

Создано: 16.07.2025 в 15:54

Обновлено: 13.10.2025 в 09:41

**Тверская область, Тверь, переулок 4-й
Красной Слободы, 52**

975 000 ₽

Тверская область, Тверь, переулок 4-й Красной Слободы, 52

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 28883 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагаются в аренду производственный корпус общей площадью 1300 м², расположенный г. Твери.

Характеристики: Общая площадь: 1300 м²

Производственные помещения: 1150 м²

Офисные помещения: 150 м² Земельный участок: 0,5 га Высота потолков: 8 - 12 м

Крановое оборудование: 5 т Коммуникации:

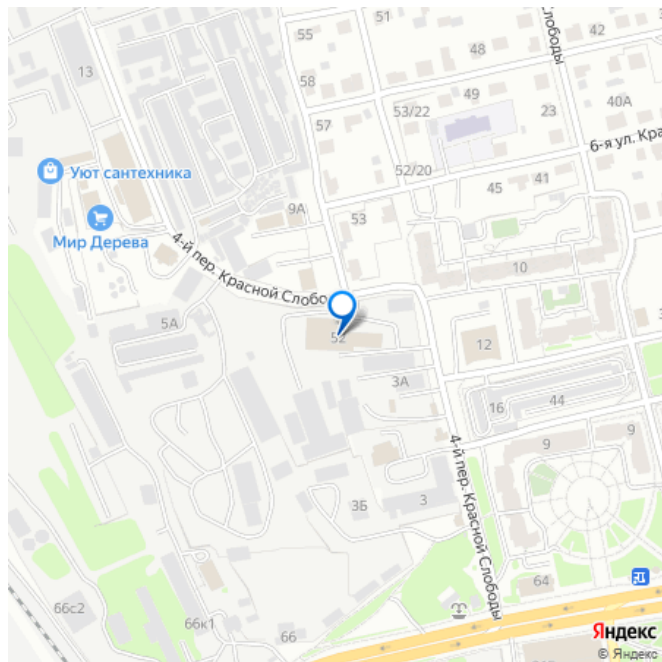
Водопровод: есть Канализация: есть

<https://tver.move.ru/objects/9284876683>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79179695041

для заметок



Отопление: есть Электричество: 200 кВт Газ: есть Описание: Главный производственный корпус общей площадью 1300 м² состоит из двух пролетов общей площадью 1050 м², производственного помещения 100 м² и административно-бытовой части площадью 150 м². Пролет 1. Площадь 670 м². Размер пролета 16 х 42 м. Высота 12 м до перекрытия. Установлен мостовой кран г/п 5 т. Полы бетонные, топпинговые. Ворота под фуру. Пролет 2. Площадь 370 м². Размер пролета 11 х 34 м. Высота 8 м. Полы бетонные, топпинговые. Помещение 3. Площадь 110 м². Размер помещения 9 х 12 м. Высота 6 м. Полы бетонные. Территория огорожена, охраняется. Въезд бесплатный 24 / 7. Имеются площадки с твердым покрытием для стоянки / маневрирования фур, хранения сырья и готовой продукции (100 р/м²). На территории также расположено отдельно стоящее здание площадью 150 м², размер 6 х 24 м. Высота 5 м. Полы бетонные, антипыль. Ворота под грузовой транспорт. Фото 4. Сдача в аренду от юридического лица (УСН). Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Борис Крупенин.



