

🕒 Создано: 26.03.2025 в 14:33

Обновлено: 30.09.2025 в 10:20

<https://tver.move.ru/objects/9275698471>

Собственник

79109302714

**Тверская область, Тверь, Советская
улица, 9**

156 530 ₽

Тверская область, Тверь, Советская улица, 9

Округ

[Тверь, Центральный район](#)



Улица

[площадь Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

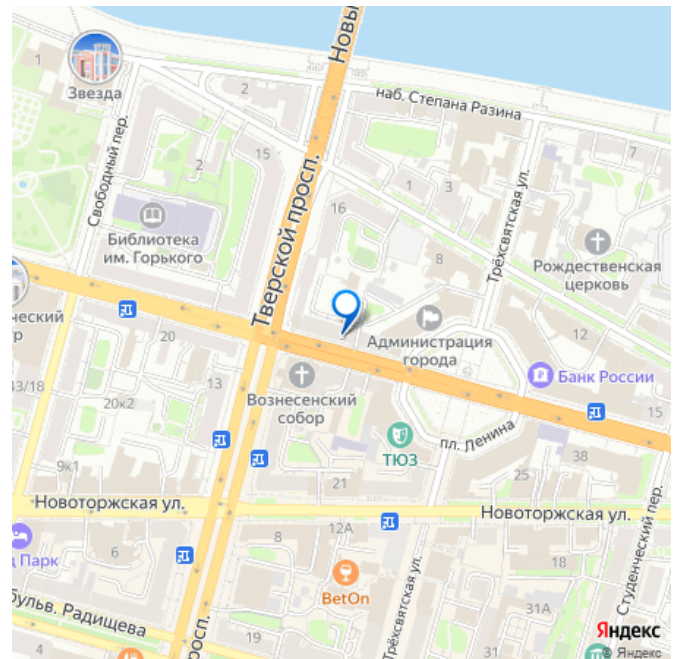
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду (возможна продажа) нежилое помещение в 3-х этажном жилом доме на пересечении Тверского проспекта и улицы Советской в центре Твери под любой вид деятельности. В 25 метрах от помещения расположена Администрация города Твери. Площадь 142,3 кв.м.. Два входа один с фасада и второй внутри арки, ведущей во двор, состояние строительных несущих конструкций хорошее, текущая отделка осталась от ресторана, но внутри помещения можно делать любую отделку и

для заметок



перепланировку, не затрагивающую капитальных конструкций. Все коммуникации центральные, электричество 40 кВт официально, вода по счетчикам, канализация, отопление. Парковка для легковых машин во дворе дома и для любых машин на другой стороне улицы - бесплатная. Отвечаю и показываю только в рабочие дни и в рабочее время. Предложение от собственника, обременений нет, помещение свободно, фото отражают текущее состояние, полная стоимость в договоре, срок аренды от 3-х лет и больше.



