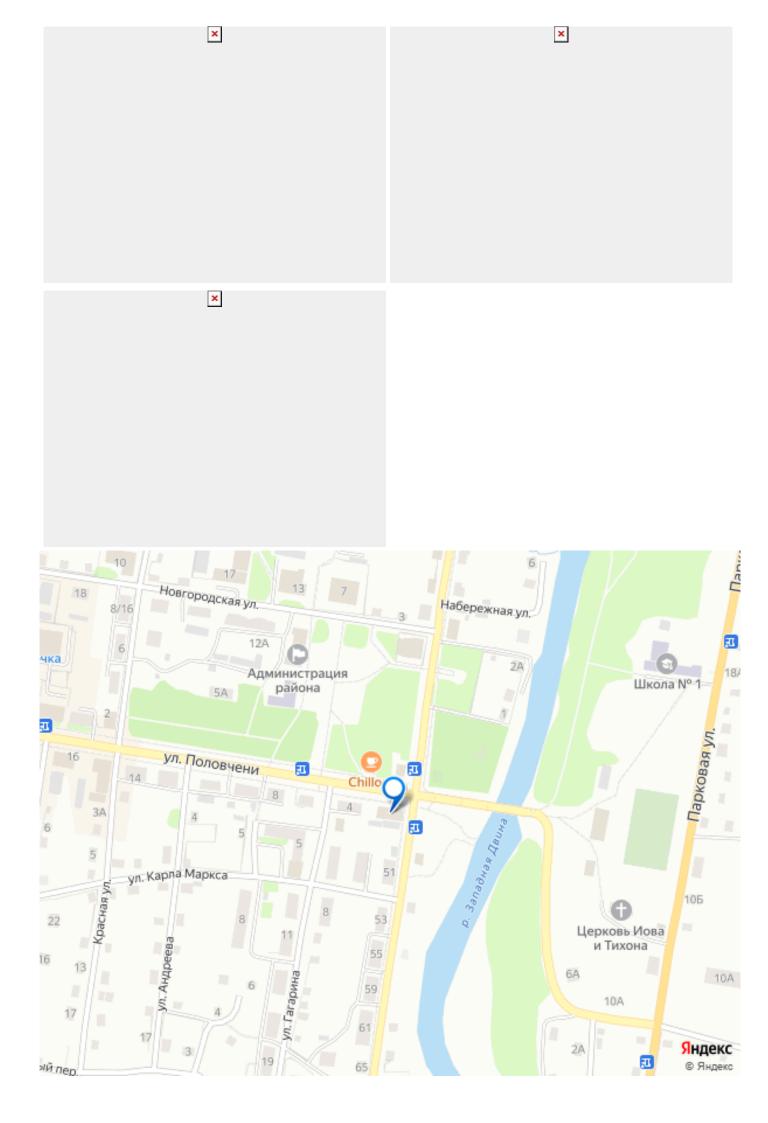






втором этаже- торговый зал площадью199 кв.м. Здание имеет несколько входов (с центральной и с обратнойстороныздания). Склады и хозпостройки. Коммуникации: электроэнергия 15 кВт; отопление от газового котла с разводкой батареями (природный газ); водоснабжение местная артскважина; канализация- выгребная яма, интернет. За счет расположения здания на центральной улице города обеспечен высокий автомобильный и пешеходный трафик. Имеются парковочные места для автомобилей. (лот 99)





Move.ru - вся недвижимость России