

Юлия Дружинина, А2 ГРУПП

79157201067

**Тверская область, Кувшиновский район,
Кувшиново, Октябрьская улица, 8**

77 000 ₽

Тверская область, Кувшиновский район, Кувшиново,
Октябрьская улица, 8

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

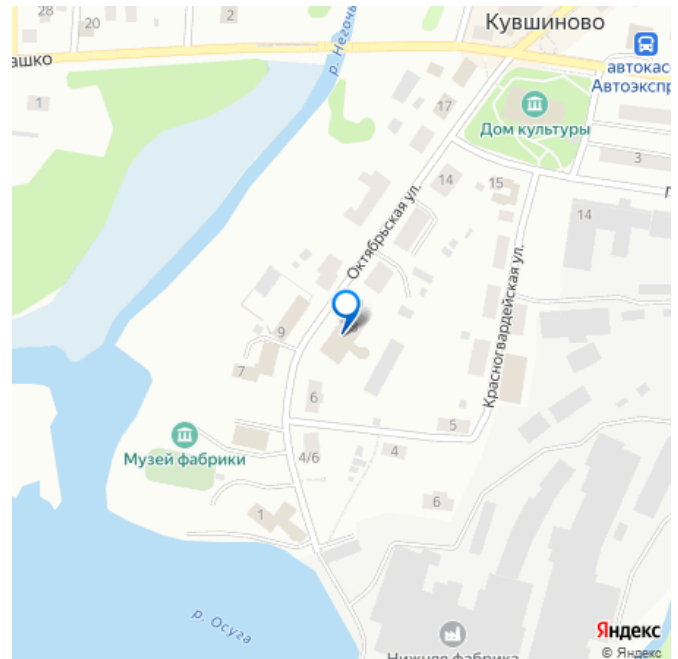
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 87836589 Аренда коммерческого помещения в торговом центре в центральной части города Кувшиново с прилегающим земельным участком в собственности. На земельном участке расположены 3 бокса с отдельными входами. (2 бокса по 177,5 кв.м. и 179,6 кв.м. Высота потолков 3 м.) Сдаем помещение частями и здание целиком. (От 20 кв.м. до 1 400 кв.м.) Варианты деления указаны на плане. Лояльные условия. Есть парковка Рядом с объектом находится Нижняя фабрика (Каменская бумажно-картонная фабрика), Кувшиновское

для заметок



отделение полиции, пожарная часть, главное управление МЧС, городская баня, дом культуры. В здании располагается автошкола, пекарня, швейная мастерская. Сроки реконструкции фасада здания III-IV кварталы 2024 года. Общая площадь: 154 кв.м. (На плане выделен бордовым) Этажность: цокольный Мощность: По заявке кВт Количество входов: 1 с улицы, 2 со двора Высота потолков: на 1 этаже - 7 м, на 2 этаже - 3,6 м Назначение: подходит под производственные площади, магазины, автошколе, офисы, мини производства. Есть парковка



