

Создано: 02.02.2025 в 11:23

Обновлено: 01.10.2025 в 10:38

**Тверская область, Тверь, проспект
Калинина, 17**

1 292 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Калинина, 17

Округ

[Тверь, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Калинина](#)

<https://tver.move.ru/objects/9271745306>

**Татьяна Смородинова, Частный
маклер**

**79157301314, 7915730
2123**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1900 м²

Детали объекта

Тип сделки

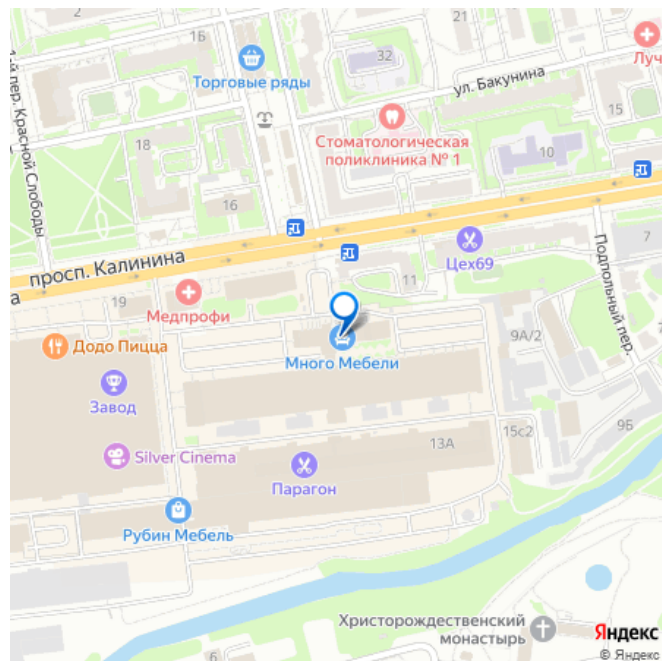
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник сдает в аренду помещение свободного назначения общей площадью 1 900 кв. м. на третьем этаже крупного 4-х этажного бизнес-центра. Помещение представляет собой основную часть правого крыла здания БЦ, имеет смешанную планировку, основная часть которой открытое пространство, панорамные окна, смотрящие на восток и запад, высокие потолки 3,5 м., комнаты вспомогательного значения (кабинеты), 2 сан. узла М и Ж, распашную дверь к грузовым лифтам.



Оснащено системой вентиляции и кондиционирования воздуха, пожарной сигнализацией, волоконно-оптической линией связи (несколько интернет-провайдеров), водоснабжением/водоотведением. В здании работают 2 просторных пассажирских лифта, грузовые лифты, развитая деловая и торгово-развлекательная внутренняя и внешняя структуры, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Цена 680 руб./кв.м., с НДС, эл. энергия оплачивается отдельно.



