

Создано: 26.08.2025 в 16:06

Обновлено: 14.10.2025 в 00:28

**Тверская область, Удомельский район,
Удомля, улица Энтузиастов, 7**

5 400 000 ₽

Тверская область, Удомельский район, Удомля, улица
Энтузиастов, 7

Улица

[улица Энтузиастов](#)

<https://tver.move.ru/objects/9284438982>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79867298523

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

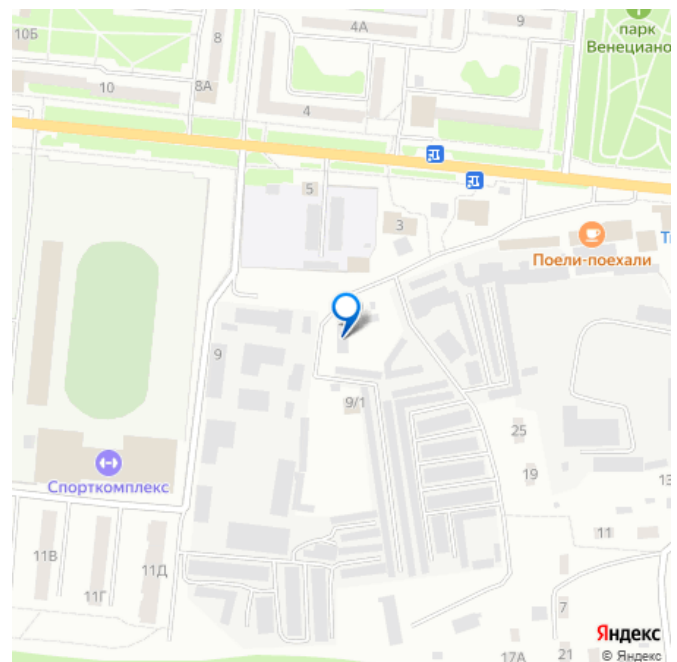
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

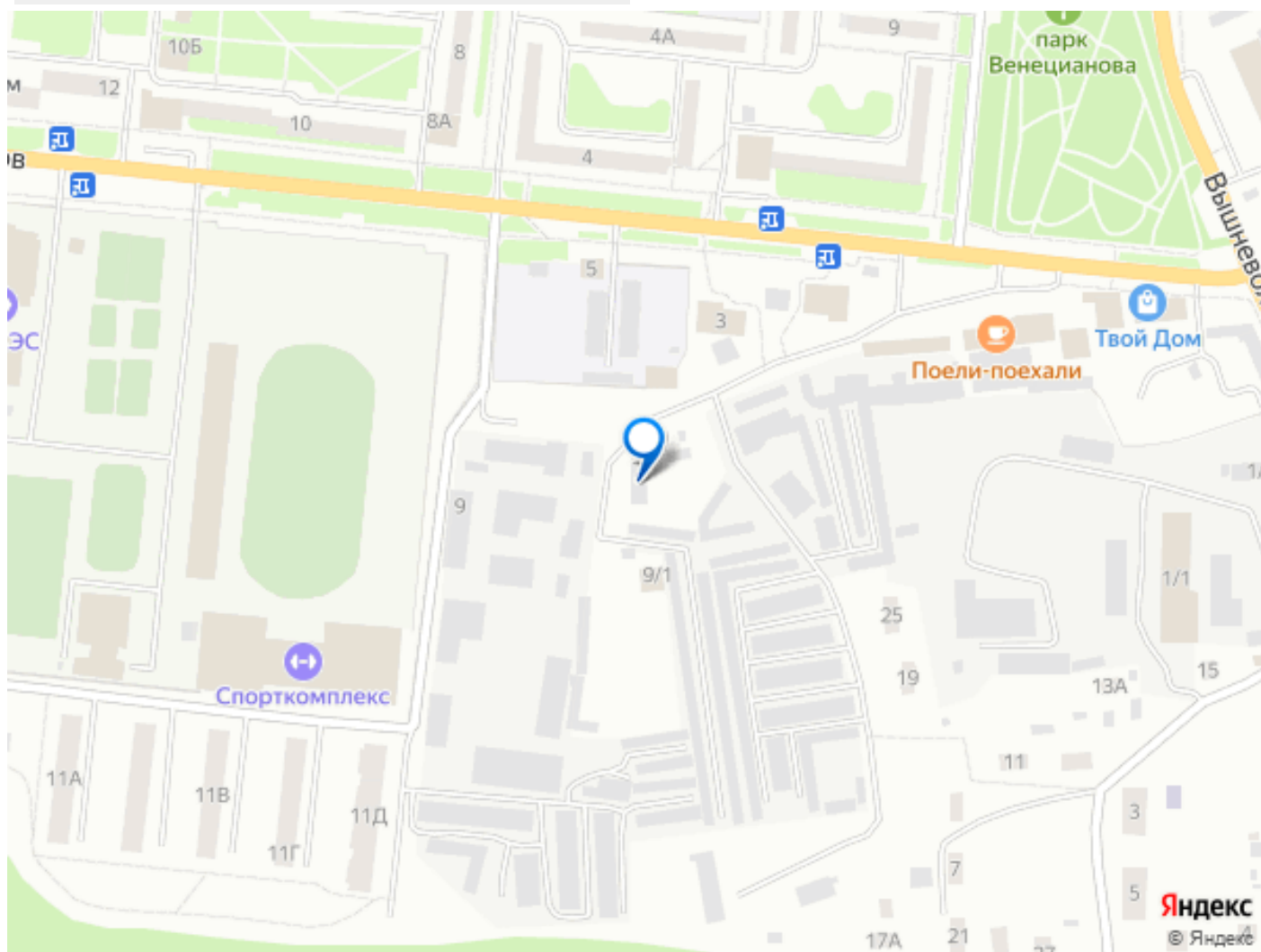
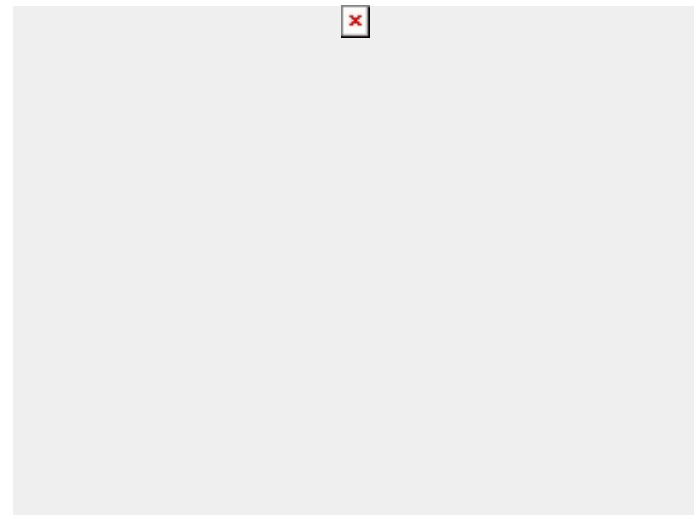
ID 29227 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагаются в аренду производственно-складские помещения площадью 1000 - 9000 м², расположены в г. Удомля на земельном участке площадью 4,3 га. Все строения и земельный участок в собственности. Характеристики: Общая площадь: 9000 м² Производственные помещения: 9000 м² Офисные помещения:



