

🕒 Создано: 01.08.2023 в 16:35

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 10:46

<https://tver.move.ru/objects/9285024027>

**Новостройки Твери, Новостройки  
Твери**

**79190506230**

**Тверская область, Тверь, бульвар Гусева,  
59**

**17 000 ₺**

Тверская область, Тверь, бульвар Гусева, 59

Округ

[Тверь, Московский район](#)

Улица

[бульвар Гусева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

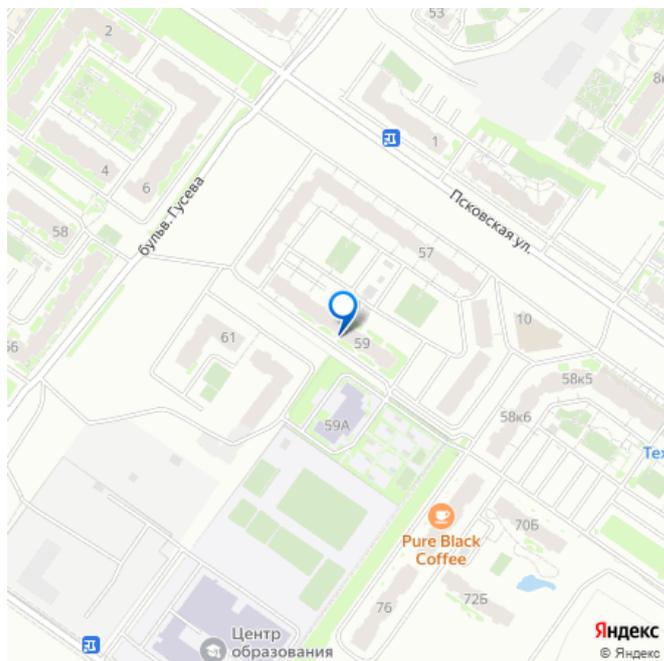
**Описание**

С 11 октября сдается помещение свободного назначения в цокольном этаже жилого дома по адресу : Тверь, б-р Гусева, 59.

Круглосуточный доступ! Можно разместить рекламу на входной группе. Площадь 17,8 м<sup>2</sup>.

ОТЛИЧНАЯ КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ. Плитка на полу, качественный потолок с LED-светильниками на 2 зоны, стены отделаны декоративной штукатуркой под покраску (можем покрасить под Ваш вкус!). 8 розеток. Заменена входная дверь от застройщика на дверь TOREX. Свой санузел

для заметок



на 3 помещения (закрывается на ключ).  
ПЛОТНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА! Новые дома.  
Сотни квартир вокруг. Вход в цокольные  
помещения с улицы общий. Соседи - OZON,  
МАКИЯЖ и т.д. Рядом открылся новый  
детский сад и школа. Рядом ТП 1,  
Гипермаркет ГЛОБУС, ЛЕРУА МЕРЛЕН,  
ТАНДЕМ. Рядом дома: Гусева 46, Гусева 57,  
Гусева 58, Гусева 56, Псковская 2, 3, 4 и 6,  
Гусева 61, Гусева 62, Гусева 66, Гусева 70.  
Небольшие к/у оплачиваются отдельно,  
электроэнергия по счетчику. Залог за  
последний месяц можно разбить на 2-3  
месяца. Без комиссии!