100 м? Земельный участок: 4,3 га Высота потолков: 8 - 11 м Крановое оборудование: 3 - 5 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть Электричество: 1000 кВт Газ: нет Описание: Производственно-складской комплекс состоит из: - Производственное здание площадью 4000 м?. Несколько пролетов шириной 18 м, высота 11 м, полы ровные (бетон). Все пролеты оборудованы кран-балкой грузоподъемностью 5 т. Несколько въездных ворот на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь цеха; - Производственное здание площадью 1500 м?. Цеха оборудованы кран-балкой грузоподъемностью 5 т (высота до крюка 6 м). Полы бетон, въездные ворота на нулевом уровне. - Цех механической обработки площадью 1200 м?, оборудован кран-балкой грузоподъемностью 5 т. Полы бетон, въездные ворота на нулевом уровне. - Цех сварки площадью 600 м?, оборудован кран-балкой грузоподъемностью 5 т. Полы бетон, въездные ворота на нулевом уровне; - Здание склада ТМЦ, компрессорной, площадь 600 м?. - Гаражные боксы общей площадью 850 м?. - Здание склада площадью 400 м?. - АБК на территории площадью 400 м? (с/у, душевые, офисы). Есть возможность использования в качестве гостиницы. - Прочие вспомогательные строения (автовесы, ТП, проходная и т.д.). - Подъездной ж/д путь (колея 1524 мм) длиной 140,5 м. Коммуникации: Отопление собственная газовая котельная Электричество 1000 кВт Водоснабжение центральная сеть Канализация центральная сеть Отопление центральная сеть Удобные подъездные пути, парковка для большегрузного транспорта. Территория огорожена, охраняется, участок забетонирован. Компрессорная станция с 20-

ю емкостями стабилизации давления и хранения сжатого воздуха, автоматизированная система осушения воздуха. Пожарная сигнализация (Приемно-контрольная аппаратура «Орион» фирмы «Болид»). Рентген камера с системой вентиляции помещения (предназначена для проведения рентгенографии сварочных соединений с соблюдением требований экологической и радиационной безопасности). Цена указана с учётом НДС. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP Денис Смирнов.





Move.ru - вся недвижимость России